

**Zsana Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2012. (XI.21.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról**

Zsana Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotó hatáskörében eljárva, a helyi önkormányzatok és szervei, köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. tv. 138. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

1. §

(1) E rendelet személyi hatálya az önkormányzatra, annak szerveire, az általa alapított költségvetési szervekre, az önkormányzati vagyon használóira terjed ki.

(2) Tárgyi hatálya Zsana Község Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) tulajdonából és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból álló törzsvagyonára és üzleti vagyonára (a továbbiakban együtt: önkormányzati vagyon) terjed ki.

(3) nem terjed ki a rendelet hatálya az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésére, a közterületek használatára.

1. Az önkormányzati vagyon és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályai

2. §

(1) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező forgalomképtelen törzsvagyon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (a továbbiakban: Nvtv.) meghatározott vagyon, mely vagyonelemeket az 1. melléklet tartalmazza.

(2) Zsana Község Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) önkormányzati vagyonból nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonná vagyonelemet nem minősít.

(3) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyon elemeit a 2. melléklet tartalmazza.

3. §

(1) Az önkormányzat üzleti vagyona az Nvtv. szerint mindaz a vagyon, amely nem tartozik a törzsvagyonba. Az üzleti vagyon az önkormányzat eredményes, növekvő színvonalú működését, anyagi gyarapodását szolgáló vagyon.

(2) Az üzleti vagyon ingatlan vagyonelemei:

- a) bérlakás, nem lakás céljára szolgáló helyiség,
- b) építési telek,
- c) mezőgazdasági földterület,
- d) egyéb ingatlan vagyon.

(3) Az üzleti vagyon ingó és vagyoni értékű jogok vagyonelemei:

- a) készpénz,

- b) értékpapír,
- c) kötvény, részvény
- d) egyéb pénzeszköz és követelés
- e) gazdasági társaságban lévő üzletrész
- f) használati, haszonélvezeti, szolgalmi jog
- g) egyéb vagyoni értékű jog.

(4) az önkormányzat üzleti vagyonához tartozó ingatlan vagyonelemek körét a 3. melléklet tartalmazza.

4. §

(1) Az Nvtv. szerinti tulajdonosi joggyakorló a Képviselő-testület.

(2) A tulajdonost megillető jognyilatkozatok megtétele – így különösen tulajdonosi hozzájárulás kiadása, építési eljárás kezdeményezése, megállapodáson alapuló szolgalmi jog létesítése; elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzésének kezdeményezése, törlésének engedélyezése – a polgármester hatáskörébe tartozik.

(3) Az önkormányzati vagyonra vonatkozó ügyekben a Képviselő-testület közigazgatási hatósági és bírósági eljárásban a polgármester képviseli és gyakorolja az ügyfél jogát.

5. §

(1) A Képviselő testület nem határoz meg olyan vagyonelemet, amelyre vagyonkezelői jog létesíthető.

(2) Önkormányzati vagyont 15.000.000 Ft értékhatár felett csak pályázati vagy árverési eljárás lefolytatásával lehet hasznosítani. A pályázatot e rendelet 1. függeléke szerinti versenyeztetési szabályzat előírásai szerint kell lebonyolítani.

(3) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak hasznosítására irányuló jogügyletek megkötése esetén a jognyilatkozat megtételére jogosult személy köteles a szerződésben foglaltak teljesítését folyamatosan figyelemmel kísérni.

6. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő vagyont a döntése vagy törvényi kötelezettsége alapján az Nvtv-ben foglaltak figyelembe vételével adhatja ingyenes használatba.

(2) a Képviselő-testület az ingyenes használatról szóló döntésében határozza meg a használót, a vagyon rendeltetésszerű használatával kapcsolatosan terhelő kötelezettségeket.

7. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat által alapított költségvetési szervek részére a működésükhöz szükséges vagyon használati jogát a feladat ellátásához szükséges mértékben biztosítja.

(2) A költségvetési szerv a használati jogánál fogva a tulajdonostól elvárható gondossággal jogosultak és kötelesek a vagyon rendeltetésszerű használatára, működtetésére, fenntartására, a vagyonhoz fűződő közüzemi költségek viselésére.

2. Az önkormányzati vagyonnal való rendelkezés, a vagyon hasznosítása

8. §

- (1) Önkormányzati vagyon értékesítésekor az adott vagyonelem forgalmi értékét kell meghatározni.
- (2) Az önkormányzati
 - a) értékpapír esetén a névérték alapján,
 - b) ingatlan vagyon esetén a számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értékben, vagy 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értébecslés alapján,
 - c) ingó vagyon értékét a nyilvántartási értéken kell megállapítani.
- (3) Ha a szerződés tárgya több vagyontárgy vagy vagyontömeg, a rendelet értékhatárra vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazásakor a vagyontárgyak vagy vagyontömeg együttes értéke az irányadó.
- (4) Örökölt vagyon esetén a hagyatéki eljárás során megállapított értéket kell a vagyon értékének tekinteni, amennyiben az adó- és értékbizonyítvány 6 hónapnál nem régebbi.
- (5) Ingatlanvagyon tulajdonjogának önkormányzat általi visszerhes megszerzését megelőzően meg kell állapítani az ingatlan forgalmi értékét. Ettől a Képviselő-testület egyedi döntésével lehet eltérni, abban az esetben, ha az ingatlanért kért ellenérték a helyben szokásos forgalmi értéket nem haladja meg.

9. §

Az Önkormányzat és szerve csak az alábbi esetekben mondhat le részben vagy egészben követeléséről:

- a) csődegyezségi megállapodásban,
- b) bírói egyezség keretében,
- c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg,
- d) a végrehajtás során nem, vagy csak részben térült meg,
- e) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel (aránytalan költségráfordítással) érvényesíthető, valamint
- f) ha a követelés kötelezettje nem lelhető fel, és ez dokumentumokkal hitelt érdemlően bizonyított.

10. §

(1) Ha a vagyonról az Önkormányzat javára lemondtak, ezt a lemondásban megnevezett vagyonkezelő elfogadhatja, feltéve, hogy képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.

(2) Az Önkormányzat részére egymillió forint értékhatár felett ellenérték nélkül felajánlott vagyon elfogadásához szükség van a Képviselő-testület jóváhagyására.

11. §

(1) A Képviselő-testület hatáskörébe tartoznak az alábbi, vagyonhasznosításra vonatkozó döntések, értékhatártól függetlenül:

- a) az önkormányzat tulajdonát képező vagyontárgyaknak az önkormányzati vagyon részeibe való besorolása,
- b) ingatlan vásárlása, cseréje, értékesítésre történő kijelölése,
- c) gazdasági és közhasznú társaságokban fennálló részesedéseinek értékesítésre történő kijelölése, valamint pénzbeli és apport befektetése társaságokba,
- d) hitel felvétele, illetve annak felvételéhez vagyoni fedezet biztosítékul nyújtása,

- e) kötvény, váltó kibocsátása és elfogadása,
- f) kezesség vállalása, egy évet meghaladó lejáratú értékpapír vásárlása,
- g) gazdasági és közhasznú társaság alapítása, valamint
- h) társadalmi szervezet, alapítvány létrehozásának engedélyezése, társadalmi szervezethez, alapítványhoz való csatlakozás, hozzájárulás, azok támogatása.

(2) Az Önkormányzati tulajdonszerzést megelőzően a vagyonelem forgalmi értékét a 8. § szerint meg kell határozni.

(3) Az ingatlanvagyon megszerzése esetén a döntés előkészítése során vizsgálni kell, hogy az ingatlan megszerzése milyen önkormányzati célok megvalósításához és milyen feltételek mellett alkalmas. Fel kell tárni a továbbhasznosítási lehetőségeket és a várható üzemeltetési költségek körét és nagyságát is.

12. §

(1) Az önkormányzati vagyonra vonatkozó egyéb döntések értékhatártól függően az önkormányzat és szervei, valamint intézményei hatáskörébe tartoznak.

(2) A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik

- a) az 500 000 Ft feletti értékű vagyontárgy vásárlása,
- b) az 500 000 Ft értékhatár felett a vagyontárgy értékesítése, a vagyon használatának, illetve a hasznosítás jogának átengedése, cseréje, biztosítékkul adása és egyéb módon való megterhelése, valamint
- c) a behajthatatlan követelések törlése, 30 000 Ft értékhatár felett.

(3) A vagyont használó szervezet (intézmény) vezetőjének hatáskörébe tartozik:

- b) a használatában, kezelésében lévő, 100 000 Ft értéket meg nem haladó, feleslegessé váló, elavult, leselejtezett ingó vagyontárgyak értékesítése, valamint
- f) a behajthatatlan követelések törlése 30 000 Ft alatt.

(4) A polgármester jogosult:

- a) a Képviselő-testület döntése alapján a vagyonhasznosítási jogügyletek megkötésére,
- b) megkötni a nem intézményi használatban lévő bérleti szerződéseket, valamint
- c) megkötni a biztosítási szerződéseket.

13. §

(1) E rendelet alkalmazásában a vagyonnal való rendelkezés és a tulajdonosi jogok gyakorlása:

- a) az elidegenítés, adományozás,
- b) a vagyon megterhelése, ideértve a vagyon biztosítékkul adását, zálog- és jelzálogjog, illetve szolgalmi jog alapítását, használat jogának biztosítását, haszonkölcsönbe adását, elidegenítési és terhelési tilalom vállalását, komfort levél nyújtása,
- c) a vagyon gazdasági és nonprofit gazdasági társaságokba apportként történő bevitele, alapítványok, közalapítványok rendelkezésére bocsátása,
- d) az önkormányzat tulajdonán fennálló vagyonértékű jog gazdasági társaság rendelkezésére bocsátásához való hozzájárulás,

e) a vagyonhasznosítás, ideértve a vagyon használatba, hasznosítás céljából való használatba adása, üzemeltetésbe, bérbe, haszonbérbe adását, lízing szerződéssel való hasznosítását, koncesszióba adását, támogatásra történő felajánlásait,

f) az önkormányzatot megillető, ingatlanra vonatkozó vagyoni jog alapítása és gyakorlása,

g) gazdasági és nonprofit gazdasági társaságokban üzletrész, részvény alapján az önkormányzatot megillető tulajdonosi jog gyakorlása,

h) önkormányzati közfeladat ellátása érdekében a vagyon bérbe, üzemeltetésbe, használatba, illetve hasznosítás céljából való használatba, vagyonkezelésbe adása, és elvonása,

i) vagyonszerzés,

j) (tagi) kölcsön nyújtása,

k) önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban az önkormányzatot megillető jog gyakorlása,

l) közérdekű kötelezettségvállalás.

(2) A vagyon hasznosítás alatt az egyes vagyontárgyak használata, bérbe, használatra, haszonbérbe vagy haszonkölcsönbe, üzemeltetésbe adása, apportálása, valamint a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése értendő.

14. §

3. Vagyonnyilvántartás

(1) Az eszközökről és az azok állományában bekövetkezett változásokról folyamatosan részletező nyilvántartást kell vezetni mennyiségben és értékben.

(2) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a nemzeti vagyont, annak értékét és változásait, illetve a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését.

(3) A vagyonkimutatás alapját képező nyilvántartás(ok) állományának felfektetéséről és folyamatos vezetéséről, valamint a vagyonkimutatás összeállításáról, az ingatlanok esetében a vagyonkataszterben szereplő adatok egyezőségéről, - az önkormányzati vagyonkezelő szervek közreműködésével - jegyző gondoskodik.

15. §

Az Önkormányzat és intézményei saját vagyonának adatait (eszközeit és kötelezettségeit) minden évben a zárszámadási rendelet mellékleteként a Képviselő-testület részére be kell mutatni. A zárszámadáshoz csatolt vagyonkimutatást az Önkormányzat külön rendeletében meghatározottak szerinti formában és részletezéssel kell elkészíteni.

4. Záró rendelkezések

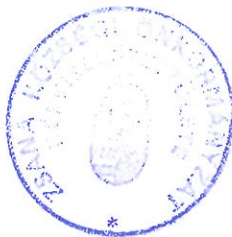
16. §

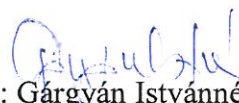
(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról szóló 16/2012. (IX. 19.) önkormányzati rendelet.

Zsana, 2012. november 14.

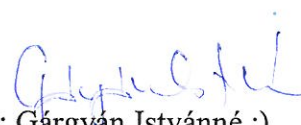

(: Visnyei Miklós :)
polgármester




(: Gárgyán Istvánné :)
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2012. november 21.




(: Gárgyán Istvánné :)

Önkormányzati törzsvagyron részeként kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000067-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	055/2
000068-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	089/1
000069-12111	12111	ZÖLDTERÜLET	196/4
000070-12111	12111	NÉVTELEN U. FÖLDTERÜLET	27
000095-12111	12111	FÖLDTERÜLET, ÁROK	47
000097-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0159/1
000099-12111	12111	FÖLDTERÜLET, ÁROK	131
000100-12111	12111	FÖLDTERÜLET, ÁROK	37
000104-12111	12111	PARK,ZÖLDTERÜLET	3/4
000105-12111	12111	EMLÉKPARK FÖLDTERÜLETE	196/3
000106-12111	12111	KÖZPARK,FÖLDTERÜLET	196/4
000107-12111	12111	PARK,ZÖLDTERÜLET	3/5
000109-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	138/2
000117-12111	12111	PARK,ZÖLDTERÜLET	8
000146-12111	12111	FÖLDTERÜLET, BÉKE KÖZ	3/3
000147-12111	12111	ÚJ U. FÖLDTERÜLET	39
000148-12111	12111	ADY E.U. FÖLDTERÜLET	5
000149-12111	12111	PARK FÖLDTERÜLET	8
000150-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLETE	07
000151-12111	12111	BÉKE U. FÖLDTERÜLET	14
000152-12111	12111	NÉVTELEN U. FÖLDTERÜLET	64
000153-12111	12111	BÉKE U. FÖLDTERÜLET	88
000154-12111	12111	ADY E.U. FÖLDTERÜLET	89
000156-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	024
000157-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLETEN	039
000158-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	047
000159-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	055/1
000160-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	058
000161-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	064/1
000162-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	064/3
000163-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	070
000164-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	074
000165-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	082
000166-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	089/2
000167-12111	12111	NÉVTELEN U.FÖLDTERÜLET	112
000168-12111	12111	KOSSUTH U.FÖLDTERÜLET	137
000169-12111	12111	PETŐFI U. FÖLDTERÜLET	178
000170-12111	12111	NYÍRFA U. FÖLDTERÜLET	224
000171-12111	12111	ÚJ U. FÖLDTERÜLET	225/11
000172-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0107
000173-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0111
000174-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0112
000175-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0113
000176-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0120/1
000177-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0120/2
000178-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0125/1
000179-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0125/2
000181-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0132
000182-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0141
000183-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0159/2
000185-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0163
000186-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0172

Önkormányzati törzsvagyron részeként kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000187-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0178
000188-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0184
000189-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0185
000190-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0187
000191-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0191
000192-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0195
000193-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0200
000194-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0209
000195-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0211
000196-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0217
000197-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0219
000198-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0223/2
000199-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0221
000200-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0231
000201-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0235
000202-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0237
000203-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0243
000204-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0244
000205-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0248
000206-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0251
000207-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0257
000208-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0262
000210-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0263/15
000211-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0160/15
000212-12111	12111	ZÖLDTERÜLET	196/3
000332-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0158/9
000333-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	098/19
000334-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0149/17
000335-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0160/14
000336-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0165/23
000337-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	098/22
000338-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0142/8
000339-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0177/26
000340-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	035/14
000341-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0253/13
000342-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0150/16
000343-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0264
000344-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0260/19
000345-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	086/29
000346-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	021
000347-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/15
000348-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	038/9
000349-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0157/9
000350-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0180
000351-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	045
000352-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/32
000353-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0166
000354-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/23
000355-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0177/14
000356-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0260/32
000357-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0259
000358-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	033/5

Önkormányzati törzsvagyron részeként kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000359-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0233/10
000360-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	09
000361-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	028
000362-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0149/18
000363-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0227/8
000364-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	086/62
000365-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	062
000366-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0218/13
000367-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0216
000368-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0171/20
000369-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0215/4
000370-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0226/14
000371-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0156/3
000372-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	086/49
000373-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	084/21
000374-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0241/8
000375-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	037
000376-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0167
000377-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0230/11
000378-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0265/8
000379-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0158/24
000380-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	032
000381-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	034
000382-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	067
000383-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	033/4
000384-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0165/6
000385-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0223/1
000386-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	017
000387-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	053
000388-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	035/17
000389-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	029/42
000390-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	035/18
000391-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	085
000392-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	079/14
000393-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0225
000394-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	095/11
000395-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0247/10
000396-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0162/4
000397-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	086/55
000398-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0155
000399-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	098/20
000400-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0218/16
000401-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0158/45
000402-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/42
000403-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	013
000404-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/54
000405-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0177/28
000406-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0176
000407-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	05
000408-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/60
000409-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/5
000410-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0139

Önkormányzati törzsvagyron részeként kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000411-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	030
000412-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0138/8
000413-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0158/38
000414-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0228
000415-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0255
000416-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	029/38
000417-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0260/15
000418-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0142/10
000419-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0103
000420-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0149/19
000421-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0104/13
000422-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	098/28
000423-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	035/16
000424-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	035/10
000425-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	038/37
000426-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	038/21
000427-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	069/27
000428-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	069/14
000429-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	038/48
000430-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	010/10
000431-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	069/23
000432-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	086/37
000433-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	029/25
000434-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0143/6
000435-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	029/40
000436-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	02/7
000437-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	038/11
000438-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0206/9
000439-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0208/26
000440-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0207/10
000441-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0165/13
000442-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	026
000443-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0143/15
000474-12111	12111	Külterületi út földterület (temető út)	0263/30
2011/0025	12111	Kossuth utca földterület	137/3
000180-12113	12113	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0263/24
000231-12123	12123	BEÉPÍTETLEN TERÜLET NYÍRFA U.2 (Park)	199
000022-121491	121491	Petőfi utca szilárd burkolat	178
000023-121491	121491	Szilárdburkolatú út	3/3
000024-121491	121491	Nyírfá utca	224
000033-121491	121491	Milleneumi emlékpark, emlékkereszt	3/4
000040-121491	121491	BÉKE U.	88
000046-121491	121491	JÁRDA KITÜZÉS ADY E. U.	89
000047-121491	121491	Járda Petőfi u.	178
000253-121491	121491	ADY ENDRE U, KIÉPÍTETT ÚT	5
000254-121491	121491	ADY ENDRE U, KIÉPÍTETLEN ÚT TERÜLETE	5
000255-121491	121491	KÜLTERÜLETI KIÉPÍTETLEN ÚT	07
000256-121491	121491	BÉKE UTCA, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	14
000257-121491	121491	NÉVTELEN UTCA KIÉPÍTETLEN TERÜLET	27
000258-121491	121491	NÉVTELEN UTCA, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	64
000259-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT KIÉPÍTETLEN	015
000260-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	024

Önkormányzati törzsvagyron részeként kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000261-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN	039
000262-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN	047
000263-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN	055/1
000264-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETT TERÜLET	055/2
000265-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	058
000266-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	064/3
000267-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	070
000268-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	074
000269-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	082
000270-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT	089/1
000271-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT	089/2
000272-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	089/2
000273-121491	121491	NÉVTELEN UTCA, KIÉPÍTETLEN	112
000274-121491	121491	KOSSUTH UTCA KIÉPÍTETLEN TERÜLET	137/3
000275-121491	121491	PETŐFI UTCA KIÉPÍTETLEN TERÜLET	178
000276-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0107
000277-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0111
000278-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0112
000279-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0113
000280-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0120/1
000281-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0120/2
000282-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0125/1
000283-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0125/2
000284-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0132
000285-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0141
000286-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0159/1
000287-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0160/15
000288-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0163
000289-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0172
000290-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0178
000291-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0184
000292-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0185
000293-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0187
000294-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0191
000295-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0195
000296-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0200
000297-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0209
000298-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0211
000299-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0217
000300-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0219
000301-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0221
000302-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0223/2
000303-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0231
000304-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0235
000305-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0237
000306-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0243
000307-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0244
000308-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0248
000309-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0251
000310-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0257
000311-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0262
000312-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0263/15

Önkormányzati törzsvagyron részeként kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000313-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0263/24
000314-121491	121491	JÁRDA	3/4
000333-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	098/22
000334-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0149/17
000335-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0165/23
000336-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0160/14
000337-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	098/19
000338-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0142/8
000339-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0260/15
000340-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0260/19
000341-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0247/10
000342-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0253/13
000343-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0138/8
000344-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	086/55
000345-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0218/16
000346-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0215/4
000347-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0260/32
000348-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0218/13
000349-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0216
000350-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	029/38
000351-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	029/42
000352-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0158/38
000353-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0158/24
000354-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0157/9
000355-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0156/3
000356-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/42
000357-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	086/62
000358-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0162/4
000359-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0177/28
000360-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0171/20
000361-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/60
000362-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0226/14
000363-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0227/8
000364-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	098/20
000365-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	086/49
000366-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	084/21
000367-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	032
000368-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	095/11
000369-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	079/14
000370-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0225
000371-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/5
000372-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0149/18
000373-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	086/29
000374-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0241/8
000375-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/54
000376-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0233/10
000377-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0177/26
000378-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0177/14
000379-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0158/45
000380-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0165/6
000381-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/23
000382-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/32

Önkormányzati törzsvagyron részeként kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000383-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/15
000384-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0230/11
000385-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0265/8
000386-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0150/16
000387-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0142/10
000388-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0149/19
000389-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0104/13
000390-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	098/28
000391-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	035/16
000392-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	035/10
000393-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	038/37
000394-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	038/21
000395-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	069/27
000396-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	069/14
000397-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	038/48
000398-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	010/10
000399-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	02/7
000400-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	029/25
000401-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	038/11
000402-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	086/37
000403-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	069/23
000404-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	029/40
000405-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0206/9
000406-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0208/26
000407-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0207/10
000408-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0165/13
000409-121491	121491	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0143/15
000414-121491	121491	NYÍRFA UTCA JÁRDA	224
000415-121491	121491	Parkoló (temető kerítés mellett)	0263/4
000445-121491	121491	Járda- Kossuth u.-Nyírfu u.összekötő	3/2
000461-121491	121491	Kossuth utca (vége) szilárd burkolat	137
000462-121491	121491	Járda Idősek Otthona előtt	225/11
000463-121491	121491	Új utca szilárd burkolat	39
000464-121491	121491	Ady Endre u. szilárd burkolat	89
000465-121491	121491	Járda Béke utca	88
000466-121491	121491	Járda Új utca	39
000467-121491	121491	Járda Szegedi út mellett	5408
000468-121491	121491	Járda Kossuth utca	137
000475-121491	121491	Temető út (Petőfi utcára merőleges)	0263/25
000476-121491	121491	Parkoló (Petőfi u. merőleges út mellett)	0263/25
000477-121491	121491	Temető út (Temetőre merőlegesen)	0263/30
000478-121491	121491	Parkoló (Temető bejáratra merőlegesen)	0263/30
000026-121492	121492	Díszburkolatú járda	3/2
000029-121492	121492	Ipartelepi bekötőút	0158/9
000029-121492	121492	Ipartelepi bekötőút	0158/9
000029-121492	121492	Ipartelepi bekötőút	0158/9
000029-121492	121492	Ipartelepi bekötőút	0158/9
000051-121492	121492	TÉRBETONÓZÁS	2
000251-121492	121492	PARKOLÓ	3/2
000252-121492	121492	BUSZMEGÁLLÓ,FORDULÓ	3/2
000329-121492	121492	KÜLTERÜLETI KIÉPÍTETLEN ÚT	0159/2
000493-121492	121492	Központi park és játszótér kerítés	196/4

Önkormányzati törzsvagyron részeként kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000053-121491	121491	ASZFALT ÚT (Új utca vége, Idősek.O. előtt)	225/11
000446-121492	121492	Parkoló (Központi park mellett)	3/4
000006-16123	1612492	Salakos út	96

Önkormányzati törzsvagyron részeként korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban álló vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000035-12111	12111	Szeméttlerakóhely (rekultivált)	0263/12
000103-12112	12112	BUSZMEGÁLLÓ ZÖLDTERÜLET	3/2
000145-12112	12112	FÖLDTERÜLET	3/2
000213-12122	12122	TELEK (NYÍRFA U.28)	212
000225-12122	12122	TELEK NYÍRFA U.26	211
000227-12122	12122	POLGÁRMESTERI HIVATAL POSTA TELEK	1/1
000228-12122	12122	NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA TELEK	2
000229-12122	12122	ADY ENDRE MŰV.HÁZ,KÖNYVTÁR,LAKÁS TELE	4/2
000230-12122	12122	ÁLTALÁNOS ISKOLA TELEK	6
000237-12122	12122	TELEK, Buszváró	138/7
000219-12123	12123	TELEK, Idősek Otthona	225/25
000234-12123	12123	TELEK GYŰJTEMÉNYEK HÁZA	93
000244-121311	121311	DÖGTEMETŐ KEZELŐ ÉPÜLET	0263/5
000001-121312	121312	Polgármesteri Hivatal Irodaépülete	1/1
000003-121312	121312	Napközi Otthonos Óvoda és konyha	2
000004-121312	121312	Központi Általános Iskola	6
000005-121312	121312	Általános Iskola új szárny	6
000006-121312	121312	Művelődési Ház+Könyvtár	4/2
000013-121312	121312	Idősek Napközi Otthona	225/25
000042-121312	121312	szociális lakás Nyírfa u.26.	211
000056-121312	121312	SZOCIÁLIS LAKÁS (212 HRSZ.) NYÍRFA U.28.	212
000060-121312	121312	GARÁZS POLGÁRMESTERI HIV.MELLETT	1/1
000062-121312	121312	BUSZVÁRÓ PM.HIVATAL ELŐTT	3/2
000063-121312	121312	KÉZIKOCSI ÉS KERÉKPÁRTÁROLÓ ÓVODA	2
000245-121312	121312	PM.HIVATAL,POSTA IRATTÁR	1/1
000246-121312	121312	KAZÁNHÁZ	4/2
000247-121312	121312	RAKTÁR ADY E.U.	4/2
000248-121312	121312	ÁLTALÁNOS ISKOLA RAKTÁR	6
000458-121312	121312	Garázs, szerszámtároló	225/25
000484-121312	121312	Egészségügyi centrum épülete Ady E. 2/B..	90
2011/0033	121312	Lovas turisztikai centrum	197/2
000011-121313	121313	GYŰJTEMÉNYEK HÁZA	93
000014-121491	121491	Sportpálya	196/3
000016-121491	121491	Acélvázaz buszváró	0132
000018-121491	121491	Acélvázaz buszváró	047
000050-121491	121491	DÖGTEMETŐ	0263/5
000055-121491	121491	3 DB BUSZVÁRÓ	015,024,0178
000460-121491	121491	Lóversenypálya (füvesítés, locsolóber.)	197/1
000015-121492	121492	Kézilabdapálya	6
000017-121492	121492	Acélvázaz alumínium buszváró	138/7
000020-121492	121492	Udvari fajátékok	2
000041-121492	121492	UDVARI FAJÁTÉKOK	6
000054-121492	121492	KÖZPONTI ANTENNA RENDSZER KIÉPÍTÉSE	225/25
000057-121492	121492	EMLÉKOSZLOP	3/2
000315-121492	121492	KERÍTÉS	1/1
000318-121492	121492	KERÍTÉS	2
000319-121492	121492	KERÍTÉS	6
000323-121492	121492	KERÍTÉS (III. sz. kút körül)	4/2
000326-121492	121492	KERÍTÉS	0263/5
000413-121492	121492	JÁTSZÓTÉRI BERENDEZÉSEK,FELSZERELÉSEK	3/4
000450-121492	121492	Közvilágítás Templom	135/0
000452-121492	121492	Játszótéri fásítás	3/4
000459-121492	121492	Kerítés Idősek otthona	225/25

Önkormányzati törzsvagyron részeként korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban álló vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000479-121492	121492	Közüilágítás Temető út(Petőfi u-ra merlő	0263/25
000480-121492	121492	Közüilágítás Temető út (temetőre merőleg	0263/30
2010-0034	121492	Kapu szerkezet	225/25
2011/0039	121493	Fúrott kút	197/2
2011/0040	121493	Fúrott kút	197/2
2010-0031	12152	Szennyvíztelep villamosítás	138/3
000023-16122	161221	TEMETŐ FÖLDTERÜLET	263/4
000043-16122	161221	TELEK VÍZMŰ	96
000025-161222	1612492	Fúrott kút 22m-es	263/4
000024-161221	1612311	Ravatalozó (Hullaház)	263/22
000001-16123	1612492	Vízműkezelői épület	96
000002-16123	1612492	Hidroglóbus	4/2
000026-161222	1612492	HARANGLÁB	263/4
000027-161222	1612492	KERÍTÉS	263/4
000028-161222	1612492	Urafal	263/4
000032-16123	1612492	Földalatti csőhálózat PMH. előtti park	3/2
000033-16123	1612492	Csőhálózat Műv ház glóbuszhoz vezeték	4/2
000034-16123	1612492	Csőhálózat Kossuth utca	137
000037-16123	1612492	Csőhálózat Új u.	39
000038-16123	1612492	Csőhálózat Ady E. u.	89
000039-16123	1612492	Csőhálózat Csatorna mellett	47
000042-16123	1612492	Csőhálózat Park isk. előtt	8
000044-16123	1612492	Csőhálózat Ady-Kossuth u. összekötő	131
000045-16123	1612492	Csőhálózat I. körzet (15.út melletti in)	048/6
2011/0008	1612492	Szennyvízkezelő építmény	0263/14
2011/0009-01	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Ady utca	89
2011/0009-02	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Béke utca	88
2011/0009-03	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Béke utca	8
2011/0009-04	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Névtelen utca	64
2011/0009-05	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Ady utca	5
2011/0009-06	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Új utca	39
2011/0009-07	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Béke utca	3/3
2011/0009-08	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Nyírfu utca	224
2011/0009-09	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Petőfi utca	178
2011/0009-10	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat nyomott vezeték külter	164
2011/0009-11	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat külterület	138/3
2011/0009-12	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Külterület	138/2
2011/0009-13	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Kossuth utca	137/3
2011/0009-14	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Kossuth utca	137
2011/0009-15	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Névtelen utca	112
2011/0009-16	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Faluszéle	0264
2011/0009-17	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Temető	0263/30
2011/0009-18	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat külterület	0263/24
2011/0009-19	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat külterület	0263/15
2011/0009-20	1612492	Szennyvízcsatorna csőhálózat Külterület	0262
2011/0010	1612492	Szennyvízátemelő építmény	138/3
000035-16123	16129492	Csőhálózat Nyírfu u.	224
000036-16123	16129492	Csőhálózat Béke u.	88
000041-16123	16129492	Csőhálózat Petőfi u.	178
000007-161923	161923	Vízmű Park	96
000003-17111	1711111	VAKÁCIÓ KHT.KKHALAS RÉSZTULAJDON	
000004-17111	1711111	Részvény Homokhátsági Reg. Hull.gazd Vag	
000006-17111	1711111	Részesedés Halasvíz K.ft. törzsbetétjéből	

Önkormányzati törzsvagyron részeként korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban álló vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000007-17111	1711111	Törzstőke Zsana-Geoterm Kft	
2011/0038	1711111	Üzletrész vásárlás Zsana Geoterm Kft-ben	
000005-17112	1711112	Törzstőke Zsana Vízmű Kft.	

Önkormányzati üzleti vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000331-121491	121491	KERÍTÉS	100
000074-12111	12111	GYEP,RÉT	0263/24
000087-12111	12111	FÖLDTERÜLET	3/5
000092-12111	12111	FÖLDTERÜLET	3/4
000138-12111	12111	GYEP,LEGELŐ	0263/12
000139-12111	12111	ERDŐ	0263/12
000155-12111	12111	KÜLTERÜLETI FÖLDTERÜLET	015
000036-12113	12113	Csordalegelő	0160/15
000044-12113	12113	TELEK	197/1
000064-12113	12113	LEGELŐ	0265/5
000065-12113	12113	SZÁNTÓ	0265/5
000066-12113	12113	ERDŐ	0265/6
000071-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0146/3
000072-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0146/4
000075-12113	12113	SZÁNTÓ	0160/15
000076-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0189/2
000077-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0198/6
000079-12113	12113	NÁDAS	0160/15
000080-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0181/4
000081-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0193/2
000082-12113	12113	ERDŐ	0160/15
000083-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0202/2
000084-12113	12113	SZÁNTÓ	0193/2
000085-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0135/2
000086-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0129/7
000088-12113	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	149
000089-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	164
000090-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0142/2
000091-12113	12113	ERDŐ	0131/2
000093-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0104/5
000094-12113	12113	ERDŐ	0135/3
000096-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0134/6
000098-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	094/4
000101-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0134/3
000102-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0137/2
000108-12113	12113	SZÁNTÓ	225/26
000110-12113	12113	VÍZÁLLÁS	0263/24
000111-12113	12113	ERDŐ	098/2
000112-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	098/2
000113-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	098/3
000114-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	099/10
000115-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	138/3
000116-12113	12113	SZÁNTÓ	138/6
000118-12113	12113	SZÁNTÓ	198
000119-12113	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	40
000120-12113	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	41
000121-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0130/4
000122-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	094/5
000123-12113	12113	ERDŐ	063/4
000124-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	069/6
000125-12113	12113	ERDŐ	075/2
000126-12113	12113	ERDŐ	076/2
000127-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	079/3
000128-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	095/2

Önkormányzati üzleti vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000130-12113	12113	ERDŐ	0198/6
000131-12113	12113	GYEP,LEGELO	0204/2
000134-12113	12113	GYEP,LEGELO	0246/4
000135-12113	12113	GYEP,RÉT	0263/2
000140-12113	12113	GYEP,LEGELO	0263/13
000141-12113	12113	GYEP,LEGELO	0263/14
000142-12113	12113	ERDŐ	0263/31
000144-12113	12113	GYEP,LEGELO	0263/22
000184-12113	12113	GYEP,LEGELO	0160/15
000410-12113	12113	FÖLDTERÜLET INGATLAN	0158/44
000412-12113	12113	Földterület (gyep,szántó)	0198/4
000449-12113	12113	Szántó, gyep (Csereföld Borosnéval)	0156/1
2011/0004	12113	Földterület	0158/44
000236-12122	12122	TELEK(EGÉSZSÉGHÁZ+SZOLG.LAK)KOSSUTH 7	99
000238-12122	12122	TELEK, Házi orvosi rend, szolg.lakás	100
000481-12122	12122	Telek (felvásárló telep)	94/2
000045-12123	12123	MÁZSAHÁZ TELEK 1/3 RÉSZ	0158/32
000058-12123	12123	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, Új utca	HRSZ.223
000226-12123	12123	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, gázcsere-telep	179
000232-12123	12123	SZOLG.LAKÁSOK ADY E.U.3.TELEK	7
000233-12123	12123	TEJBEGYÜJTŐ TELEK	52/2
000235-12123	12123	TELEK ADY E.U.5. Szolg. lakás	87
000239-12123	12123	TELEK BÉKE U.2/3 (_Kmb iroda+lakás)	94/1
000456-12123	12123	Telek volt Temizol épület	0158/51
000457-12123	12123	Telek (Gazd ép. volt Tóth-ing)	197/2
000489-12123	12123	Zsana 0158/33 hrsz telek	0158/33
000491-12123	12123	Zsana 0158/47 hrsz telek	0158/47
000002-121312	121312	Sszolgálati.lakás és bérlakás	100
000008-121312	121312	Vendéglakás	99
000243-121312	121312	SZOLGÁLATI LAKÁS ZSANA, KOSSUTH 7.	99
000482-121312	121312	Gépház (volt felvásárló épület)	94/2
000007-121313	121313	KMB-iroda	94/1
000009-121313	121313	Bérlakás ADY E. U. 7	87
000010-121313	121313	Lakás Ady E. u. 3.	7
000043-121313	121313	TEJHÁZ	52/2
000059-121313	121313	GARÁZS ZSANA,ADY E.U.3/A.	7
000061-121313	121313	MÁZSAHÁZ EGYETÉRTÉS MG.TSZ.ZSANA	0158/32
000241-121313	121313	LAKÁS ADY E.U.3/A	7
000242-121313	121313	LAKÁS BÉKE U.2/3	94/1
000249-121313	121313	SZOLGLAKÁSHOZ TART.GARÁZS ADY E.3	7
000250-121313	121313	GARÁZS ÉS KAMRA	94/1
000411-121313	121313	lakóépület (Papp Gyné hagyatéka)	0198/4
000416-121313	121313	Gazdasági épület és udvar	197/2
000447-121313	121313	Külterületi ingatlan (volt Temizol ép)	0158/51
000490-121313	121313	Zsana 0158/33 hrsz gazdasági épület	0158/33
000492-121313	121313	Zsana 0158/47 hrsz gazd. épület	0158/47
17-2012	121413	Kínai császárfá ültetvény	198
000451-121423	121423	Erdőtelepítés 12 ha területen	0263/22
000049-121491	121491	SZABADTÉRI ELÁRUSÍTÓ BETON ASZTALOK	88
000448-121491	121491	Hobbi telek villamosítás (27 m légvez)	0161/5
000469-121491	121491	Hobbi telek vill. 60m földkáb, 18 m légv	0161/32
000470-121491	121491	Hobbi telek viill (transzf.áll+48 m lég	0161/23
000470-121491	121491	Hobbi telek viill (transzf.áll+48 m lég	0161/23
000471-121491	121491	Hobbi telek villamosítás (18 m légvez)	0161/54

Önkormányzati üzleti vagyon

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000472-121491	121491	Hobbi telek villamosítás (18 m légvez)	0161/60
000473-121491	121491	Hobbi telek villamosítás (45 m légvez)	0159/2
000316-121492	121492	EGÉSZSÉGHÁZ,SZOLG.LAKÁS GARÁZSA	99
000317-121492	121492	HÁZIORVOSI RENDELŐ,LAKÁS GARÁZSA	100
000324-121492	121492	KERÍTÉS ZSANA, KOSSUTH U.7.	99
000487-121492	121492	Kerítés drótfonatos	2
000488-121492	121492	Kertiés drótfonatos Ady E. 3	7
2010-0032	121492	TSZ trafó bontás és kiépítés	0158/32
000052-121493	121493	KERÍTÉS TEJHÁZNÁL	52/2
000320-121493	121493	KERÍTÉS	94/1
000321-121493	121493	KERÍTÉS	7
000322-121493	121493	KERÍTÉS	87
000327-121493	121493	KERÍTÉS	0158/32
000454-121493	121493	Piactér, parkoló Coop-bolt körül	95
000455-121493	121493	Kerítés volt Temizol épületnél	0158/51
000485-121493	121493	Mikrohullámú internet központ	4
20-2012	121493	Kerítés császárfá ültetvényhez	198
000003-16123	1612492	I.sz.Mélyfűrésű kút	96
000004-16123	1612492	II.sz.Mélyfűrésű kút	96
000005-16123	1612492	III.sz.Kút+kerítés	4/2
000008-16123	1612492	Műanyagbevonatú drótkerítés	96
000483-12122	12122	Telek Ady E.u. 2/B. hrsz.90	90

Zsana Község Önkormányzat Versenyeztetési Szabályzata

Zsana Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonának versenyeztetési rendjét az alábbiakban határozza meg.

I. Általános rendelkezések

A szabályzat hatálya

- 1) A szabályzat hatálya az Önkormányzat ingó és ingatlan vagyonának (továbbiakban: vagyontárgy) versenyeztetés útján történő hasznosítására, értékesítésére, valamint az azzal megbízott személyre, szervre terjed ki.

Versenyeztetés egyes formái.

- 2) A versenyeztetés megtörténhet árverés, továbbá nyilvános vagy zártkörű pályázati eljárás útján.
- 3) Az árverés a vagyontárgy értékesítésének, hasznosításának nyilvános, a pályázók közvetlen részvételével és jelenlétével megvalósuló versenyeztetése, mely során a vételár vagy használati díj a nyilvános liciten licitlépcsők alkalmazásával kialakult legmagasabb ajánlati ár.
- 4) A pályázati eljárás lebonyolítható nyilvános vagy zártkörű (meghívásos) pályázat útján.
- 5) Zártkörű (meghívásos) pályázat olyan pályázati eljárás, amelyben a kiíró az érdekelteket kizárólag közvetlenül hívja fel ajánlattételre, és amelyben kizárólag e meghívottak nyújthatnak be pályázatot.

Pályázati kiírás

- 6) A kiíró a versenyeztetés során valamennyi ajánlattevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani az ajánlat megtételéhez szükséges információhoz jutás és az alkalmazott versenyfeltételek tekintetében. A kiíró a pályázat tartalmát úgy köteles meghatározni, hogy annak alapján az ajánlattevők megfelelő ajánlatot tehessenek és a szabályszerűen, időben benyújtott pályázati ajánlatok összehasonlíthatóak legyenek.
- 7) Minden ajánlattevőnek joga van a kiíró által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni. Ennek keretében a pályázó számára – lehetőség szerint – hozzáférhetővé kell tenni minden olyan adatot, amely nem sért üzleti titkot, és amely szükséges ahhoz, hogy a pályázó megalapozott ajánlatot tehessen.

II. Árverés

Az árverés kiírása

- 8) A Képviselő-testület dönthet úgy, hogy – a vagyonrendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén – a vagyontárgyat árverés útján értékesíti. A döntéssel egyidejűleg meghatározza az árverést lebonyolító szervet, vagy személyt.

- 9) Az árverést hirdetmény közzétételével kell kitűzni. A hirdetményben fel kell tüntetni:
- a) az árverező nevét, székhelyét
 - b) a vagyontárgy megnevezését, címét, fekvését, helyrajzi számát
 - c) a vagyontárgy fontosabb adatait (alapterület, műszaki állapot, közművesítettség, egyéb jellemzők)
 - d) a hasznosítás módját
 - e) az árverésen történő részvétel feltételeit
 - f) a vagyontárgy megtekintési lehetőségeit
 - g) a jelentkezési lap benyújtásának módját, helyét, határidejét
 - h) az árverés helyét, idejét
 - i) a kikiáltási árat
 - j) a licitlépcső emelkedésének mértékét
 - k) a befizetendő biztosítékra (kaució) vonatkozó rendelkezéseket.
- 10) Az árverési hirdetményt az Önkormányzat hirdetőtábláján, az Önkormányzat honlapján legkevesebb az árverés időpontját megelőzően 15 nappal közzé kell tenni.

Az árverés lefolytatása

- 11) A levezető ellenőrzi az árverésen megjelentek körét és részvételi jogosultságát.
- 12) Az árverésen az vehet részt, aki a hirdetményben megjelölt időben és helyen jelentkezett és nyilatkozik arról, hogy legalább a kikiáltási ár erejéig rendelkezik a vételárral, továbbá a hirdetményben megjelölt módon és időben a kauciót befizette.
- 13) Árverezni személyesen vagy meghatalmazás útján lehet.
- 14) A levezető ismerteti az árverés szabályait, valamint a kikiáltott vagyontárgy fontosabb adatait, továbbá közli az árverés megkezdését és a kikiáltási árat.
- 15) Az árverésen az érvényes jelentkezést benyújtottak mindvégig részt vehetnek, és ajánlatot tehetnek.
- 16) Az árverés nyertese az, aki a legmagasabb összegű ajánlatot elsőként teszi meg.
- 17) A levezető kihirdeti az árverés végeredményét.
- 18) A sikertelen résztvevőknek a befizetett biztosíték összege az árverés napját követő 10 napon belül visszafizetésre kerül.
- 19) Az árverésről jegyzőkönyv készül, melyet a jegyzőkönyvvezető és az árverést levezető ír alá.

Szerződéskötés

- 20) A nyertes ajánlattevő az árverés napjától számított 15 napon belül köteles a szerződést megkötöni.
- 21) Amennyiben a szerződés a nyertesnek felróható okból 15 napon belül nem kerül megkötésre, úgy a nyertes helyébe – amennyiben van ilyen – a második legmagasabb ajánlatot tevő lép, és a szerződés az általa tett ajánlatnak megfelelően, vele köthető meg. Ebben az esetben a nyertes a biztosíték összegét elveszíti.

III. Pályáztatás

A pályázati eljárás típusai

- 22) A pályázati eljárás főszabályként nyilvános.

- 23) Nyilvános pályázati eljárás helyett csak akkor írható ki zártkörű pályázati eljárás, ha
- a) a vagyontárgy jellege, jelentősége, valamint az annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása a pályázati eljárás előtt meghatározott ajánlattevők részvételét teszi szükségessé, vagy
 - b) az önkormányzati érdek vagy az üzleti titok megóvása az indokoltá teszi, vagy
 - c) a kiírásban foglaltak teljesítésére csak az ajánlattevők meghatározott része képes.
- 24) A pályázati eljárás típusáról a kiírónak a kiírásról történő döntés alkalmával kell rendelkeznie.
- 25) Zártkörű pályázati eljárásra – ha e szabályzat másként nem rendelkezik – a nyilvános pályázati eljárásra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

Pályázat kiírása

- 26) A nyilvános pályázati eljárást pályázati felhívás közzétételével kell kitűzni. A felhívásban fel kell tüntetni:
- a) A pályázó kiírójának nevét, székhelyét
 - b) a vagyontárgy megnevezését, címét, fekvését, helyrajzi számát
 - c) a vagyontárgy fontosabb adatait (alapterület, műszaki állapot, közművesítettség, egyéb jellemzők)
 - d) a hasznosítás módját
 - e) az elbírálásra vonatkozó szempontokat
 - f) a pályázati eljárásról való részvétel feltételeit
 - g) a vagyontárgy megtekintési lehetőségeit
 - h) a pályázat benyújtásának módját, helyét, határidejét
 - i) a pályázat célját, típusát
 - j) az ajánlati kötöttség minimális időtartamát
 - k) a pályázati biztosítékra összegét, rendelkezésre bocsátásának módját
 - l) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel sem köt szerződést, és így módon a pályázatot – akár indokolás nélkül is – eredménytelennek minősítse
 - m) a pályázat tárgyára vonatkozó terheket, korlátozásokat, az elővásárlási jogot, illetve az ennek gyakorlásával kapcsolatos feltételeket
 - n) a pályázatok felbontásának helyét, idejét
 - o) az eredményhirdetés módját, helyét és várható idejét.
- 27) A pályázati felhívásban előírható, hogy az ajánlattevőnek meghatározott fizetési garanciát, vagy szerződés-tervezetet is csatolnia kell, illetőleg a megküldött szerződés-tervezet elfogadásáról nyilatkoznia kell.
- 28) A pályázati felhívást a hivatal hirdetőtábláján, az Önkormányzat honlapján legalább a pályázat benyújtásának határidejét megelőzően 15 nappal közzé kell tenni.
- 29) A pályázati felhívást zártkörű versenytárgyalás esetében legalább 3 előre meghatározott ajánlattevő részére kell egyidejűleg és közvetlenül megküldeni a benyújtási határidő kezdő napját legalább 20 nappal megelőzően.
- 30) A kiíró a pályázati felhívásban szereplő, vagy a pályázók tudomására hozott pályázati feltételeket, és szabályokat vagy azok bármelyikét az alábbiak szerint változtathatja meg:
- a) ha ezt a jogát a pályázati felhívásban kifejezetten fenntartotta magának, és erről a pályázókat megfelelő módon és időben értesítette, vagy

b) ha a pályázatok benyújtási vagy elbírálási határidejét hosszabbítja meg.

- 31) A pályázati felhívás csak úgy módosítható, hogy a pályázónak az ajánlat benyújtására a módosítás közzétételétől számított legalább 8 nap rendelkezésére álljon.
- 32) Változtatást a pályázati felhívás közzétételére, illetve az ajánlatok kérésére vonatkozó szabályok szerint kell közzétenni, illetőleg valamennyi érdekeltnek megküldeni.
- 33) A kiíró a pályázati felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja.
- 34) Az ajánlattevő a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig az ajánlatát bármikor visszavonhatja.
- 35) Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért, és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.

A pályázati biztosíték

- 36) A pályázaton való részvétel pályázati biztosíték adásához köthető, melyet a pályázati felhívásban meghatározott időpontig és módon kell rendelkezésre bocsátani.
- 37) A biztosítékot a pályázati felhívás visszavonása, az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása, valamint a pályázatok elbírálását követően a 38) pontban meghatározott kivételektől eltekintve vissza kell adni.
- 38) Nem jár vissza a biztosíték, ha
 - a) a pályázati kiírás szerint a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át,
 - b) az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonja,
 - c) a szerződés megkötése az ajánlattevőnek felróható, vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

Az ajánlat

- 39) az ajánlattevők ajánlataikat zárt borítékban, hivatalos cégszerű aláírással, az adott pályázatra utaló jelzéssel, személyesen vagy meghatalmazott útján, illetőleg postai úton nyújthatják be.
- 40) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatait:
 - a) a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására
 - b) az általa vállalt szolgáltatásokra és kötelezettségekre
 - c) a vételár vagy ellenszolgáltatás összegére
 - d) az ajánlati kötöttségre, valamint
 - e) az egyéb, a kiíró által meghatározott kötelezettségvállalásra.
- 41) A pályázó ajánlati kötöttsége – ha a pályázati kiírás másként nem rendelkezik – az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártától az adott vagyontárgyra vonatkozó szerződéskötésig tart.

A pályázatok felbontása

- 42) A benyújtott pályázatokat a beérkezés sorrendjében bírálati sorszámmal kell ellátni, és azok felbontásáig a benyújtás helyén biztonságosan kell őrizni, úgy hogy azok a határidő lejárta előtt ne kerülhessenek felbontásra.

- 43) A pályázatok felbontása a kiíró döntésének megfelelően zártkörűen, vagy nyilvánosan történhet. Nyilvános a bontás, ha azon a pályázók, illetve meghatalmazottaik is jelen lehetnek.
- 44) Az ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal, ügyvédi meghatalmazással, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselési jogosultságát és annak mértékét.
- 45) Az ajánlatok nyilvános felbontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az ajánlattevők nevét, székhelyét (lakóhelyét) és azt, hogy az ajánlat megfelel-e a kiírásban meghatározott alaki követelményeknek.

A pályázatok értékelése, elbírálása

- 46) A pályázatok felbontása után meg kell állapítani, hogy a pályázatok közül melyek érvénytelenek. Az érvénytelen pályázattal rendelkezők a pályázat további szakaszában nem vehetnek részt.
- 47) Érvénytelen a pályázat, ha:
- a) olyan pályázó nyújtotta be, aki nem volt jogosult pályázni
 - b) határidőn túl nyújtották be
 - c) nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek
 - d) a megfelelő összegű biztosíték nem került befizetésre.
- 48) Eredménytelen a pályázat, ha
- a) a kitűzött időpontig egyetlen ajánlat sem érkezett, vagy a beküldött ajánlatok a pályázati kiírás szempontjai alapján nem értékelhetők
 - b) a beérkezett ajánlatok egyike sem felelt meg a pályázat követelményeinek, vagy más a pályázatra vonatkozó – előírásnak
 - c) az ajánlat tartalma, vagy az abban megjelölt ellenérték jelentősen eltér a kiíró elvárásaitól, illetve
 - d) a kiíró valamely ajánlattevőnek a pályázat tisztaságához fűződő, vagy a többi pályázó érdekeit egyébként súlyosan sértő cselekménye miatt a pályázat eredménytelenné nyilvánítása mellett döntött.
- 49) Az ajánlatok elbírálása az adott vagyontárgy tekintetében a kiíró hatáskörébe tartozik.
- 50) A pályázati eljárás nyertese az, aki a kiíró döntése alapján a kiírásban szereplő szempontoknak és az Önkormányzat tulajdonosi érdekeinek összességében a legelőnyösebb ajánlatot tett, amely megfelel a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányossága követelményének.
- 51) A pályázati eljárás eredményét az elbírálást követően legkésőbb 15 napon belül írásban kell közölni valamennyi ajánlattevővel.

Szerződéskötés

- 52) A nyertes pályázó a kihirdetés napjától számított 15 napon belül köteles a vagyontárgyra vonatkozó szerződést megkötöni.
- 53) A biztosítékot a 38) pontban foglalt kivételektől eltekintve – a pályázati felhívás visszavonása, az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása esetén, valamint a pályázatok elbírálását követően az ajánlatok elbírálásáról szóló döntés meghozatalát követő 10 napon belül vissza kell utalni ajánlattevő részére.

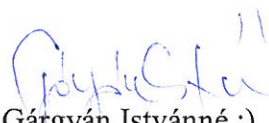
IV. Hatálybalépés

- 54) E szabályzat 2012. október 1-én lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépése után megkezdett eljárásokra kell alkalmazni.
- 55) A szabályzatot Zsana község Önkormányzat Képviselő-testülete a 105/2012. (IX. 18.) Kt. határozatával fogadta el.

Zsana, 2012. szeptember 19.

(: Visneyi Miklós :)
polgármester




(: Gárgyán Istvánné :)
jegyző

