

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. július 21-én 08.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről

Ülés helyszíne: Zsana Önkormányzata tanácskozó terme

Jelen vannak: Visnyei Miklós Polgármester, Birgés Attila, Dudás Róbert, Gazdag László, Olajos Valéria képviselők
(5 fő, 100 %)

Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző,
Fischer Csilla jegyzőkönyvvezető

Visnyei Miklós Polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította a Képviselő-testület határozat-képességét, s megnyitotta az ülést. A jegyzőkönyvet Fischer Csilla vezeti.

N a p i r e n d e k

- 1.) *Döntés a Vízközmű Szolgáltató Kft. további működéséről*
Előadó: Polgármester *(Előterjesztés írásban)*
- 2.) *Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő közterületeken, központi parkban automata öntöző berendezés kiépítése*
Előadó: Polgármester *(Ajánlatok)*
- 3.) *Tájékoztató*

1.) N a p i r e n d :

Döntés a Vízközmű Szolgáltató Kft. további működéséről

Előadó: Polgármester *(Előterjesztés írásban)*

Visnyei Miklós Polgármester:

A Vízközmű Szolgáltató Kft. 15 önkormányzatnál végzett vízközmű szolgáltató tevékenységet. Vízközmű Szolgáltató Kft. látta el 2014. december 31-ig Zsanán is a szennyvíz és ivóvíz közműszolgáltatást. Az elmúlt év törvényi rendelkezései alapján 2015. január 1-től a Vízközmű Szolgáltató Kft. nem lehet üzemeltető. Mint ismeretes 2015. január 1-től Önkormányzatunk az

Alföldvíz Zrt.-vel kötött bérlet-üzemeltetési szerződést.
Vízközmű Szolgáltató Kft. további sorsáról kellene döntenünk.

A Vízközmű Szolgáltató Kft. taggyűlésén abban állapodtunk meg, hogy az önkormányzatok döntés hoznak arról, hogy meg kívánják-e szüntetni, vagy megtartani a Kft-t. Nagy valószínűséggel a jelenleg megalakított nagy vízközmű szolgáltató cégek sokáig nem tudnak monopolhelyzetben működni, mivel máris kimutatható, hogy nagy veszteséget termelnek. A kormánynak változtatni kell a törvényeken, lehet, hogy újra teret kapnak a kis szolgáltatók is. Egyszerűbb lenne a jelenlegi Kft.-t megszüntetni, de ha egyszer újra indulhatnak az Önkormányzatok az üzemeltetésért, akkor lesz egy referenciával rendelkező cég a „kezünkben”, amellyel részt vehetünk az üzemeltetésre kiírt pályázatokon. Természetesen ez nem garancia semmire sem. Véleményem szerint ez egy-két éven belül eldől, hogy lesz e lehetősége az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoknak újra üzemeltetni.

780.000 Ft/önkormányzat összegű törzstőkével hozták létre az önkormányzatok ezt a Kft. Jelenleg 46 millió Ft adósság áll fenn, mely a törvényi rendelkezések alapján a vezetésekre kivetett adó felhalmozódó összege. A kft. ügyvédje is jelen volt a taggyűlésen, és azt tanácsolta, ha az Önkormányzatok meg akarják tartani a Vízközmű Szolgáltató Kft.-t, akkor 100.000 Ft-ra kerüljön leszállításra a törzstőke. Bartucz úr ügyvezető úgy nyilatkozott, hogy a Kft. részéről felhalmozódott kb. 46 millió Ft-nyi veszteséget apport bevitelével kiváltja. A taggyűlésen arra az elhatározásra jutottak, hogy a kis települések önkormányzatai részéről a Polgármesterek támogatják a kft. megtartását, életben tartását, de pótbefizetéssel az adósság rendezésére nem kívánnak hozzájárulni. Kiskunmajsa Városi Önkormányzat Polgármestere akar egyedül kilépni, ugyanis lakosság szám alapján nagy összegű a törzstőkéje.

Jelenleg a képviselő-testületnek döntenie kell a Vízközmű Kft. további működéséről, a törzstőke 100.000 Ft-ra történő leszállításáról, és a gazdasági társaság jelenlegi fedezetlen tartozásának rendezésére új tag belépése válik szükségessé, továbbá a jövőbeni működést érdekében ki kell bővíteni a gazdasági társaság tevékenységi körét, emellett a társasági szerződés is módosításra kerül, mely során az eddig kizárólagos tulajdonban álló gazdasági társaság vegyes tulajdonú gazdasági társasággá válik.

Előre láthatólag 14 tagönkormányzattal továbbra is fennmaradhat a Kft. Ha pár év múlva úgy látjuk, hogy nincs értelme fenntartani a Kft.-t, akkor még mindig lesz lehetőség a megszüntetésre.

Gazdag László:

Javaslom, hogy maradjon fenn a Kft., Önkormányzatunk a tagságot tartsa fenn.

Napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Visnyei Miklós Polgármester:

Javaslom a képviselő-testületnek a Vízközmű Szolgáltató Kft. további működésével kapcsolatban az előterjesztésben szereplő határozat-javaslatot jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

Döntés a Vízközmű Szolgáltató Kft. további működéséről

- 1.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a polgármester beszámolóját a Vízközmű Kft jelenlegi helyzetével és a gazdasági társaság jövőjével kapcsolatban.
- 2.) Az Önkormányzat a Vízközmű Kft. további működtetését kívánja elérni, amelyre tekintettel:
 - a./Tudomásul veszi és engedélyezi a törzstőke leszállítását akként, hogy az eddigi 780.000,- Ft névértékű üzletrész névértéke 100.000.-Ft-ra kerüljön leszállításra.
 - b./Kijelenti, hogy a Vízközmű Kft. törvényes működésének helyreállítása végett a gazdasági társaság hiányának megszüntetése érdekében pótbefizetést nem teljesít.
 - c./Rendezni kell a gazdasági társaság jelenlegi fedezetlen tartozását is, amelynek érdekében új tag belépése válik szükségessé, amelyhez a jóváhagyást a jelen határozattal megadja.
 - d./A jövőbeni működtetés érdekében ki kell bővíteni a gazdasági társaság tevékenységi körét.
 - e./A társasági szerződést akként kell módosítani, hogy az eddigi kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaság vegyes tulajdonú gazdasági társasággá válik.
- 3.) A Képviselő-testület megbízza és meghatalmazza Visnyei Miklós polgármestert, hogy a jelen határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a Vízközmű Kft. taggyűlésen szükséges szavazatokat joghatályosan megtegye.

Határidő: 2015. július 21.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Határozatról értesül:

- 1./ Vízközmű Szolgáltató Kft.
- 2./ Visnyei Miklós polgármester
- 3./ Gazdálkodás
- 4./ Irattár

2.) Napirend:

Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő közterületeken, központi parkban automata öntözőberendezés kiépítése

Előadó: Polgármester

(Előterjesztés írásban)

Visnyei Miklós Polgármester:

A Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő közterületeken, azaz a központi parkban, a Művelődési Ház előtti parkban és a víztorony melletti parkban automata öntöző berendezés kiépítésére kértem és kaptunk árajánlatokat:

ME-DÉZS Bt. (5624 Doboz, Nagy u. 62.) – ügyvezetője: Nagy Károly - 2.120.000 Ft + ÁFA

Tó és Öntözés Kft. (6900 Makó, Attila u. 24.) – ügyvezetője Nagy Jenő – összesen 2.270.620 Ft + ÁFA

Sziszó-Kert Kft. (6400 Kiskunhalas, Felsőöregszőlők dűlő 41413/5.) - ügyvezetője Sziládi László - összesen: 1.578.662 Ft + ÁFA.

Birgés Attila:

Hol fognak menni a vízvezetékek? Hogyan fog működni?

Visnyei Miklós Polgármester:

Emlékműtől a Művelődési Ház végéig menne a gerincvezeték középen, és a két szélén körbe is egy-egy csővezeték, melyeken a spriccelők rá lesznek szerelve valamint a Műv.Ház és az Óvoda közötti területet vonnánk be.

Olajos Valéria:

Mikor kezdené el a munkákat a vállalkozó, és mikorra lenne kész?

Visnyei Miklós Polgármester:

Szeretném 2015. augusztus 20.-ra befejezni a kivitelezést, de bármi közbe jöhet ezért a vállalkozók a szeptember 30.-t ígérték biztosra.

Napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Visnyei Miklós Polgármester:

Javasolja a képviselő-testületnek a Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő közterületeken, központi parkban automata öntözőberendezés kiépítésére a Sziszó-Kert Kft. általi 1.578.662 Ft + ÁFA összegű ajánlatot jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

88/2015.(VII.21.) Kt.

H a t á r o z a t:

Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő közterületeken, központi parkban automata öntözőberendezés kiépítése

1.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő közterületeken, központi parkban automata öntözőberendezés kiépítésére érkezett ajánlatok közül a Sziszó-Kert Kft. (6400 Kiskunhalas, Felsőöregszőlők dűlő 41413/5.) - ügyvezetője Sziládi László - összesen: 1.578.662 Ft + ÁFA összegű ajánlatát fogadja el, melynek fedezetét az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Értesül:

1./ Polgármester

2./ Sziszó-Kert Kft. (6400 Kiskunhalas, Felsőöregszőlők dűlő 41413/5.)

3./ Gazdálkodás

4./ Irattár

3.) Tájékoztatás

Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző:

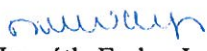
Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy Pilharcz Lászlóné részére nyugdíjba vonulására 3 havi bér alapulvételével egyszeri bruttó 881.100 Ft. (nettó: 571.119 Ft.) összegű jutalom kerül kifizetésre. A jutalom fedezete a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetése terhére biztosított.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Több napirend és hozzászólás nem hangzott el, Visnyei Miklós Polgármester az ülést bezárta.


(: Visnyei Miklós :)
polgármester




(: Dr. Horváth-Fodor Judit :)
jegyző

