

## Vállalkozási szerződés tervezet

A szerződés feltételesen lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján feltételesen kerül megkötésre, tekintettel arra, hogy a Megrendelő aláírt támogatási szerződéssel nem rendelkezik, ezért Megrendelő a Kbt. 48. § (3) bekezdésében foglaltakat alkalmazza. Ebben az esetben a Kbt. 82. §-t, a 99/A. § (1) bekezdését és a 303. §-t úgy kell alkalmazni, hogy az ott írt oknak, illetőleg körülménynek minősül a támogatásra irányuló igény el nem fogadása.

mely létrejött egyrészről **Zsana Község Önkormányzata** (6411 Zsana, Kossuth u. 3., bankszámlaszáma: 57600077-11064002-00000000, adószáma: 15339371-2-03), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő).

Másrészről a

**3 COMM-Kábel Kft.**, (6723 Szeged, Keresztöltés u. 10.) bankszámlaszáma: 10700062-04583301-51100005 adószáma: 11593773-2-06

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi tartalommal

### 1. Szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli Vállalkozó pedig vállalja a "Zsana Község Önkormányzata két intézményében napelemes rendszer kialakítása" elnevezésű építési beruházás tárgyát képező napelemes rendszer teljeskörű szállítását, telepítését és üzembe helyezését a szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlati felhívás és dokumentáció, illetve a nyertes Vállalkozói ajánlat alapján.

A műszaki specifikációt az Ajánlatkérési Dokumentációval összhangban elkészített és benyújtott Ajánlati Dokumentáció tartalmazza, mely a szerződéshez nem csatolt, de annak tartalmilag elválaszthatatlan része.

A feladat a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot megvalósításával teljesül a vonatkozó szabványokban, szakmai előírásokban továbbá a Vállalkozó által elkészítendő tervekben foglaltaknak megfelelően.

Vállalkozó a munkákat a szerződéskötés időpontjában érvényes magyar szabványok szerinti I. osztályú minőségben teljesíti, feladata továbbá, hogy a művet a vonatkozó hatályos jogszabályok és műszaki előírások maradéktalan betartása mellett határidőre teljes körűen elkészítse és elvégezze, a megvalósításhoz és az üzembe helyezéshez esetlegesen szükséges engedélyeket beszerezze, a létesítmény próbaüzemét elvégezze.

## 2. Vállalkozói díj összege:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót az 1. pont alatti feladatok teljesítéséért

Nettó vállalkozói díj:	42.459.360,-Ft
ÁFA (25%)	10.614.840,-Ft

---

**VÁLLALKOZÓI DÍJ ÖSSZESEN** **53.074.200,- Ft**

azaz:ötvenhárommillió-hetvennégyezer-kettőszáz-forint

A szerződés árképzése átalánydíjas, így a szerződéses összegben felül többletmunka nem számolható el, csak pótmunka elszámolására van lehetőség.

Pótmunka az Ajánlattételi Felhívás, az Ajánlatkérési Dokumentációban nem szereplő műszaki tartalom, amely műszaki tartalom nélkülözhetetlen a megvalósítandó mű üzemszerű működéséhez. Pótmunka összegének meghatározása a megépített műszaki mennyiségek és az ajánlattevő ajánlatában szereplő egységárak felhasználásával történik.

A szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely az Ajánlatkérési Dokumentáció olyan hiányosságaiból adódik, melyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően a kiegészítő tájékoztatás során azt nem jelezte.

A Vállalkozó köteles megfizetni minden illetéket, díjat, vámot, bérletet, adót és járulékot, ill. bármely más kiadást, mely a szerződésben szereplő műszaki tartalom teljes körű elvégzéséhez szükségeltetik.

Az ajánlattételi árnak fedezetet kell nyújtania a járulékos költségek fedezetére is, különösen:

- fel-, és levonulás
- építés ideje alatti esőzések elleni védelem
- biztosítási költség
- minőségvizsgálatok
- kalkulált árváltozások
- finanszírozás, garanciák költségei
- szállítási útvonalak karbantartása
- munkaterület őrzése
- terület folyamatos tisztántartása, takarítása
- kivitelezéshez felhasznált villamos energia díja

## 3. Teljesítési határidők:

Az 1. pont alatti feladatok teljesítésének határideje:

Munka kezdés időpontja: feltételes közbeszerzés függvényében pontosításra kerül

Munka Befejezési időpontja: feltételes közbeszerzés függvényében pontosításra kerül



Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó jogosult előteljesítésre. A Vállalkozó a berendezéseket csak a Megrendelő írásos beleegyezésével jogosult telepíteni november 30 és március 1 közötti időtartamban. Amennyiben a Megrendelő a hozzájárulást megtagadja, ezen időszak a teljesítés időtartamába nem számít bele.

Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó kötbér fizetésére kötelezett.

#### **4. Megrendelő jogai és kötelezettségei:**

- 4.1. Megrendelő csak az érvényes Magyar Szabvány és technológiai előírásoknak megfelelő I. osztályú teljesítést fogad el.
- 4.2. A berendezések telepítése egészségügyi és szociális intézmény területén kerül sor, így a Vállalkozó folyamatosan egyeztetni köteles a megrendelővel a szükséges munkaterület vonatkozásában.
- 4.3. A Megrendelő csak a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges pótmunka elvégzése érdekében adhat utasítást a Vállalkozónak.

#### **5. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:**

- 5.1. A Vállalkozó a telepítés helyszínét megtekintette annak ismeretében és a telepítéshez szükséges információk birtokában vállalkozik a beruházás megvalósítására.
- 5.2. Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződés alapján elvégzendő munkákat a terveknek és hatósági előírásoknak megfelelően, határidőre és jelen szerződésnek megfelelően elvégzi, valamint a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas.
- 5.3. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező feladatokat, munkákat az érvényes Magyar Szabvány és technológiai előírásoknak megfelelő I. osztályú minőségben végzi el, vállalási összege I. osztályú teljesítésre vonatkozik.
- 5.4. A Vállalkozó vállalja a telepítéshez az ideiglenes elektromos energia vezetékek kiépítését saját költségén, a meglévő hálózatról almérők beépítésével. A telepítés ideje alatt a felszerelt almérőkön keletkező fogyasztások költségeit is a Vállalkozó vállalja.
- 5.5. Vállalkozó köteles a jogszabályok és szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni. A Vállalkozó csak Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró I. o. anyagot, berendezéseket használhat fel. A beépített anyagok műbizonylatait a Vállalkozónak magyar nyelven kell szolgáltatnia. Az ezekkel kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak kell viselnie.
- 5.6. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt, ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-felszámolási végelszámolási eljárás indul. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg

jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, vagy összeolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

- 5.7. A Vállalkozó köteles a teljesítés során gondoskodni az érvényben lévő munkavédelmi, a biztonságtechnikai, a tűzrendészeti, a balesetvédelmi, az érintésvédelmi és a környezetvédelmi előírások betartásáról.
- 5.8. Ha a Vállalkozó anyagbeszerzési akadály miatt a szerződést nem tudja teljesíteni, úgy a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén jogosult attól eltérő, de azonos műszaki paraméterekkel rendelkező és műszaki színvonalú más anyagot beépíteni.
- 5.9. A Vállalkozó felelős minden olyan kár megtérítéséért, melyet a szerződés tárgyát képező munka végzése során Megrendelőnek, vagy harmadik félnek okozott függetlenül attól, hogy a kárt harmadik fél a Megrendelővel szemben kívánja érvényesíteni.
- 5.10. A felek a szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni. A Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, amennyiben akadályoztatva van a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének ütemezés szerinti teljesítésében.

## **6. Műszaki átadás-átvétel**

- 6.1. A szerződésben szereplő munkák teljes elkészülte után (azaz rész műszaki átadásra nincs lehetőség) a Vállalkozónak készrejelentést tesz a Megrendelő felé.
- 6.2. Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni. Az átadás-átvételi eljárásról a Felek – mindkét fél részéről aláírt – jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a létesítmény átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat a Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie az átadás-átvételi eljárás során valamely hatóság által előírt munkákat is.
- 6.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele valamennyi létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas készültsége. A sikeres műszaki átadás-átvétel feltétele 6.6. pontban meghatározott feltételek teljesítése és az ott meghatározott dokumentumok szolgáltatása.
- 6.4. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt. Ha az átvétel megtörtént, az észlelt kisebb hibákat, hiányosságokat azonban a Vállalkozó a jegyzőkönyvben megjelölt határidőre mégsem küszöböli ki, akkor a Megrendelő jogosult a javítást (a hiányzó munkát) a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, illetve díjleszállításra jogosult. A hibák kijavításához (hiányok pótlásához) szükséges összeget és a díjleszállítás összegét a Megrendelő jogosult az átadás-átvételt követően a Vállalkozó által kiállított végszámlából visszatartani.
- 6.5. Amennyiben a Megrendelő az átvételt a rendeltetésszerű használatot akadályozó nagyobb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt jogszerűen megtagadta, akkor a jegyzőkönyvben a



felek az átadás-átvételtől újabb határidőt tűznek ki, ezek a határidők azonban nincsenek befolyással a szerződés kötbér megállapításaira.

- 6.6. A műszaki átadás-átvétel eljárás keretében a Vállalkozó a megrendelőnek köteles átadni az alábbi dokumentumokat:
  - kivitelezői nyilatkozat,
  - a beépített anyagok műbizonylatai,
  - beépített berendezések, gépek gépkönyvei, használati útmutatója
  - minőségvizsgálat jegyzőkönyvei
  - garanciajegyek
- 6.7. A sikeres műszaki átadás-átvétel napjától kezdődik a Vállalkozó által vállalt jótállási és szavatossági idő.
- 6.8. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (garanciális bejárás). A Megbízott lebonyolító készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket.
- 6.9. A Vállalkozó a 60 hónap jótállási időszakban évenként egy alkalommal térítésmentesen átvizsgálja az általa épített létesítmény(ek)e)t, ill. az üzemeltetői jelzés alapján elvégzi a szükséges ellenőrzést.

## 7. Kapcsolattartás

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél vagy okirat.

### **Megrendelő részéről:**

név: Visnyei Miklós, polgármester  
tel és faxszám: +36/77-590-055

### **Vállalkozó részéről:**

név: Haresa Sándor  
tel és faxszám: 06-30-651-23-57, 06-62-543-332

## 8. Pénzügyi feltételek:

- 8.1. Amennyiben a Vállalkozó bármilyen olyan munkát elvégez, amelyet a Megrendelő nem szabályszerűen rendelt meg, akkor azok megtérítésére, kifizetésére Megrendelő nem kötelezhető.
- 8.2. A Vállalkozó a számlát a Megrendelő nevére és címére kiállítva Megrendelőnek küldi meg teljesítésigazolással együtt. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a határidőre elkészült és leigazolt munkák átadását követően haladéktalanul jogosult számlázni.

- 8.3. A beszerzés közbeszerzési eljárásban történő megvalósítása miatt a számlázásra és kifizetésre különös figyelemmel kell lenni az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Tv 36/A. §-a.

Ez alapján a teljesítéséhez kapcsolódóan a Vállalkozó és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Kifizetést teljesítőnek minősül az ajánlattevő, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint a polgári jog szerinti alvállalkozó.

A közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött mindegyik szerződés esetén a kifizetést teljesítő a szerződésben írásban tájékoztatja az alvállalkozót arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Tv 36/A. §-a hatálya alá esik.

A kifizetést teljesítő a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Amennyiben az együttes igazolás köztartozást mutat és a kifizetés kötelezettje ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

Ha az állami adóhatóság a közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényelt együttes adóigazolásban köztartozást mutat ki, az adóigazolás kiállításával egyidejűleg a végrehajtás szabályai szerint intézkedik a követelés lefoglalásáról.

**A fenti rendelkezéseket a Megrendelő és a Vállalkozó közötti számlázásokra is érvényes!**

Ennek értelmében Megrendelő a 4. pontban megadott díjat - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizetheti ki, ha

- a) a Vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

A Megrendelő a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Amennyiben az együttes igazolás köztartozást mutat és Megrendelő ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a



kifizetés erejéig egyetemlegesen felel a Vállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

8.4. A Kbt. 305. § (3) bekezdése értelmében a Vállalkozó és a Megrendelő a következő szabályok szerint köteles a számlázást lebonyolítani és az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) A Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) A Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve a velük munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberek egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat és szakembereket, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) A Vállalkozó a teljesítés elismerését követően haladéktalanul azon összegre vonatkozóan jogosult számlát kiállítani az ajánlatkérő felé, mely az általa a szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozókat, illetve a vele munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket illeti meg;
- d) A c) pont szerinti számla ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) A Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók, illetve szakemberek számláit, illetőleg az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint azt (annak egy részét) visszatartja;
- f) A Vállalkozó átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó (szakember) köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek [utóbbi annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a (teljes) összeget az alvállalkozónak];
- g) A Vállalkozó benyújtja az ellenszolgáltatás fennmaradó részére vonatkozó számláját, melyek ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
- h) Ha a Vállalkozó az e), illetőleg f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha igazolja, hogy az e), illetőleg f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

A Megrendelő által igazolt szerződés szerinti teljesítés esetén, a fenti d) vagy g) pontja szerinti határidő eredménytelen elteltét követően, a Vállalkozó a Megbízó által jelen szerződés 1. Függelékében adott hozzájárulás, felhatalmazó nyilatkozat alapján beszedési megbízást nyújthat be az ott meghatározott fizetési számlájára terhére, az ellenszolgáltatás vonatkozó része tekintetében, kivéve ha a Vállalkozó a fenti e), illetőleg f) pontja szerinti kötelezettségét nem teljesítette.

- 8.5. A Megrendelő a kiállított számlák alapján a teljesítés ellenértékét a Vállalkozó 10700062-04583301-51100005 számú a(z) CIB Bank Zrt Szegedi Központi Fiók pénzügyintézetnél vezetett számlájára egyenlíti ki.
- 8.6. A Megrendelő előleget nem ad, részszámla benyújtására nincs lehetőség.
- 8.7. A Megrendelő fizetési késedelme esetén a fizetendő késedelmi kamatra a Ptk. ide vonatkozó szabályai az irányadók.
- 8.8. A Megrendelőt kötbér illeti meg akkor, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek bármelyikét késedelmesen teljesíti. A kötbér akkor is jár, ha a Megrendelőnek kára nem merült fel. A Vállalkozó köteles az ajánlatában vállalt kivitelezési véghatáridő betartására. A véghatáridő elmulasztása kötbérterhes. A késedelmi kötbér összege: a Megrendelőt a késedelem napjaira a bruttó vállalási ár 0,5 %-a mértékű napi kötbér illeti meg.
- 8.9. A Vállalkozó hibájából történő meghiúsulás esetén a Megrendelő meghiúsulási kötbért érvényesíthet. A meghiúsulási kötbér összege az ÁFA nélküli vállalási összeg 7,0 %-a. A kötbért a Megrendelő jogosult a benyújtott végszámla összegéből levonni.

## **9. Záró rendelkezések:**

- 9.1. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.
- 9.2. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Ez értelemszerűen vonatkozik a határidők betartására is.
- 9.3. A Megrendelőnek és a Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést, vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban merült fel.
- 9.4. Jelen szerződés csak írásban, tehát kétoldalú jogügylettel módosítható és egészíthető ki. Szóbeli módosítás, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodás érvénytelen.
- 9.5. Jelen szerződés akkor is érvényes, ha bármelyik rendelkezése érvénytelen, hatálytalan, vagy a bíróság azzá nyilvánítja. Az érvénytelen vagy hatálytalan rendelkezést Szerződő Felek szerződésének megkötése időpontjában fennállott szándékának megfelelő, érvényes rendelkezéssel kell pótolni.
- 9.6. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó az említett közvetlen és közvetett tárgyalások megkezdésétől számított 14 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján, vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, ideértve a szerződés létrejöttével, érvényességével, megszüntetésével stb. kapcsolatos jogvitákat is, úgy e jogviták eldöntésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kiskunhalasi Városi Bíróság, illetve a Bács-Kiskun Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 9.7. **VIS MAIOR:**  
Felek befolyásán kívül álló következő körülmények tekintendők felmentő okként és nem képezik kötbérigény tárgyát, ha a jelen Szerződés aláírása után merültek fel, vagy ha a



jelen Szerződés aláírása előtt merültek fel, és a következményeiket nem lehetett az említett időpont előtt előre látni, és a Szerződés teljesítését ezáltal akadályozzák:

- természeti katasztrófák (villámcsapás, földrengés, árvíz, hurrikán, stb.)- tüzek, robbanások, járványok,
- ionsugárzás, vagy radioaktív tevékenységből származó szennyeződés,
- olyan hatósági intézkedés(ek), amely(ek) a szerződés teljesítését változatlan feltételek mellett ellehetetleníti(k),
- háború vagy egyéb ellenségeskedés (hadüzenettel vagy anélkül), megszállás, ellenséges cselekmény, mozgósítás, katonai igénybevétel, embargó,
- lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború, terrorista cselekmény,
- sztrájk, zendülés, villongás vagy rendzavarás.

Ha bármely Felet vis maior által károsodás éri, a másik Felet annak megtörténtéről haladéktalanul írásban értesíteni kell.

Az értesítésnek tartalmaznia kell a vis maior részleteit, valamint annak bizonyítékát, hogy az eset elkerülhetetlen volt, és hogy ez késlelteti a Fél szerződésbeli kötelezettségeinek teljesítését. Az értesítésben a vis maior becsült időtartamát is meg kell határozni, valamint annak kinyilatkoztatását, hogy a károsult Fél a vis maior fennállása képtelen szerződéses kötelezettségeinek eleget tenni.

- 9.8. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre, beleértve a szerződés egészének, vagy részének érvényességét, a Ptk. szabályait és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket kell alkalmazni.

Jelen szerződést szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, elolvasás és megértés után saját kezűleg írták alá.

Jelen szerződés 4 példányban jött létre, melyből 2 példány a Megrendelőt, 2 példány pedig a Vállalkozót illeti meg.

Zsana, 2011. július hó 22. nap

**MEGRENDELŐ:**

.....  
Visnyei Miklós - polgármester



**Vállalkozó**

.....  
Csábi Ferenc  
ügyvezető

P.H.  
**3 COMM-Kábel Távközlési,  
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**  
6723 Szeged, Keresztöltés u. 10.  
Adószám: 11593773-2-06  
Tel./Fax: 62/543-332 (1)