

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. április 06-án 08.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről

Ülés helyszíne: Zsana Önkormányzata tanácskozó terme

Jelen vannak: Visnyei Miklós Polgármester, Birgés Attila, Dudás Róbert, Gazdag László, Olajos Valéria képviselők
(5fő, 100 %)

Kristóf Andrea
(Kormányhivatal vezető által helyettesítésre kinevezett jegyző)

Visnyei Miklós Polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította az ülés határozat-képességét, s megnyitotta azt. A jegyzőkönyvet Birgés Andrea vezeti.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a következő napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

N a p i r e n d e k

1.) 25/2017.(I.26.) kt. határozat visszavonása

Előadó: Polgármester

(Előterjesztés szóban)

**2.) Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 87 hrsz. alatti
szolgálati lakás és a hozzá tartozó garázs felújítása – árajánlatok**

Előadó: Polgármester

(Előterjesztés szóban, ajánlat írásban)

**3.) Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 1 hrsz. alatti
óvodai épületben vizes blokk felújítása, kabinok cseréje**

Előadó: Polgármester

(Előterjesztés szóban, ajánlat írásban)

**4.) Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 100 hrsz. alatti
(Kossuth Lajos u 9.) szolgálati lakás elektromos hálózat javítása, 3 db. fő-
áramkör kialakítása**

Előadó: Polgármester

(Előterjesztés szóban, ajánlat írásban)

5.) Garsy virágtartó edény beszerzés

Előadó: Polgármester

(Előterjesztés szóban, ajánlat írásban)

6.) A Zsanai Polgárőr Egyesület közpénzből történő támogatásának elbírálása

Előadó: Polgármester

(Előterjesztés, kérelem írásban)

A testület a napirendi javaslattal és a jegyzőkönyvvezető személyével egyhangúlag egyetértett.

1.) Napirend:

25/2017.(I.26.) kt. határozat visszavonása

Előadó: Polgármester

(Előterjesztés szóban)

Visnyei Miklós Polgármester:

Javasolja Zsana Önkormányzat képviselő-testületének a Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana 124 hrsz. alatti (Ady Endre u. 30.) lakás bérbeadásával kapcsolatos 6411 Zsana, Ady Endre u. 30. szám alatti lakás bérbeadása tárgyában a 25/2017.(I.26.) kt. határozat indoklás nélküli visszavonását.

Napirendhez kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Visnyei Miklós Polgármester:

Javasolja a képviselő-testületnek a 25/2017.(I.26.) kt. határozat visszavonása tárgyában az előterjesztésben szereplő határozati javaslat jóváhagyását.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

56/2017.(IV. 06.) Kt.

25/2017.(I.26.) kt. határozat visszavonása

H a t á r o z a t:

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete indoklás nélkül visszavonja a 25/2017.(I.26.) kt. határozattal elfogadott „6411 Zsana, Ady Endre u. 30. szám alatti lakás bérbeadása” tárgyú döntést.

Határidő: azonnal

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Határozatról értesül:

1./Visnyei Miklós polgármester

2./ Kristóf Andrea jegyző

3./ Irattár

2.) Napirend

Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 87 hrsz. alatti szolgálati lakás és a hozzá tartozó garázs felújítása – árajánlatok

Előadó: Polgármester

(Előterjesztés szóban, ajánlat írásban)

Visnyei Miklós Polgármester:

„Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 87 hrsz. alatti szolgálati lakás és a hozzá tartozó garázs felújítása” tárgyban árajánlatok elbírálásában szükséges dönteni. A felújítási munkálatokra a Szrenkó József műszaki ügyintéző által készített mellékelt tervezői árazatlan költségvetés-

ben a lakás és hozzá tartozó garázs felújítása, tetőcseréje, gázellátás és fűtési rendszer kiépítése szerepel. A feltüntetett műszaki paraméterek alapján 3 cégtől érkezett ajánlat:

- 1.) KER-EX '94 Kft. (6422 Tompa, Attila u. 2. – képviselőjében Batik Tamás) 6.011.247,- Ft + ÁFA.
- 2.) KÁPÉ-BAU KFT. (6449 Mélykút, Tópart u. 32. - képviselőjében: Káposzta Zsolt) 6.214.657,- Ft + ÁFA,
- 3.) PLAN-AND-BAU Kft. (6400 Kiskunhalas, Széchenyi u. 22. – képviselőjében: Horváth Árpád) 6.398.885,- Ft + ÁFA összegű ajánlatok érkeztek.

Javasolja a képviselő-testületnek megtárgyalásra a legkedvezőbb ajánlatot, azaz KER-EX '94 Kft. (6422 Tompa, Attila u. 2. – képviselőjében Batik Tamás) 6.011.247,- Ft + ÁFA összegű ajánlatát.

Gazdag László képviselő:

A szolgálati lakás nagyon le van lakva, tető szerkezete felújításra szorul. Nincs semmilyen fűtési rendszer kialakítva. Javasolom a felújítást.

Napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Visnyei Miklós Polgármester:

Javasolta a képviselő-testületnek „Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 87 hrsz. alatti szolgálati lakás és a hozzá tartozó garázs felújítása” tárgyban a KER-EX '94 Kft. (6422 Tompa, Attila u. 2. – képviselőjében Batik Tamás) 6.011.247,- Ft + ÁFA összegű ajánlatát jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

57/2017.(IV.06.) Kt.

H a t á r o z a t:

Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 87 hrsz. alatti szolgálati lakás és a hozzá tartozó garázs felújítása

- 1.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 87 hrsz. alatti szolgálati lakás és a hozzá tartozó garázs felújítása tárgyában KER-EX '94 Kft. (6422 Tompa, Attila u. 2. – képviselőjében Batik Tamás) 6.011.247,- Ft + ÁFA összegű ajánlatát – azaz Hatmillió-tizenegyezer- kettőszáznegyvenhét forint + ÁFA - összegű ajánlatát elfogadja, és felhatalmazza Visnyei Miklós polgármestert, hogy a vállalkozóval a munkálatok elvégzésére a megállapodást kösse meg.
- 2.) A jóváhagyott árajánlat fedezete Zsana Önkormányzata képviselő-testülete a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Értesül:

1.) Visnyei Miklós Polgármester

2.) KER-EX '94 Kft. (6422 Tompa, Attila u. 2.)

3.) Gazdálkodás

4.) Irattár

3.) **N a p i r e n d**

Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 1 hrsz. alatti óvodai épületben vizes blokk felújítása, kabinok cseréje

Előadó: Polgármester

(Előterjesztés szóban, ajánlat írásban)

Visnyei Miklós Polgármester:

„Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 1 hrsz. alatti óvodai épületben vizes blokk felújítása, kabinok cseréje” tárgyban árajánlatok elbírálásában szükséges dönteni. A felújítási munkálatokra Szrenkó József műszaki ügyintéző által készített mellékelt tervezői árazatlan költségvetésben szereplő műszaki paraméterek alapján 3 cégtől érkezett ajánlat:

- 1.) KER-EX '94 Kft. (6422 Tompa, Attila u. 2. – képviselőjében Batik Tamás) 1.305.705,- Ft + ÁFA.
- 2.) KÁPÉ-BAU KFT. (6449 Mélykút, Tópart u. 32. - képviselőjében: Káposzta Zsolt) 1.475.588,- Ft + ÁFA,
- 3.) PLAN-AND-BAU Kft. (6400 Kiskunhalas, Széchenyi u. 22. – képviselőjében: Horváth Árpád) 1.375.801,- Ft + ÁFA összegű ajánlatok érkeztek.

Javasolja a képviselő-testületnek megtárgyalásra a legkedvezőbb ajánlatot, azaz KER-EX '94 Kft. (6422 Tompa, Attila u. 2. – képviselőjében Batik Tamás) 1.305.705,- Ft + ÁFA összegű ajánlatát.

Az Óvodában történő felújításra a nyári szünetben kerülne sor.

Napirendhez kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Visnyei Miklós Polgármester:

Javasolta a képviselő-testületnek „Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 1 hrsz. alatti óvodai épületben vizes blokk felújítása, kabinok cseréje” tárgyban a KER-EX '94 Kft. (6422 Tompa, Attila u. 2. – képviselőjében Batik Tamás) 1.305.705,- Ft + ÁFA összegű ajánlatát jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

58/2017.(IV.06.) Kt.

H a t á r o z a t:

Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 1 hrsz. alatti óvodai épületben vizes blokk felújítása, kabinok cseréje

- 1.) **Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete „Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 1 hrsz. alatti óvodai épületben vizes blokk felújítása, kabinok cseréje” tárgyában KER-EX '94 Kft. (6422 Tompa, Attila u. 2. – képviselőjében Batik Tamás) 1.305.705,- Ft + ÁFA összegű ajánlatát – azaz Egymillió-háromszázötezer-hétszázöt forint + ÁFA - összegű ajánlatát elfogadja, és felhatalmazza Visnyei Miklós polgármestert, hogy a vállalkozóval a munkálatok elvégzésére a megállapodást kösse meg.**
- 2.) **A jóváhagyott árajánlat fedezete Zsana Önkormányzata képviselő-testülete a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.**

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Értesül:

- 1.) Visnyei Miklós Polgármester
- 2.) KER-EX '94 Kft. (6422 Tompa, Attila u. 2.)
- 3.) Gazdálkodás
- 4.) Irattár

4.) N a p i r e n d

Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 100 hrsz. alatti (Kossuth Lajos u 9.) szolgálati lakás elektromos hálózat javítása, 3 db. főáramkör kialakítása

Előadó: Polgármester

(Előterjesztés szóban, ajánlat írásban)

Visnyei Miklós Polgármester:

„Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 100 hrsz. alatti (Kossuth Lajos u 9.) szolgálati lakás elektromos hálózat javítása, 3 db. főáramkör kialakítása” tárgyban Bárány Lajos Villanyszerelő mester Egyéni Vállalkozó (6400 Kiskunhalas, Szegedi u. 8.) árajánlatában anyagköltség és munkadíjjal együtt összesen 120.550,- Ft. + ÁFA költséget szerepeltetett, továbbá az egyéb, bontás során felmerülő anyagköltségre + 10% díj felmerülhet.

Napirendhez kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Visnyei Miklós Polgármester:

Javasolta a képviselő-testületnek „Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 100 hrsz. alatti (Kossuth Lajos u 9.) szolgálati lakás elektromos hálózat javítása, 3 db. főáramkör kialakítása” tárgyban a Bárány Lajos Egyéni Vállalkozó (6400 Kiskunhalas, Szegedi u. 8.) összesen 120.550,- Ft. + ÁFA (+ 10% felmerülő egyéb költség) összegű ajánlatát jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

59/2017.(IV.06.) Kt.

H a t á r o z a t:

Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 100 hrsz. alatti (Kossuth Lajos u 9.) szolgálati lakás elektromos hálózat javítása, 3 db. főáramkör kialakítása

1.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete „Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő Zsana belterület 100 hrsz. alatti (Kossuth Lajos u 9.) szolgálati lakás elektromos hálózat javítása, 3 db. főáramkör kialakítása” tárgyban Bárány Lajos Villanyszerelő mester Egyéni Vállalkozó (6400 Kiskunhalas, Szegedi u. 8.) 120.550,- Ft. + ÁFA összegű ajánlatát – azaz Százhuszezer-ötszázötven forint + ÁFA(+ 10% felmerülő egyéb költség) - összegű ajánlatát elfogadja, és felhatalmazza Visnyei Miklós polgármestert, hogy a vállalkozóval a munkálatok elvégzésére a megállapodást kösse meg.

2.) A jóváhagyott árajánlat fedezetét Zsana Önkormányzata képviselő-testülete a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Értesül:

1.) Visnyei Miklós Polgármester

2.) Bárány Lajos Villanyszerelő mester Egyéni Vállalkozó (6400 Kiskunhalas, Szegedi u. 8.)

3.) Gazdálkodás

4.) Irattár

5.) N a p i r e n d

Garsy virágtartó edények beszerzés

Előadó: Polgármester

(Előterjesztés szóban, ajánlat írásban)

Visnyei Miklós Polgármester:

Zsana Önkormányzata részére Garsy emeletes virágtartó edény beszerzését tervezzük, mely az önkormányzati hivatal épülete előtti parkban kerülne elhelyezésre. 2 db. Garsy virágtartó edény (mely tartalmazza a földet és muskátlival beültetett) Plant Alliance Hungary (6135 Csólyospálos, Barátság u. 0136/151 hrsz. – képviselőtében Tóth Rudolf) árajánlatában 170.000,- Ft. + ÁFA/db. összegű beszerzési árat szerepeltetett.

Napirendhez kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Visnyei Miklós Polgármester:

Javasolta a képviselő-testületnek 2 db. Garsy virágtartó edény beszerzését a Plant Alliance Hungary (6135 Csólyospálos, Barátság u. 0136/151 hrsz. – képviselőtében Tóth Rudolf) cég által tett árajánlatában 170.000 Ft. + ÁFA összegben megvásárlásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

60/2017.(IV.06.) Kt.

H a t á r o z a t:

Garsy virágtartó edények beszerzés

- 1.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a 2 db Garsy virágtartó edény a Plant Alliance Hungary (6135 Csólyospálos, Barátság u. 0136/151 hrsz. – képviselőtében Tóth Rudolf) cégtől 170.000,- Ft. + ÁFA/db. – összegben történő beszerzéséhez. Felhatalmazza Visnyei Miklós polgármestert a beszerzés lebonyolítására.
- 2.) A jóváhagyott árajánlat fedezetét Zsana Önkormányzata képviselő-testülete a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Értesül:

1.) Visnyei Miklós Polgármester

2.) Plant Alliance Hungary (6135 Csólyospálos, Barátság u. 0136/151 hrsz.)

3.) Gazdálkodás

4.) Irattár

6.) N a p i r e n d

Az Zsanai Polgárőr Egyesület közpénzből történő támogatásának elbírálása
Előadó: Polgármester (Előterjesztés szóban, kérelem írásban)

Visnyei Miklós Polgármester:

A Zsana Önkormányzata által létrehozott közpénzből nyújtott támogatási keret pályázatra nyújtott be adatlapot a Zsanai Polgárőr Egyesület (6411 Zsana, Kossuth L. u. 3. – képviselőjében Vásárhelyi Marietta elnök). Pályázatában 350.000,- Ft támogatást igényelne, mely összeget a 2017. évi működési költségek fedezetére (formaruha, bélyegző készítés, és egyéb felmerülő kiadások fedezetére) kíván fordítani.

Napirendhez kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Visnyei Miklós Polgármester:

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Zsanai Polgárőr Egyesület által benyújtott pályázati adatlapot tekintse érvényesnek és döntsön a pályázó részére 350.000,- Ft összegű közpénz támogatás jóváhagyásáról.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

61/2017.(IV.06.) Kt.

Az Zsanai Polgárőr Egyesület közpénzből történő támogatásának elbírálása

H a t á r o z a t:

- 1.) Zsana Önkormányzata Képviselő- testülete úgy határozott, hogy a Zsanai Polgárőr Egyesület (6411 Zsana, Kossuth L. u. 3. – képviselőjében Vásárhelyi Marietta elnök) által közpénzből történő támogatásra benyújtott pályázati adatlapot - melyet a 2017. évi működési költségek fedezetére (formaruha, bélyegző készítés, és egyéb felmerülő kiadások fedezetére) kívánnak felhasználni – érvényesnek találja.
- 2.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete az Polgárőr Egyesület részére 350.000,- Ft – azaz Háromszázötvenezer forint – támogatást nyújt, melynek fedezetét Zsana Önkormányzata. a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Határozatról értesül:

- 1.) Polgármester
- 2.) Zsanai Polgárőr Egyesület
- 3.) gazdálkodás
- 4.) irattár

Visnyei Miklós Polgármester:

- Zsana Önkormányzata 2017 évi költségvetésébe betervezésre került a mázsaháznál és a beke-
rített belterületi szemét lerakó helyen történő nyitvatartási rend kialakítására 1 fő heti 20 órában

történő foglalkoztatásának bér és járulék költségei a minimálbér figyelembevételével. Az állást 2017. május 1-től Zsolyomi László tölti be.

- Tájékoztatom a tisztelt képviselő-testületi tagokat, hogy Zsanán megrendezésre kerülnek: 2017. április 22.-i Fogathajtó verseny, 2017. április 29-i XII. Népzenei találkozó és 2017. április 30-i Traktoros Ügyességi Verseny, mely rendezvényeken az Önök részvételére számítok.

Több napirend és hozzászólás nem hangzott el, Visnyei Miklós Polgármester az ülést bezárta.



(: Visnyei Miklós :)
polgármester



(: Kristóf Andrea:)
Kormányhivatal vezető által
helyettesítésre kinevezett jegyző

