

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 10-én 13.00 órakor megtartott üléséről

Ülés helyszíne: Zsana Önkormányzata tanácskozó terme

Jelen vannak: Visnyei Miklós Polgármester, Birgés Attila, Dudás Róbert, Gazdag László,  
Olajos Valéria képviselők  
(5fő, 100 %)

Csáki Zsuzsanna igazgatási ügyintéző  
(SZMSZ szerinti helyettesítési szabályok  
alapján jegyzői feladatokat ellátó ügyintéző)

Külön meghívottak:

Takács Margit adóhatósági ügyintéző  
Fischer Csilla gazdasági vezető

Visnyei Miklós Polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította az ülés határozat-képességét, s megnyitotta azt.

A jegyzőkönyvet Birgés Andrea vezeti.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy „Az Idősek Otthona Alapító Okiratának módosítása” és „A család- és gyermekjóléti központ átadása Kiskunhalas Város Önkormányzata részére” tárgyú napi rendi pontokkal a napirend kibővül.

### N a p i r e n d e k

- 1) *Zsana Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016.(II.16.) önkormányzati rendelet módosítása*  
Előadó: Polgármester (Előterjesztés írásban)
- 2) *Beszámoló a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi tevékenységéről*  
Előadó: Jegyző (Előterjesztés írásban)
- 3) *Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2015. évi tevékenységéről*  
Előadó: Jegyző (Előterjesztés írásban)
- 4) *Zsana Önkormányzata közétkeztetési feladatainak ellátása érdekében akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztása*  
Előadó: Polgármester (Előterjesztés szóban, ajánlatok írásban)
- 5) *Az Idősek Otthona Alapító Okiratának módosítása*  
Előadó: Polgármester (Előterjesztés írásban)

6) *A család- és gyermekjóléti központ átadása Kiskunhalas Város Önkormányzata részére”*  
*Előadó: Polgármester* (Előterjesztés írásban)

7) *Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről*  
*Előadó: Polgármester* (Előterjesztés írásban)

8) *Bejelentések*

A testület a napirendi javaslattal és a jegyzőkönyvvezető személyével egyhangúlag egyetértett.

**1.) N a p i r e n d :**

**Zsana Önkormányzata 2016. évi költségvetésről szóló 3/2016.(II.16.) önkormányzati rendelet módosítása**

*Előadó: Polgármester*

(Előterjesztés írásban)

**Visnyei Miklós Polgármester:**

A napirendet az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta. Felkérem a Bizottság elnökét a Bizottság álláspontjának ismertetésére.

**Birgés Attila képviselő:**

Az Ügyrendi Bizottság a „Beszámoló az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában” a rendelet-tervezetet megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek jóváhagyásra az előterjesztés szerint.

**Visnyei Miklós Polgármester:**

Fischer Csilla gazdálkodási ügyintéző elkészítette az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítás tervezetét, esetleges kérdéseket hozzá lehet intézni.

**Fischer Csilla gazdálkodási ügyintéző:**

Az ez évben hozott egyes képviselő-testületi döntések során keletkezett kiadások miatt vált szükségessé a költségvetési rendelet módosítása. A bevételi és kiadási főösszeg 450.488.000 Ft Ft-ra növekszik.

Napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

**Visnyei Miklós Polgármester:**

Javasolja a képviselő-testületnek az Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016.(II.16.) rendelet módosítását az előterjesztés szerint jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:

**Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/2016. (XI.11.) önkormányzati rendelete az önkormányzat  
2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016.(II.16.) rendelet módosításáról**

*(a rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza (A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)*

## **2.) Napirend:**

**Beszámoló a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi tevékenységéről**  
*Előadó: Polgármester (Előterjesztés írásban)*

### **Visnyei Miklós Polgármester:**

A Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról a beszámolót Csáki Zsuzsanna SZMSZ szerinti helyettesítési szabályok alapján jegyzői feladatokat ellátó igazgatási ügyintéző elkészítette.

### **Csáki Zsuzsanna:**

A beszámolóban igyekeztem minden területre kiterjedően bemutatni a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal munkáját, mint a Balotaszállási székhely, mind a Zsanai telephely tekintetében. A statisztikai illetve számadatokból összevethető a két hivatal munkája és ügyiratforgalma, melyből látszik, hogy nem csökkent az előző évhez képest, és látható, hogy nem lett kevesebb a munkák.

Napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

### **Visnyei Miklós Polgármester:**

Javasolja a képviselő-testületnek a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról szóló beszámolót jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**159/2016.(XI.10.) Kt.**

***H a t á r o z a t:***

**Beszámoló a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi működéséről**

Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta és azt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző távollétében és megbízásából  
Csáki Zsuzsanna igazgatási ügyintéző

Határozatról értesül:

1. Visnyei Miklós polgármester
2. Csáki Zsuzsanna igazgatási ügyintéző
3. Irattár

### 3.) **N a p i r e n d :**

#### **Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2015. évi tevékenységéről**

*Előadó: Jegyző*

*(Előterjesztés írásban)*

#### **Visnyei Miklós Polgármester:**

Az önkormányzati adóhatóság 2015. évi tevékenységéről a beszámolót Csáki Zsuzsanna SZMSZ szerinti helyettesítési szabályok alapján jegyzői feladatokat ellátó igazgatási ügyintéző és Takács Margit adóügyintéző elkészítette.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

#### **Visnyei Miklós Polgármester:**

Javasolja a képviselő-testületnek a Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**160/2016.(XI.10.) Kt.**

***H a t á r o z a t:***

#### **Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2015. évi tevékenységéről**

Zsana Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Törvény 138.§.(3) bekezdés g) pontjában és a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában biztosított jogkörében eljárva, az önkormányzati adóhatóság 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző távollétében és megbízásából  
Csáki Zsuzsanna igazgatási ügyintéző*

*Határozatról értesülnek:*

*1./ Visnyei Miklós polgármester*

*2./ Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző távollétében és megbízásából Csáki Zsuzsanna igazgatási ügyintéző*

*3./ Közös Önkormányzati Hivatal Zsanai Kirendeltsége igazgatási előadója,  
Helyben*

*4./ Irattár*

#### 4.) **N a p i r e n d :**

##### **Zsana Önkormányzata közétkeztetési feladatainak ellátása érdekében akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztása**

*Előadó: Polgármester*

*(Előterjesztés szóban, ajánlatok írásban)*

#### **Visnyei Miklós Polgármester:**

A 2011-ben lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként a Kovács és Társa Bt.-vel a közétkeztetésre kötött szerződés 2015. december 31-én lejárt. 2015. év végén újabb közétkeztetési eljárás lefolytatása történt, mely eredménytelenül zárult, így lehetőség volt 1 évre a Kovács és Társa Bt.-vel, az addigi közétkeztetési feladatokat ellátó céggel meghosszabbítani közétkeztetési szerződést, mely 2016. december 31-vel fog lejárni.

A közétkeztetési feladatok ellátására akkreditált közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

A beszerzés hozzávetőleges becsült értéke: 55.000.000,- Ft x 4 = 4 évre nettó 210.000.000,- Ft.

A ajánlattételi felhívást úgy tervezzük, hogy hosszabb távra kötnénk a szerződést, azaz ( 3+2+2 év-re kötnénk, így 3., 5. illetve 7. évben legyen lehetőség arra, hogy bármilyen elégedetlenség esetén legyen lehetőség felbontani a szerződést.

Közbeszerzési eljárás lebonyolítására és koordinálásra 3 cégtől érkezett ajánlat:

- Perfektrend Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (2025 Visegrád, Mátyás Király u. 31/a.- ügyvezető: Szedlacsek Gyula) – becsült érték nettó 1,6 %-a.
- AGÓRA (2942 Nagyigmánd, Kossuth L. u. 9. – ügyvezető Kugli András ) – becsült érték nettó 1,7 %-a.
- Értékhatár Közbeszerzési Tanácsadó Kft. (6000 Kecskemét, Kisfaludy u. 3. I. em. 1.) Demeterné Tóth Szilvia ügyvezető) a becsült érték nettó 1,5 %-a.

#### **Visnyei Miklós:**

Javasolja a képviselő-testületnek az Értékhatár Közbeszerzési Tanácsadó Kft. (6000 Kecskemét, Kisfaludy u. 3. I. em. 1. - Demeterné Tóth Szilvia ügyvezető) a becsült érték nettó 1,5 %-os mértékben meghatározott legkedvezőbb ajánlatát jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**161/2016. (XI.10.) Kt.**

**H a t á r o z a t:**

**Zsana Önkormányzata közétkeztetési feladatainak ellátása érdekében akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztása**

- 1.) *Zsana Önkormányzatának Képviselő-testülete a közétkeztetés feladat ellátására (Óvoda, Iskola, Idősek Otthona, szociális étkeztetés) közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni akkreditált közbeszerzési tanácsadó közreműködésével.*
- 2.) *A Képviselő-testület a közétkeztetési szerződést a nyertes ajánlattevővel 7 éves időtartamra kívánja kötni, melynek alapján a beszerzés becsült értéke nettó 210.000.000,- Ft.*
- 3.) *A Képviselő-testület az. 1. pontban megjelölt közbeszerzési eljárás lebonyolítására a beérkezett árajánlatok alapján az Értékhatár Közbeszerzési Ta-*

*nácsadó Kft-t (6000 Kecskemét, Kisfaludy u. 3. I. em. 1., képviseli Demeter-né Tóth Szilvia), bízta meg, az eljárás becsült értékének nettó 1,5 % + ÁFA összegben, melynek fedezetét a 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.*

*4.) A Képviselő-testület felhatalmazza Visnyei Miklós polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.*

*5.) A testület megbízza továbbá a polgármestert, hogy az eljárás előkészítésében, ajánlati dokumentáció elkészítésében nyújtson információt a bonyolítást végző közbeszerzési tanácsadó részére.*

*Határidő: 2016. november 30.*

*Felelős: Polgármester*

*Értesül: polgármester, jegyző, gazdálkodás*

## **5.) Napirend:**

### **Az Idősek Otthona Alapító Okiratának módosítása**

*Előadó: Polgármester*

*(Előterjesztés írásban)*

#### **Visnyei Miklós Polgármester:**

A Képviselő-testület a 136/2016.(IX.29.) Kt. számú határozatával elfogadta az Idősek Otthona név-változtatási javaslatát, mely szerint az intézmény új neve: NYUGALOM Idősek Otthona. Fentiekre tekintettel módosítani szükséges az Alapító Okiratban az intézmény elnevezését NYUGALOM Idősek Otthona elnevezésre.

Az alapító okirat módosítást, továbbá a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a határozati javaslat mellékletei tartalmazzák. Az alapító okirat módosítása 2016. december 17. nappal lép hatályba.

Napirendhez kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

#### **Visnyei Miklós Polgármester:**

Javasolta a képviselő-testületnek az Idősek Otthona Alapító Okiratának módosítása tárgyában előterjesztés szerinti határozati-javaslatot jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**162/2016.(XI.10.) Kt.**

### **Az Idősek Otthona Alapító Okiratának módosítása**

#### **H a t á r o z a t:**

- 1.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 167/C. § (1) bekezdés d) pontjában kapott jogkörében eljárva – a NYUGALOM Idősek Otthona módosító okiratát, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2.) A Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a költségvetési szerv módosító okiratának és egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratának 8 napon belül történő továbbításáról a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából a Magyar Államkincstár BKM. Igazgatóság Államháztartási Irodája részére.

Felelős: Dr. Horváth- Fodor Judit jegyző távollétében és megbízásából Csáki Zsuzsanna igazgatási ügyintéző  
Fischer Csilla gazdasági vezető

Értesül: Jegyző, gazdálkodás, intézményvezető  
Határidő: 2016. november 18.

## 6.) **N a p i r e n d :**

**A család- és gyermekjóléti központ átadása Kiskunhalas Város Önkormányzata részére**

*Előadó: Polgármester*

*(Előterjesztés írásban)*

### **Visnyei Miklós Polgármester:**

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 40/A. § (3) bekezdésének módosítását Magyarország 2017. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2016. évi LXVII. törvény tette meg.

A módosítással érintett 2017. január 1. napjától hatályos Gyvt. 40/A. § (3) bekezdés alapján a gyermekjóléti központ kizárólag a 94. § (4) bekezdése szerint járásszékhely önkormányzat fenntartásában működhet. A fenntartó a (2) bekezdés a) pont ad) alpontja, valamint a (2) bekezdés b) és c) pontja szerinti feladatok ellátására egyházi fenntartóval és nem állami fenntartóval ellátási szerződést nem köthet.

Az előterjesztés alapján Zsana Önkormányzata képviselő-testülete jóváhagyását kéri a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás a Társulási Megállapodás módosításához.

Napirendhez kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

### **Visnyei Miklós Polgármester:**

Javasolta a képviselő-testületnek a család- és gyermekjóléti központ átadása Kiskunhalas Város Önkormányzata részére tárgyában előterjesztés szerinti határozati-javaslatot jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**163/2016.(XI.10.) Kt.**

**H a t á r o z a t:**

**A család- és gyermekjóléti központ átadása Kiskunhalas Város Önkormányzata részére”**

Zsana Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodását.

Határidő: azonnal

Felelős: Visnyei Miklós polgármester



## 7.) **N a p i r e n d :**

### **Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

*Előadó: Polgármester*

*(Előterjesztés írásban))*

#### **Visnyei Miklós Polgármester:**

Zsana Önkormányzata képviselő-testülete legutóbb 2016. június 30-i testületi ülésen tárgyalta meg a lejárt határidejű határozatok végrehajtását. A két ülés között lejárt határozatok végrehajtásáról, és a polgármester átruházott döntéseit tartalmazza az előterjesztés.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

#### **Visnyei Miklós Polgármester:**

Javasolta a képviselő-testületnek a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről tárgyban az előterjesztés jóváhagyását.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

#### **164/2016.(XI.10.) Kt.**

##### ***Lejárt határidejű határozatok végrehajtása***

#### ***H a t á r o z a t:***

*Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja az alábbi, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló mellékelt jelentést:*

#### **49/2016.(IV.12.) Kt.**

*Duruzsoló Óvoda magasabb vezetői pályázatának kiírása*

#### **58/2016.(IV.28.) Kt.**

*Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtár tulajdonában lévő színpadhoz és sátoztetőhöz kereszt-tartószerkezet beszerzés*

#### **80/2016.(VI.30.) Kt.**

*A hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási Szerződés II. módosításának jóváhagyásáról*

#### **81/2016.(VI.30.) Kt.**

*Beszámoló a Kiskunhalasi Rendőrkapitányság 2015. évi munkájáról*

#### **82/2016.(VI.30.) Kt.**

*Beszámoló a Duruzsoló Óvoda 2015/2016. tanévi munkájáról*

#### **83/2016.(VI.30.) Kt.**

*Beszámoló a Kiskunhalasi Fazekas Mihály Általános Iskola Zsanai Telephelye 2015/2016. tanévi munkájáról*

#### **84/2016.(VI.30.) Kt.**

*Beszámoló a vegyes háziorvosi praxis 2015. évi munkájáról*

#### **85/2016.(VI.30.) Kt.**

*Beszámoló a fogorvosi alapellátás 2015. évi munkájáról*

#### **86/2016.(VI.30.) Kt.**

*Beszámoló a tanyagondnok 2015. évi munkájáról*

#### **87/2016.(VI.30.) Kt.**

*Beszámoló a szociális étkezés 2015. évi munkájáról*

#### **88/2016.(VI.30.) Kt.**



2016. évi igazgatási szünet elrendelése a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatalban  
89/2016.(VI.30.) Kt.  
Lejárt határidejű határozatok végrehajtása  
90/2016.(VI.30.) Kt.  
Zöldsport Klub Kiskunhalas támogatási kérelme  
92/2016.(VI.30.) Kt.  
2016. évi Közbeszerzési Terv módosítása  
93/2016.(VI.30.) Kt.  
TOP-1.1.1 -15 Ipari parkok, iparterületek fejlesztése pályázat közbeszerzési eljárásának ajánlattételi felhívásai és eljárás megindító felhívás kiegészítő dokumentációinak elfogadása  
94/2016.(VI.30.) Kt.  
Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2015. évi működéséről  
95/2016.(VI.30.) Kt.  
Javaslat HÉSZ felülvizsgálatára  
96/2016.(VI.30.) Kt.  
Az önkormányzat Zsana Vízközmű Szolgáltató Kft.-ben lévő üzletrészenek eladása  
97/2016.(VI.30.) Kt.  
A Duruzsoló Óvoda intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízása  
98/2016.(VI.30.) Kt.  
Ruzsa Zoltán László Zsana 126. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vásárlási kérelme  
99/2016.(VI.30.) Kt.  
Zsana, külterület 0158/40 hrsz. alatti ingatlan vásárlása  
100/2016.(VI.30.) Kt.  
Börcsök Anikó lakáscélú támogatás iránti kérelme  
101/2016.(VI.30.) Kt.  
Karbantartási Szerződés felmondása, új szerződés megkötése  
102/2016.(VI.30.) Kt.  
Zsana községben működő, területi ellátási kötelezettséggel rendelkező vegyes háziorvosi praxis átadására, praxisjog értékesítésről döntés  
103/2016.(VI.30.) Kt.  
Zsana 0158/32 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanon elhelyezett régi hídmérleg bontásából keletkezett beton tömbök darálásáról döntés  
104/2016.(VI.30.) Kt.  
Idősek Otthona intézmény részére iroda, szaniter és raktár konténer beszerzése  
105/2016.(VI.30.) Kt.  
Zsana Önkormányzata tulajdonát képező 3/2 hrsz. alatt található közterületen automata öntöző berendezés kiépítése  
107/2016.(VI.30.) Kt.  
Kiskunhalasi Birkózó Klub támogatási kérelme  
108/2016.(VI.30.) Kt.  
Bács-Kiskun Megyei Vadászölgyek Egyesülete támogatási kérelme  
109/2016.(VII.14.) Kt.  
Döntés rendkívüli települési támogatásról  
110/2016.(VIII.04.) Kt.  
Döntés rendkívüli települési támogatásról  
111/2016.(VIII.04.) Kt.  
„Zsana ipari övezetben ingatlanok, lakóingatlanok, ipari létesítmények vízellátása közüzemi hálózatról TOP-1.1.1.-15 Iparterületek fejlesztése tárgyában indított közbeszerzési eljárásban az eljárást lezáró döntés meghozatala  
112/2016.(VIII.04.) Kt.

- „Zsana ipari övezetben a 0158/9 és 0158/7 helyrajzi számú mezőgazdasági út építése TOP-1.1.1.-15 Iparterületek fejlesztése tárgyában indított közbeszerzési eljárásban az eljárást lezáró döntés meghozatala  
114/2016.(VIII.04.) Kt.  
Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Programban való részvételre pályázat benyújtása  
115/2016.(VIII.04.) Kt.  
Az Zsana Lovas Egyesület közpénzből történő támogatásának elbírálása  
116/2016.(VIII.04.) Kt.  
Dr. Hell Gizella járási tisztifőorvos Bács-Kiskun megye Egészségügyéért Díjra jelölése  
117/2016.(VIII.04.) Kt.  
Zsana külterület, 0157/2 hrsz. alatt nyilvántartott, 4.409 m<sup>2</sup> területű, kivett benzinkút megjelölésű ingatlanra kötött bérleti szerződés módosítása  
118/2016.(VIII.04.) Kt.  
Zsana 0158/33 hrsz. alatti ingatlan bérbeadása  
119/2016.(VIII.04.) Kt.  
Kecskeméti Testedző Egyesület busz igénylése  
120/2016.(IX.8.) Kt.  
Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő színpad tetővel ingyenes bérbeadása  
121/2016.(IX.28.) Kt.  
A KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” megnevezésű pályázat kedvezményezett kötelezettség gyakorlására felhatalmazás adása  
122/2016.(IX.29.) Kt.  
Patyi Sándor lakáscélú támogatás iránti kérelme  
123/2016.(IX.29.) Kt.  
Börcsök Bálint 2016/2017. tanévre vonatkozó oktatási ösztöndíja  
124/2016.(IX.29.) Kt.  
Börcsök Anikó 2016/2017. tanévre vonatkozó oktatási ösztöndíja  
125/2016.(IX.29.) Kt.  
Papp Roland 2016/2017. tanévre vonatkozó oktatási ösztöndíja  
126/2016.(IX.29.) Kt.  
Modok Ferenc 2016/2017. tanévre vonatkozó oktatási ösztöndíja  
127/2016.(IX.29.) Kt.  
Papp Roland egyszeri nyelvvizsga támogatása  
128/2016.(IX.29.) Kt.  
Erdős Orsolya 2016/2017. tanévre vonatkozó oktatási ösztöndíja  
129/2016.(IX.29.) Kt.  
Fődi Ildikó 2016/2017. tanévre vonatkozó oktatási ösztöndíja  
130/2016.(IX.29.) Kt.  
Felhő Viktória 2016/2017. tanévre vonatkozó oktatási ösztöndíja  
131/2016.(IX.29.) Kt.  
Fekete Dominik 2016/2017. tanévre vonatkozó oktatási ösztöndíja  
132/2016.(IX.29.) Kt.  
Fekete Patrik 2016/2017. tanévre vonatkozó oktatási ösztöndíja  
133/2016.(IX.29.) Kt.  
Börcsök Bernadett 2016/2017. tanévre vonatkozó oktatási ösztöndíja  
134/2016.(IX.29.) Kt.  
Fodor Réka Fanni 2016/2017. tanévre vonatkozó oktatási ösztöndíja  
139/2016.(IX.29.) Kt.  
Tájékoztató a zsanai temető üzemeltetőjének 2015. évi tevékenységéről  
140/2016.(IX.29.) Kt.

- Kormos Ferenc Zsana 225/23 hrsz. belterületi ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlési engedély kiadása iránti kérelem*  
141/2016.(IX.29.)Kt.  
*Hadiné Nacs Mariann Zsana 30 hrsz. belterületi ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlési engedély kiadása iránti kérelem*  
142/2016.(IX.29.)Kt.  
*Zsana Önkormányzata képviselő-testülete által „Zsana községben működő, területi ellátási kötelezettséggel rendelkező vegyes háziorvosi praxis átadására, praxisjog értékesítésről döntés” tárgyában hozott 102/2016. (VI.30.) kt. határozat visszavonása*  
143/2016.(X.29.)Kt.  
*Zsana Önkormányzata tulajdonát képező Zsana 0223/2 és 0235/2 hrsz. alatti dűlőutak tuskózási, talajegyengetési karbantartási munkák elvégzésére benyújtott ajánlatok elbírálása*  
144/2016.(IX.29.)Kt.  
*Olajos Valéria személyes érintettsége miatt döntésből való kizárása*  
145/2016.(IX.29.)Kt.  
*„Zsana Önkormányzata tulajdonát képező dűlőutak őszi felújítási és karbantartási munkálatai” elvégzésére benyújtott ajánlatok elbírálása*  
146/2016.(IX.29.)Kt.  
*Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő szennyvíztisztító telepre szennyvíztisztító kompresszor beszerzése*  
147/2016.(IX.29.) Kt.  
*Varga Attila önkormányzati lakásra kötött bérleti szerződés meghosszabbításáról döntés*  
148/2016.(IX.29.) Kt.  
*A Vakáció Táborozási és Üdültetési Közhasznú Nonprofit Kft. új ügyvezetőjének megválasztása*  
149/2016.(IX.29.) Kt.  
*Zsana Önkormányzata a megalakuló Kiskun-Agrovitál Szociális Szövetkezetben való tagságáról döntés*

Értesül: Polgármester, Irattár

## **8.) Bejelentések:**

### **a.) Fűgyújtós fűnyíró traktor beszerzése**

*Előadó: Polgármester*

*(Előterjesztés írásban)*

#### **Visnyei Miklós Polgármester:**

Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő fűnyírós traktorok tönkrementek. Mindkettő többszörösen javítva volt, sőt az utóbbi időben a rosszabb állapotú jó alkatrészei lettek felhasználva a jobb állapotú javításához. A jobb állapotú fűnyíró ismét tönkrement. Nagyon magas költségű a javítása éves szinten. 1 db. Husqvarna TC 338 típusú fűgyújtós fűnyíró traktor beszerzését kívánja megvalósítani Zsana Önkormányzata részére. A mellékelt ajánlatkérő paraméterei alapján 3 cégtől érkezett ajánlat:

- Export-Commerce Kft. (6725 Szeged, Kálvária sgt. 35.) – 805.534 + ÁFA.
- Balla-Kalóz Kft. (6000 Kecskemét, Szegedi út 17.) – 939.370 Ft + ÁFA.

- Integrál Zrt. Kiskunfélegyháza Mezőgazdasági Áruház (6100 Kiskunfélegyháza, Kecskeméti út 173/a.) 966.600 Ft + ÁFA.

**Gazdag László képviselő:**

Nagyon soknak találom ezt az összeget.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Visnyei Miklós Polgármester:**

Javasolta a képviselő-testületnek a 1 db. Husqvarna TC 338 fűgyűjtős fűnyíró traktor beszerzését, és a legkedvezőbb Export-Commerce Kft. (6725 Szeged, Kálvária sgt. 35.) – 805.534 + ÁFA. összegű ajánlatát jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**165/2016.(XI.10.) Kt.**

**Fűgyűjtős fűnyíró traktor beszerzése**

- 1.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete Zsana Önkormányzata részére 1 db. Husqvarna TC 338 típusú fűgyűjtős fűnyíró traktor beszerzésére Export-Commerce Kft. (6725 Szeged, Kálvária sgt. 35.) – 805.534 + ÁFA összegű – azaz Nyolcszázötzezer ötszázharmincnégy forint + ÁFA - összegű ajánlatát elfogadja, és felhatalmazza Visnyei Miklós polgármestert a beszerzés lebonyolítására.
- 2.) A jóváhagyott árajánlat fedezete Zsana Önkormányzata képviselő-testülete által az Önkormányzat 2016. költségvetés általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2016. november 31.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Értesül:

1.) Visnyei Miklós Polgármester

2.) Export-Commerce Kft. (6725 Szeged, Kálvária sgt. 35.)

3.) Gazdálkodás

4.) Irattár

**b.) Zsana 0257 és 0235/1 hrsz. alatti külterületi mezőgazdasági út tervezése**

*Előadó: Polgármester*

*(Előterjesztés írásban)*

**Visnyei Miklós Polgármester:**

A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázati felhívás keretein belül lehetőség nyílik a közel jövőben (januárban) a megbeszélte mezőgazdasági, önkormányzati tulajdonban lévő dűlőutak stabilizálására. A felhívás célja a vidéki térségekben élők életminőségének javítása, az alapvető szolgáltatások elérhetőségének fejlesztése, a földrajzi mobilitás elősegítése, ezeken keresztül a térség gazdaságának fejlesztése. Jelen felhívás keretében 100 millió Ft. maximális összeget lehet igényelni, melyhez önerőként 15 millió Ft. önerőt kell biztosítani. A pályázat benyújtásának a feltétele az engedélyes tervek megléte. A tervezetet már előre el kell készíteni, amelynek összege

a pályázatban elszámolható. Esetünkben a 0257 és 0235/1 hrsz. alatti külterületi mezőgazdasági út, azaz a Malom dűlő és a 17-s dűlő lenne felújítva, mely során 30 cm vastag kő réteggel lenne stabilizálva az út. Az említett utak 6 méter szélesek, amelyen 4 méter szélességben lenn az út felújítva. A fenn maradó 2 méter vízelvezetés megoldására szolgálna (szikkasztó árok) elég egy oldalon megépíteni. A fenti összeg kb. 5 km. út felújítására elegendő.  
A pályázat feltétele az engedélyek megléte, az engedélyekhez viszont a tervezést el kell készíttetni.

A terveztetésre (geodéziai felmérés, úttervezés) 3 cégtől érkezett ajánlat:

- Útterv 83 Mérnöki Iroda Bt. 6726 Szeged, Vöcsök u. 11. – képviselőjében Slyuch György – 3.120.000 Ft + ÁFA
- Eastline Bt. 6727 Szeged, Benczúr Gy. u. 3. – képviselőjében Csapó László – 3.600.000 Ft + ÁFA.
- Dobó és Társai 2002 Kft. 6727 Szeged, Hajnal utca 1/B. – képviselőjében Dobó Imre – 4.000.000 Ft + ÁFA.

Legkedvezőbb ajánlat az Útterv 83 Mérnöki Iroda Bt. 6726 Szeged, Vöcsök u. 11. – képviselőjében Slyuch György – 3.120.000 Ft + ÁFA összegben.

**Olajos Valéria képviselő:**

Egyáltalán nem biztos, hogy nyer a pályázat, ebben az esetben is terveztetés költségét az önkormányzatnak be kell nyelni.

**Dudás Róbert képviselő:**

Ekkora összegből már kövesutat lehetne építeni. Az a baj a kövel, hogy ha egy kicsi is fellazul a lekeményedett úton a kövezet, akkor már ott kátyú keletkezik, mert a gépjárművek kiverik. Majd ott megáll a víz és a gödör csak mélyül. Inkább az ivóvíz kutakra kellene fordítani ezt az összeget.

**Gazdag László képviselő:**

Bizonyára túljelentkezés fog lenni erre a pályázatra így nehéz elhinni, hogy nyer a pályázat és 5 km-re kap 100 millió Ft.-t Zsana, de dűlőutak karbantartása mindenképpen kellene.

**Birgés Attila:**

Nagyon jó lenne, ha ezek a forgalmas dűlőutak rendben lennének.

A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Visnyei Miklós Polgármester:**

Javasolta a képviselő-testületnek Zsana 0257 és 0235/1 hrsz. alatti külterületi mezőgazdasági út terveztetés elvégzésére Útterv 83 Mérnöki Iroda Bt. 6726 Szeged, Vöcsök u. 11. – képviselőjében Slyuch György – 3.120.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatát jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **4 igen 1 nem szavazattal** – az alábbi határozatot hozza:

**166/2016. (XI.10.) Kt.**

**Zsana 0257 és 0235/1 hrsz. alatti külterületi mezőgazdasági út tervezése**

- 3.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana 0257 és 0235/1 hrsz. alatti külterületi mezőgazdasági út terveztetés elvégzésére Útterv 83 Mérnöki Iroda Bt. 6726 Szeged, Vöcsök u. 11. – képviselőjében Slyuch György – 3.120.000 Ft + ÁFA összegű – azaz

Hárommillió-százhuszezer forint + ÁFA összegű ajánlatát elfogadja, és felhatalmazza Visnyei Miklós polgármestert a megállapodás megkötésére.

- 4.) A jóváhagyott árajánlat fedezete Zsana Önkormányzata képviselő-testülete által az Önkormányzat 2016. évi költségvetési általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Értesül:

1.) Visnyei Miklós Polgármester

2.) Export-Commerce Kft. (6725 Szeged, Kálvária sgt. 35.)

3.) Gazdálkodás

4.) Irattár

**c.) Radvánszki Hajnalka szociális bérlakásra kötött bérleti szerződés meghosszabbításáról döntés**

*Előadó: Polgármester*

*(Előterjesztés szóban, kérelem írásban)*

**Visnyei Miklós Polgármester:**

Radvánszki Hajnalka (Szül.:Kiskunhalas, 1983.05.07., anyja neve: Nemes Julianna) 6411 Zsana, Nyírfu u. 28. szám alatti lakos kérelmezőnek 6411 Zsana, Nyírfu u. 28. szám alatti önkormányzati szociális bérlakás bérletére 4 évre kötött szerződése 2016. október 31-én lejár, és ismételt lakás-igénylési kérelmet nyújtott be. A kérelmező gyermekével és élettársával él egy háztartásban. Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2014. (III.31.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a 6411 Zsana, Nyírfu u. 28. szám alatti 65 m<sup>2</sup> területű önkormányzati szociális bérlakás mely bérleti díja 99 Ft/m<sup>2</sup>/hó.

Napirendhez kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

**Visnyei Miklós Polgármester:**

Javasolja a Képviselő-testületnek Radvánszki Hajnalka (Szül.:Kiskunhalas, 1983.05.07., anyja neve: Nemes Julianna) 6411 Zsana, Nyírfu u. 28. szám alatti lakos kérelmezőnek 6411 Zsana, Nyírfu u. 28. szám alatti önkormányzati szociális bérlakás bérletére vonatkozó bérleti szerződés 1 évre történő megkötését jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**167/2016.(XI.10.) Kt.**

**H a t á r o z a t:**

**Radvánszki Hajnalka szociális bérlakásra kötött bérleti szerződés meghosszabbításáról döntés**

- 1.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete a Radvánszki Hajnalka (Szül.:Kiskunhalas, 1983.05.07., anyja neve: Nemes Julianna) 6411 Zsana, Nyírfu u. 28. szám alatti lakos ké-



relmezőnek 6411 Zsana, Nyírfu u. 28. szám alatti 65 m2 területű önkormányzati szociális bérakás mely bérleti díja 99 Ft/m2/hó ellenében történő megkötését támogatja.

- 2.) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésének lebonyolításával.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Visnyei Miklós Polgármester

A határozatról értesül:

1.) Visnyei Miklós polgármester

2.) Kérelmező

3.) Gazdálkodás

4.) Irattár

### Tájékoztatás

#### **Olajos Valéria:**

Sokan megkeresnek, hogy az utcákön szabadon járkáló kutyákkal sok probléma van. Erre valamilyen megoldást kellene találni.

#### **Gazdag László:**

Ezt önkormányzati rendeletben kellene lefektetni.

#### **Visnyei Miklós Polgármester:**

A településen a kutyatartás szabályozásra a következő testületi ülésen visszatérünk.


Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Zsana Önkormányzata képviselő-testülete részére 2016. november 24-én 13:00 órakor testületi ülést, majd délután 16:00 órakor közmeghallgatást tervez.

Több napirend és hozzászólás nem hangzott el, Visnyei Miklós Polgármester az ülést bezárta.



11  
/: Visnyei Miklós :/  
polgármester



  
/: Csáki Zsuzsanna igazgatási ügyintéző :/  
(SZMSZ szerinti helyettesítési szabályok  
alapján jegyzői feladatokat ellátó ügyintéző)

