



Zsana Önkormányzata Polgármestere

6411 Zsana Kossuth u. 3.

Tel/Fax: 77/590-055

e-mail: zsana@zsana.hu

ELŐTERJESZTÉS

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete

2015. március 25-i ülésére

Tárgy: Tagi kölcsön nyújtása a Zsana Geoterm Kft. részére – határidő módosítás

Tisztelt Képviselő-testület!

Kis-Illés Károly, a Zsana Geoterm Kft. ügyvezetője, a tulajdonostárs Halas-Geoterm Kft.(mint érdekelt) résztulajdonosa-ügyvezetője 2013. áprilisában tagi kölcsön iránti kérelemmel fordult Zsana Önkormányzatának Polgármesteréhez, valamint a Képviselő-testülethez.

A Képviselő-testület 2013. április 15-i rendkívüli ülésén 55/2013. (IV.15.) Kt. számú határozattal 8.175.000,- Ft mértékű tagi kölcsön nyújtásához hozzájárult.

A tagi kölcsön felhasználásának célja a „*Közepes Entalpiájú Geotermikus Energiahasznosítás Kiskunhalason és Zsanán*” megnevezésű projekt II. ütemének megvalósíthatósági és létesítési – engedélyezési dokumentációját megalapozó hatástanulmány elkészítése.

A megállapodás 3. pontja szerint a tagi kölcsön visszafizetésének határideje:

2013. augusztus 31.

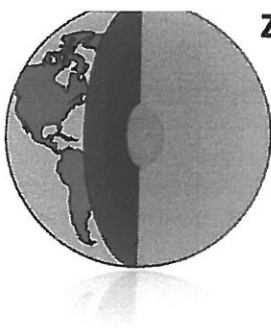
Kis-Illés Károly már több soron határidő módosítása iránti kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, legutóbb 2015. március 31. napjáig kérte azt.

Jelen előterjesztés mellékletében megjelölt indokkal újabb kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, mely alapján **2015. szeptember 30. napjáig** javaslom a határidő meghosszabbítását.

A tagi kölcsön nyújtásának feltételeiről Zsana Önkormányzata, mint Hitelező, Zsana Geoterm Energiaszolgáltató és Kereskedelmi Kft., mint Adós, valamint a Halas Geoterm Energiaszolgáltató és Kereskedelmi Kft., mint Érdekelt között létrejövő megállapodás rendelkezik.

Amennyiben a Képviselő-testület a határidő módosításhoz hozzájárul, a megállapodás 3. pontját a kérelemnek megfelelően ismételtelen módosítani szükséges.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!



Zsana Geoterm Energiaszolgáltató és Kereskedelmi Kft.

6400 Kiskunhalas, Dr. Nagy Mór u. 38.

Tel.: 30/429-7049

Fax: 77/737-884

E-mail: kisilles@halasgeoterm.hu

Zsana Község Önkormányzata

6411 Zsana, Kossuth u. 3.

Visnyei Miklós Polgármester részére

Tárgy: Tájékoztatás és módosítási kérelem

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselőtestület!

Zsana Község Képviselőtestülete 2013. december hó 04.-i **55/2013.(IV.15.) Kt.** számú határozata alapján folyósított tagi kölcsönt a Zsana Geoterm Kft. részére. A későbbiekben ennek visszafizetési határidejét kérelmünk alapján módosította a **..../2014. (I. ..) Kt.** számú határozata alapján.

Tájékoztatni szeretném a tisztelt Képviselőtestületet a „Közepes Entalpiájú Geotermikus Energiahasznosítás Kiskunhalason és Zsanán” megnevezésű közös projektünk jelenlegi helyzetéről.

A képviselőtestület számára korábban adott tájékoztatás óta, az alábbi fejlemények történtek – közös projektünk vonatkozásában.

2015. március 11.-én személyes megbeszélésre került sor a Nemzetgazdasági Minisztériumban, a Zsana Geoterm Kft. és a Magyar Nemzeti Kereskedőház Zrt. vezetőjének jelenlétében. A találkozót a Nemzetgazdasági Minisztérium kezdeményezte, melyen Dr. Lenner Áron Márk Belgazdaságért Felelős Helyettes Államtitkár Úr a fent megnevezett projekt támogatásának folyamatát ismertette.

Tájékoztatott arról, hogy az általunk képviselt projekt vizsgálata az érintett szakminisztériumok bevonása mellett már korábban megtörtént, azt támogatásra javasolták. A támogatásra irányuló kérelmet a MNKH Zrt. közreműködésével elő kell terjeszteni (ez folyamatban van), melyet a beérkezést követően egyedi döntés formájában, saját hatáskörben eljárva, a Nemzetgazdasági Minisztérium fog támogatni a 4/2014.(II.6.) NGM rendelet 38/A. Gazdasági Zöldítési Rendszer alapján.

A korábban jelentkezett (Egyiptomi tulajdonú) kertészeti beruházóval is folyamatban vannak a támogatási tárgyalások, melyet szintén szakminisztériumi támogatásban kívánnak részesíteni. Ezen kívül több olyan beruházni szándékozó partner is jelentkezett (ezekről már részben a képviselő testület is értesült), akik, ha a megfelelő támogatást megkapják – szintén csatlakozni kívánnak a termál energiát biztosító hálózathoz. Ezen jelentkezők vizsgálata

szintén folyamatban van, de nem biztos, hogy mindegyik alkalmas projekttervet tud benyújtani.

Tájékoztatást kaptunk arra vonatkozóan is, hogy a kapcsolódó beruházások kiválasztása és azoknak a támogatási mechanizmusa nincs közvetlen összefüggésben projektünkkel, így az vagy azok nem befolyásolják a Zsana Geoterm Kft. támogatási kérelmének elbírálását.

Tisztelettel kérem az összefoglaló elfogadását és egyúttal kérem, hogy a határidős tagi kölcsön visszafizetését, **2015. június 30. napjáig**, a nyújtott tagi kölcsön és egyéb (kamatok) feltételeinek fenntartása mellett – a módosításhoz hozzájárulni szíveskedjenek.

Kiskunhalas, 2015. március 18.

Tisztelettel:


Kis-Illés Károly
ügyvezető
Zsana Geoterm Kft.

Zsana Geoterm Energiaszolgáltató
és Kereskedelmi Kft.
6400 Kiskunhalas, Dr. Nagy Mór u. 38.
Adószám: 14929027-2-03
3.

MEGÁLLAPODÁS TAGI KÖLCSÖN NYÚJTÁSÁRÓL ÉS ANNAK FELTÉTELEIRŐL

5. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről

Zsana Önkormányzata

Törzsszám : 725020

Adószám: 15725022-2-03

Székhely: 6411 Zsana, Kossuth u. 3.

Képviselőre jogosult neve: Visnyei Miklós polgármester

Anyja neve: Babinyecz Ilona

Lakcím: 6411 Zsana, Kossuth L. u. 2.

mint tagi kölcsönt nyújtó – a továbbiakban: Hitelező –,

másrészről

Zsana Geoterm Energiaszolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Cégjegyzékszám: 03-09-118914

Adószám:14929027-2-03

Székhely: 6400 Kiskunhalas, Dr. Nagy Mór u. 38.

Bankszámlaszám: 10701300-49520901-51100005

Képviselőre jogosult neve: Kis-Illés Károly ügyvezető

Anyja neve: Paprika Mária Magdolna

Lakcím: 6400 Kiskunhalas, Dr. Nagy Mór. u. 38.

mint kölcsönvevő – a továbbiakban: Adós –

valamint

Halas Geoterm Energiaszolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Cégjegyzékszám: 03-09-114459

Adószám:13916864-2-03

Székhely: 6400 Kiskunhalas, Dr. Nagy Mór u. 38.

Képviselőre jogosult neve: Kis-Illés Károly ügyvezető

Anyja neve: Paprika Mária Magdolna

Lakcím: 6400 Kiskunhalas, Dr. Nagy Mór u. 38.

mint érdekelt tulajdonostárs – a továbbiakban: Érdekelt –

között - a továbbiakban mind együttesen Szerződő felek -, a mai napon és helyen, az alábbi feltételekkel jött létre:

ELŐZMÉNYEK

1. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás megkötésekor mindkét fél tagja a fent megjelölt Adós társaságnak. A Hitelező Zsana Község Önkormányzata a Képviselő-testület 2013. április hó 15-i rendkívüli ülésén hozott 55/2013. (IV. 15.) Kt. számú határozata alapján 8.175.000,- Ft., azaz nyolcmillió-egyszázhetvenötezer forint összegű tagi kölcsön nyújtására vállalt kötelezettséget a Zsana Geoterm Kft., mint Adós részére.