



**Zsana Önkormányzata Polgármestere**  
**6411 Zsana Kossuth u. 3.**  
**Tel/Fax: 77/590-055**  
**e-mail: [zsana@zsana.hu](mailto:zsana@zsana.hu)**

---

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Zsana Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2017. április 27-i ülésére**

**Tárgy: az önkormányzat vagyonáról szóló 19/2012 (XI.21.) önkormányzati rendelet módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11.§ (16) bekezdése, valamint 13.§ (1) bekezdése alapján:

*„11.§ (16)<sup>56</sup> Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben<sup>57</sup> vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.”*

*„13. § (1) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.”*

Az Nvtv. 1.§ (2) bekezdése alapján az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok a nemzeti vagyonba tartoznak.

Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 5.§ (5) bekezdésének b) és c) pontja alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (16) bekezdésében, valamint 13.§ (1) bekezdésében meghatározott értékhatárt 2017. évben 25 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték képezi.

Zsana Önkormányzata 2012. szeptemberében alkotta meg az önkormányzat vagyonáról szóló 19/2012. (XI.21.) önkormányzati rendeletét. A hatályos rendelet 5.§ (2) bekezdése alapján:

2) Önkormányzati vagyont 15.000.000 Ft értékhatár felett csak pályázati vagy árverési eljárás lefolytatásával lehet hasznosítani. A pályázatot a rendelet 1. függelékében szerinti versenyeztetési szabályzat előírásai szerint kell lebonyolítani.

A rendelet 13.§ (2) bekezdése alapján a vagyon hasznosításán a vagyontárgyak használta, bérbe használatra, haszonbérbe vagy haszonkölcsönbe, üzemeltetésbe adása, apportálása, valamint a kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése értendő.

A hatályos vagyonrendelet a vagyonhasznosítás tekintetében az átláthatóságot és a versenyt az Nvtv-ben meghatározottak szerint érvényesíti. Javaslom az önkormányzati vagyon értékesítésénél a kötelező pályázati vagy árverési eljárást előíró 15 millió forint értékhatárt bruttó 25 millió forint egyedi értékben meghatározni.

A rendelet-tervezet a bruttó 25 millió forint értékhatár felett teszi kötelezővé a versenyeztetést.

Ez nem jelenti azt, hogy a Képviselő-testület nem dönthet úgy, hogy pályázatot ír ki, ami versenyhelyzetet teremthet, és ezáltal növelheti az eladási árat.

A hatályos vagyonrendelet részét képezi továbbá egy függelék (versenyeztetési eljárás szabályait tartalmazza) is, azonban a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet nem ismeri a korábban alkalmazott függelék intézményét.

Ezért javaslom a Zsana Önkormányzata Versenyeztetési Szabályzatát a rendelet 4. mellékleteként meghatározni.

A rendelet 1-3. mellékletei tartalmazzák az önkormányzat törzsvagyonát, illetve üzleti vagyonát. Ezek aktualizálása is szükséges.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a rendeletet-tervezetet elfogadni szíveskedjék!

Zsana, 2017. április 13.

  
/: Visnyei Miklós :/

## **ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**

### **Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzat vagyonáról szóló 19/2012 (XI.21.) önkormányzati rendelet módosításához**

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

#### **1. Társadalmi hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának társadalmi hatása nincs.

#### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása csekély.

#### **3. Környezeti hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

#### **4. Egészségi követelmények**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

#### **5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtása az adminisztratív terheket csekély mértékben csökkenti.

#### **6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A rendelet módosítása a törvényi felhatalmazásokban foglalt szabályozási lehetőségeket maradéktalanul kihasználva, joghézagtól mentesen állapítja meg a vagyonával való gazdálkodás szabályait.

#### **7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Zsana, 2017. április 13.

**Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2017. (IV.....) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról szóló 19/2012 (XI.21.)  
önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 19/2012 (XI.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(2) Önkormányzati vagyont a költségvetési törvényben meghatározott értéktár felett csak pályázati vagy árverési eljárás lefolytatásával lehet hasznosítani. A pályázatot e rendelet 4. melléklete szerinti versenyeztetési szabályzat előírásai szerint kell lebonyolítani.”*

**2.§**

- (1) Az R. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az R. 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az R. 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az R. a 4. melléklet szerinti 4. melléklettel egészül ki.

**3. §**

Ez a rendelet 2017. május 1. napjától lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Zsana, 2017. április .....

Visnyei Miklós  
polgármester

Kristóf Andrea  
jegyző

A rendelet kihirdetése a mai napon a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal Zsanai Kirendeltsége hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.

Zsana, 2017. április .....

Kristóf Andrea  
jegyző

1. melléklet a .../2017. (IV....) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 19/2012.( XI.21. ) önkormányzati rendelethez

**Önkormányzati törzsvagyron részeként kizárólagos (forgalomképtelen) önkormányzati tulajdonban álló forgalomképtelen vagyon**

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000035-12111	12111	Szemétlerakóhely	0263/12
000067-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	055/2
000068-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	089/1
000069-12111	12111	ZÖLDTERÜLET	196/4
000070-12111	12111	NÉVTELEN U. FÖLDTERÜLET	27
000087-12111	12111	FÖLDTERÜLET	3/5
000092-12111	12111	FÖLDTERÜLET	3/4
000095-12111	12111	FÖLDTERÜLET, ÁROK	47
000097-12111	12111	KÜLTERÜLETI UT FÖLDTERÜLET	0159/1
000099-12111	12111	FÖLDTERÜLET, ÁROK	131
000100-12111	12111	FÖLDTERÜLET, ÁROK	37
000104-12111	12111	PARK,ZÖLDTERÜLET	3/4
000105-12111	12111	EMLÉKPARK FÖLDTERÜLETE	196/3
000106-12111	12111	KÖZPARK,FÖLDTERÜLET	196/4
000107-12111	12111	PARK,ZÖLDTERÜLET	3/5
000109-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	138/2
000117-12111	12111	PARK,ZÖLDTERÜLET	8
000138-12111	12111	GYEP,LEGELŐ	0263/12
000139-12111	12111	ERDŐ	0263/12
000146-12111	12111	FÖLDTERÜLET, BÉKE KÖZ	3/3
000147-12111	12111	ÚJ U. FÖLDTERÜLET	39
000148-12111	12111	ADY E.U. FÖLDTERÜLET	5
000149-12111	12111	PARK FÖLDTERÜLET	8
000150-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLETE	07
000151-12111	12111	BÉKE U. FÖLDTERÜLET	14
000152-12111	12111	NÉVTELEN U. FÖLDTERÜLET	64
000153-12111	12111	BÉKE U. FÖLDTERÜLET	88
000154-12111	12111	ADY E.U. FÖLDTERÜLET	89
000155-12111	12111	KÜLTERÜLETI FÖLDTERÜLET	015
000156-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	024
000157-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLETEN	039
000158-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	047
000159-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	055/1
000160-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	058
000161-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	064/1
000162-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	064/3

000163-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	070
000164-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	074
000165-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	082
000166-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	089/2
000167-12111	12111	NÉVTELEN U.FÖLDTERÜLET	112
000168-12111	12111	KOSSUTH U.FÖLDTERÜLET	137
000169-12111	12111	PETŐFI U. FÖLDTERÜLET	178
000170-12111	12111	NYÍRFA U. FÖLDTERÜLET	224
000171-12111	12111	ÚJ U. FÖLDTERÜLET	225/11
000172-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0107
000173-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0111
000174-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0112
000175-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0113
000176-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0120/1
000177-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0120/2
000178-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0125/1
000179-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0125/2
000181-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0132
000182-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0141
000183-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0159/2
000185-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0163
000186-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0172
000187-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0178
000188-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0184
000189-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0185
000190-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0187
000191-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0191
000192-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0195
000193-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0200
000194-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0209
000195-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0211
000196-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0217
000197-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0219
000198-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0223/2
000199-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0221
000200-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0231
000201-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0235
000202-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0237
000203-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0243
000204-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0244
000205-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0248
000206-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0251
000207-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0257
000208-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0262
000210-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0263/15
000211-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0160/15

000212-12111	12111	ZÖLDTERÜLET	196/3
000332-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0158/9
000333-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	098/19
000334-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0149/17
000335-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0160/14
000336-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0165/23
000337-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	098/22
000338-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0142/8
000339-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0177/26
000340-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	035/14
000341-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0253/13
000342-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0150/16
000343-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0264
000344-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0260/19
000345-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	086/29
000346-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	021
000347-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/15
000348-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	038/9
000349-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0157/9
000350-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0180
000351-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	045
000352-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/32
000353-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0166
000354-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/23
000355-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0177/14
000356-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0260/32
000357-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0259
000358-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	033/5
000359-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0233/10
000360-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	09
000361-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	028
000362-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0149/18
000363-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0227/8
000364-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	086/62
000365-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	062
000366-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0218/13
000367-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0216
000368-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0171/20
000369-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0215/4
000370-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0226/14
000371-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0156/3
000372-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	086/49
000373-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	084/21
000374-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0241/8
000375-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	037
000376-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0167

000377-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0230/11
000378-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0265/8
000379-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0158/24
000380-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	032
000381-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	034
000382-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	067
000383-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	033/4
000384-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0165/6
000385-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0223/1
000386-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	017
000387-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	053
000388-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	035/17
000389-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	029/42
000390-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	035/18
000391-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	085
000392-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	079/14
000393-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0225
000394-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	095/11
000395-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0247/10
000396-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0162/4
000397-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	086/55
000398-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0155
000399-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	098/20
000400-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0218/16
000401-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0158/45
000402-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/42
000403-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	013
000404-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/54
000405-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0177/28
000406-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0176
000407-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	05
000408-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/60
000409-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0161/5
000410-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0139
000411-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	030
000412-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0138/8
000413-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0158/38
000414-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0228
000415-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0255
000416-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	029/38
000417-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0260/15
000418-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0142/10
000419-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0103
000420-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0149/19
000421-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0104/13
000422-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	098/28

000423-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	035/16
000424-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	035/10
000425-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	038/37
000426-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	038/21
000427-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	069/27
000428-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	069/14
000429-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	038/48
000430-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	010/10
000431-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	069/23
000432-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	086/37
000433-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	029/25
000434-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	0143/6
000435-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	029/40
000436-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	02/7
000437-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	038/11
000438-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0206/9
000439-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0208/26
000440-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0207/10
000441-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0165/13
000442-12111	12111	FÖLDTERÜLET, CSAPADÉK CSATORNA	026
000443-12111	12111	KÜLTERÜLETI ÚT, FÖLDTERÜLET	0143/15
000474-12111	12111	Külterületi út földterület (temető út)	0263/30
000741-12111	12111	LEGELŐ	0263/37/b
000742-12111	12111	LEGELŐ	0263/38/b
000743-12111	12111	LEGELŐ	0263/39
000744-12111	12111	LEGELŐ	0263/40
160/2016	12111	NÉVTELEN U., FÖLDTERÜLET	225/27
162/2016	12111	NÉVTELEN U., FÖLDTERÜLET	225/36
164/2016	12111	NÉVTELEN U., FÖLDTERÜLET	225/49
166/2016	12111	NÉVTELEN U., FÖLDTERÜLET	225/58
2011/0025	12111	Kossuth utca földterület	137/3
2013-049	12111	Külterületi út, földterület	029/54
2013-050	12111	Külterületi út, földterület	029/50
000023-16122	12121	TEMETŐ FÖLDTERÜLET	0263/4
000043-16122	12121	TELEK VÍZMŰ	96
2013-037	12121	TELEK (papírzem)	0158/61
2013-0371	12121	UDVAR	0158/60
000024-161221	12131	Ravatalozó (Hullaház)	0263/4
000244-121311	12131	DÖGTEMETŐ KEZELŐ ÉPÜLET	0263/5
000014-121491	12161	Sportpálya	196/3
000016-121491	12161	Acélváz buszváró	03
000018-121491	12161	Acélváz buszváró	03
000022-121491	12161	Petőfi utca szilárd burkolat	178
000023-121491	12161	Szilárdburkolatú út	3/3
000024-121491	12161	Nyírfa utca	224
000033-121491	12161	Milleneumi emlékpark, emlékkereszt	3/4

000040-121491	12161	BÉKE U.	88
000046-121491	12161	JÁRDA KITŰZÉS ADY E. U.	89
000047-121491	12161	Járda Petőfi u.	178
000049-121491	12161	SZABADTÉRI ELÁRUSÍTÓ BETON ASZTALOK	88
000050-121491	12161	DÖGTEMETŐ KIÉPÍTÉSE	0263/5
000053-121491	12161	ASZFALT ÚT (Új utca vége, Szoc.O. előtt)	225/11
000055-121491	12161	3 DB BUSZVÁRÓ ÉPÍTÉSE	0158
000253-121491	12161	ADY ENDRE U, KIÉPÍTETT ÚT	5
000254-121491	12161	ADY ENDRE U,KIÉPÍTETLEN ÚT TERÜLETE	5
000255-121491	12161	KÜLTERÜLETI KIÉPÍTETLEN ÚT	07
000256-121491	12161	BÉKE UTCA, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	14
000257-121491	12161	NÉVTELEN UTCA KIÉPÍTETLEN TERÜLET	27
000258-121491	12161	NÉVTELEN UTCA,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	64
000259-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT KIÉPÍTETLEN	015
000260-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	024
000261-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN	039
000262-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN	047
000263-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN	055/1
000264-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETT TERÜLET	055/2
000265-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	058
000266-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	064/3
000267-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	070
000268-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	074
000269-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	082
000270-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT	089/1
000271-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT	089/2
000272-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	089/2
000273-121491	12161	NÉVTELEN UTCA,KIÉPÍTETLEN	112
000274-121491	12161	KOSSUTH UTCA KIÉPÍTETLEN TERÜLET	137/3
000275-121491	12161	PETŐFI UTCA KIÉPÍTETLEN TERÜLET	178
000276-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0107
000277-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0111
000278-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0112
000279-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0113
000280-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0120/1
000281-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0120/2
000282-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0125/1
000283-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0125/2
000284-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0132
000285-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0141
000286-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0159/1
000287-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0160/15
000288-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0163
000289-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0172
000290-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0178
000291-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0184

000292-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0185
000293-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0187
000294-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0191
000295-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0195
000296-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0200
000297-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0209
000298-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0211
000299-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0217
000300-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0219
000301-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0221
000302-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0223/2
000303-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0231
000304-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0235
000305-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0237
000306-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0243
000307-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0244
000308-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0248
000309-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0251
000310-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0257
000311-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0262
000312-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0263/15
000314-121491	12161	JÁRDA	3/4
000331-121491	12161	KERÍTÉS	100
000333-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	098/22
000334-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0149/17
000335-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0165/23
000336-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0160/14
000337-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	098/19
000338-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0142/8
000339-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0260/15
000340-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0260/19
000341-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0247/10
000342-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0253/13
000343-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0138/8
000344-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	086/55
000345-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0218/16
000346-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0215/4
000347-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0260/32
000348-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0218/13
000349-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0216
000350-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	029/38
000351-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	029/42
000352-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0158/38
000353-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0158/24
000354-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0157/9
000355-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0156/3

000356-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/42
000357-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	086/62
000358-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0162/4
000359-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0177/28
000360-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0171/20
000361-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/60
000362-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0226/14
000363-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0227/8
000364-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	098/20
000365-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	086/49
000366-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	084/21
000367-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	032
000368-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	095/11
000369-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	079/14
000370-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0225
000371-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/5
000372-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0149/18
000373-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	086/29
000374-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0241/8
000375-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/54
000376-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0233/10
000377-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0177/26
000378-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0177/14
000379-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0158/45
000380-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0165/6
000381-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/23
000382-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/32
000383-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0161/15
000384-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0230/11
000385-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0265/8
000386-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0150/16
000387-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0142/10
000388-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT,KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0149/19
000389-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0104/13
000390-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	098/28
000391-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	035/16
000392-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	035/10
000393-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	038/37
000394-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	038/21
000395-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	069/27
000396-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	069/14
000397-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	038/48
000398-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	010/10
000399-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	02/7
000400-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	029/25
000401-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	038/11

000402-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	086/37
000403-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	069/23
000404-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	029/40
000405-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN ETRÜLET	0206/9
000406-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0208/26
000407-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0207/10
000408-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0165/13
000409-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0143/15
000414-121491	12161	NYÍRFA UTCA JÁRDA	224
000415-121491	12161	Parkoló (temető kerítés mellett)	0263/4
000445-121491	12161	Járda- Kossuth u.-Nyírfa u.összekötő	3/2
000448-121491	12161	Hobbi telek villamosítás (27 m légvez)	0161/5
000460-121491	12161	Lóversenypálya (füvesítés, locsolóber.)	197/1
000461-121491	12161	Kossuth utca (vége) szilárd burkolat	137
000462-121491	12161	Járda Idősek Otthona előtt	225/11
000463-121491	12161	Új utca szilárd burkolat	39
000464-121491	12161	Ady Endre u. szilárd burkolat	89
000465-121491	12161	Járda Béke utca	88
000466-121491	12161	Járda Új utca	39
000467-121491	12161	Járda Szegedi út mellett	5408
000468-121491	12161	Járda Kossuth utca	137
000469-121491	12161	Hobbi telek vill. 60m földkáb, 18 m légv	0161/32
000470-121491	12161	Hobbi telek viill ( transzf.áll+48 m lég	0161/23
000471-121491	12161	Hobbi telek villamosítás ( 18 m légvez)	0161/54
000472-121491	12161	Hobbi telek villamosítás (18 m légvez)	0161/60
000473-121491	12161	Hobbi telek villamosítás (45 m légvez)	0159/2
000475-121491	12161	Temető út (Petőfi utcára merőleges)	0263/25
000476-121491	12161	Parkoló (Petőfi u. merőleges út mellett)	0263/25
000477-121491	12161	Temető út (Temetőre merőlegesen)	0263/30
000478-121491	12161	Parkoló (Temető bejáratra merőlegesen)	0263/30
003131-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0263/38/d
003132-121491	12161	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETLEN TERÜLET	0263/37/a
161/2016	12161	NÉVTELEN U., KIÉPÍTETLEN TERÜLET	225/27
163/2016	12161	NÉVTELEN U., KIÉPÍTETLEN TERÜLET	225/36
165/2016	12161	NÉVTELEN U., KIÉPÍTETLEN TERÜLET	225/49
167/2016	12161	NÉVTELEN U., KIÉPÍTETLEN TERÜLET	225/58

**Önkormányzati törzsvagyron részeként korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonban álló vagyon**

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000103-12112	12112	BUSZMEGÁLLÓ ZÖLDTERÜLET	3/2
000145-12112	12112	FÖLDTERÜLET	3/2
000213-12122	12122	TELEK (NYÍRFA U.28)	212
000225-12122	12122	TELEK NYÍRFA U.26	211
000227-12122	12122	POLGÁRMESTERI HIVATAL POSTA TELEK	1/1
000228-12122	12122	NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA TELEK	1/1
000229-12122	12122	ADY ENDRE MŰV.HÁZ,KÖNYVTÁR,LAKÁS TELEK	4/2
000230-12122	12122	ÁLTALÁNS ISKOLA TELEK	6
000236-12122	12122	TELEK(VENDÉGHÁZ+SZOLG.LAK)KOSSUTH 7	99
000237-12122	12122	TELEK, Buszváró	138/7
000238-12122	12122	TELEK, Házi orvosi rend, szolg.lakás	100
000481-12122	12122	Telek (felvásárló telep)	94/2
000483-12122	12122	Telek Ady E.u. 4.-1. hrsz.90	90
000001-121312	12132	Polgármesteri Hivatal Irodaépülete	1/1
000002-121312	12132	Háziorvosi rendelő szükség lakással	100
000003-121312	12132	Napközi Otthonos Óvoda és konyha	1/1
000004-121312	12132	Központi Általános Iskola	6
000005-121312	12132	Általános Iskola új szárny	6
000006-121312	12132	Művelődési Ház+Könyvtár	4/2
000008-121312	12132	VENDÉGHÁZ	99
000013-121312	12132	Idősek Napközi Otthona	225/25
000042-121312	12132	szociális lakás Nyírfa u.26.	211
000056-121312	12132	SZOCIÁLIS LAKÁS (212 HRSZ.) NYÍRFA U.28.	212
000060-121312	12132	GARÁZS POLGÁRMESTERI HIV.MELLETT	1/1
000062-121312	12132	BUSZVÁRÓ PM.HIVATAL ELŐTT	3/2
000243-121312	12132	SZOLGÁLATI LAKÁS ZSANA, KOSSUTH 7.	99
000245-121312	12132	IRATTÁR,GARÁZS, ÓVODAI-KONYHAI TÁROLÓ	1/1
000246-121312	12132	KAZÁNHÁZ	4/2
000247-121312	12132	RAKTÁR ADY E.U.	4/2
000458-121312	12132	Garázs, szerszámtároló	225/25
000482-121312	12132	Gépház (volt felvásárló épület)	94/2
000484-121312	12132	Egészségügyi centrum épülete Ady E. 1-4.	90
152/2016	12132	Technológiai épület	0263/14
2011/0033	12132	Lovas turisztikai centrum	197/2
27/2015	12132	Vízműkezelő épület	96
000451-121423	12152	Erdőtelepítés 12 ha területen	0263/22
000003-16123	12162	I.sz.Mélyfúrású kút	96
000008-16123	12162	Vízmű kerítés, betonalapú, faléces	96
000015-121492	12162	Kézilabdapálya	6

000017-121492	12162	Acélvázaz alumínium buszváró	138/7
000020-121492	12162	Udvari fajátékok	1/1
000025-161222	12162	Fúrott kút 22m-es	0263/4
000026-121492	12162	Díszburkolatú járda	3/2
000026-161222	12162	HARANGLÁB	0263/4
000027-161222	12162	KERÍTÉS	0263/4
000028-161222	12162	Urnafal	0263/4
000029-121492	12162	Iparsági bekötőút	0158/9
000041-121492	12162	UDVARI FAJÁTEKOK	6
000051-121492	12162	TÉRBETONÓZÁS	1/1
000054-121492	12162	KÖZPONTI ANTENNA RENDSZER KIÉPÍTÉSE	225/25
000057-121492	12162	EMLÉKOSZLOP	3/2
000251-121492	12162	PARKOLÓ	3/2
000252-121492	12162	BUSZMEGÁLLÓ,FORDULÓ	3/2
000315-121492	12162	KERÍTÉS	1/1
000316-121492	12162	EGÉSZSÉGHÁZ,SZOLG.LAKÁS GARÁZSA	99
000317-121492	12162	HÁZIORVOSI RENDELŐ,LAKÁS GARÁZSA	100
000318-121492	12162	KERÍTÉS	1/1
000319-121492	12162	KERÍTÉS	6
000323-121492	12162	KERÍTÉS (III. sz. kút körül)	4/2
000324-121492	12162	KERÍTÉS ZSANA, KOSSUTH U.7.	99
000326-121492	12162	KERÍTÉS	0263/5
000329-121492	12162	KÜLTERÜLETI KIÉPÍTETLEN ÚT	0159/2
000413-121492	12162	JÁTSZÓTÉRI BERENDEZÉSEK,FELSZERELÉSEK	3/4
000446-121492	12162	Parkoló (Központi Park mellett)	3/4
000450-121492	12162	Közvilágítás Templom	135/0
000452-121492	12162	Játszótéri fásítás	3/4
000459-121492	12162	Kerítés Idősek otthona	225/25
000479-121492	12162	Közvilágítás Temető út(Petőfi u-ra merlő	0263/25
000480-121492	12162	Közvilágítás Temető út (temetőre merőleg	0263/30
000487-121492	12162	Kerítés drótfonatos	1/1
000488-121492	12162	Kertés drótfonatos Ady E. 3	7
000493-121492	12162	Központi park és játszótér kerítés	3/4
10/2016	12162	Tisztított szennyvíz elvezető csőhálózat KG-PVC200	0263/14
12/2016	12162	Nyomócsövek, idomok DN 90 KPE	164
145/2016	12162	Járda, térbeton burkolat	0263/14
146/2016	12162	Kertítés, kapu	0263/14
149/2016	12162	Monitoring Kút	0263/14
150/2016	12162	Monitoring Kút	0263/14
151/2016	12162	Szippantott szennyvíz fogadó és csurgalékvíz átemelő akna	0263/14
2010-0032	12162	TSZ trafó bontás és kiépítés	0159/2
2010-0034	12162	Kapu szerkezet átalakítása	225/25
2013-039	12162	Hulladékudvar térbeton	0263/12
2014-0002	12162	Tároló épület	4/2
22/2015	12162	Műanyag vezeték 100 mm	96
22-1/2015	12162	AC vezeték 100 mm	96

22-2/2015	12162	Műanyagvezeték 100 mm	96
22-3/2015	12162	Műanyag vezeték 100 mm	96
22-4/2015	12162	Műanyag vezeték 100 mm	96
22-5/2015	12162	Bekötő vezeték acél 25mm	
22-6/2015	12162	Bekötő vezeték műanyag 63mm	96
23/2015	12162	Víztorony 50 m3	4/2
26/2015	12162	Beton út, járda	96
26/2016	12162	Kerítés 106 fm hosszú sodronyfonatos drótháló kerítés,	164
27/2016	12162	Szerelvényakna előregyártott vasbeton	164
28/2016	12162	Átemelőakna fedlappal	164
28-2012	12162	Buszváró építmény hrsz 224	224
29-2012	12162	Buszváró építmény hrsz 0153	0153
30/2016	12162	Nyomócsövek, idomok DN90 KPE	086/20
3012-036	12162	Óvodai konyha udvarán térbeton	1/1
30-2012	12162	Buszváró építmény hrsz 0153	0153
31/2015	12162	2. számú kút	96
3-1/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	047
3-10/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	043/5
3-11/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	045
3-12/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	046/8
31-2012	12162	Buszváró építmény 0153	0153
3-13/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	055/2
3-14/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	089/1
3-15/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	086/20
3-16/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	088/9
3-2/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	050/26
32-2012	12162	Buszváró építmény 0153	0153
3-3/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	050/25
33-2012	12162	Buszváró építmény 0154/21	0154/21
34/2015	12162	Kútakna, kiemelt kútfej, acél hőszig.	96
3-4/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	050/9
34-2012	12162	Buszváró építmény 0177/7	0177/7
35/2015	12162	Kút bekötő vezeték	96
3-5/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	052/13
35-2012	12162	Buszváró építmény 0153	0153
36/2015	12162	3. számú kút	4/2
3-6/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	050/18
36-2012	12162	Buszváró építmény hrsz 03	03
3-7/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	052/11
37-2012	12162	Buszváró építmény hrsz 03	03
3-8/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	052/14
38-2012	12162	Buszváró építmény hrsz 03	03
39/2015	12162	Kútakna, kiemelt kútfej, acél hőszig.	4/2
3-9/2015	12162	Csőhálózat ivóvíz Zsana FGT közműellátása	052/16
39-2012	12162	Buszváró építmény hrsz 03	03
40/2015	12162	Kút bekötő vezeték	4/2

40-2012	12162	Buszváró építmény hrsz03	03
41-2012	12162	Buszváró építmény hrsz 03	03
42-2012	12162	Buszváró építmény hrsz 03	03
43-2012	12162	Buszváró építmény hrsz 03	03
45/2016	12162	Kerítés, Kapu	086/20
46/2016	12162	Szerelvényakna 1,5*2*2m	086/20
47/2016	12162	Átemelő akna fedlappal	086/20
5/2015	12162	Ivóvíz szerelvény akna	047
5/2016	12162	Gyűjtőhálózat KG-PVC 160	0263/14
56/2015	12162	Technológiai csővezeték műa. DN90	96
57/2015	12162	Műanyag vezeték DN25	96
58/2015	12162	Műanyag vezeték DN 90	96
59/2015	12162	Műanyag vezeték DN110	96
6/2016	12162	Gyűjtőhálózat KG-PVC 200	0263/14
60/2015	12162	Bekötő vezeték 3/4"	96
61/2015	12162	Tolózár akna, mosató akna kialakítás	96
62/2015	12162	Beton út, járda (új)	96
67/2015	12162	Iszapülepítő medence 15 m3	96
7/2016	12162	Gyűjtőhálózat KG-PVC 300	0263/14
70/2015	12162	Tisztavíz medence	96
75/2015	12162	Zárkamra	96
8/2016	12162	Gyűjtőhálózat KPE 110	0263/14
9/2016	12162	Gyűjtőhálózat KPE 90	0263/14

3. melléklet a .../2017. (III....) önkormányzati rendelethez

3. melléklet a 19/2012.(XI.21.) önkormányzati rendelethez

**Önkormányzat üzleti vagyona**

Tárgyi eszköz azonosító	Főkönyvi szám	Megnevezés	Helyrajzi szám
000036-12113	12113	Csordalegelő	0160/15
000044-12113	12113	TELEK LÓVERSENYPÁLYA	197/1
000064-12113	12113	LEGELŐ	0265/5
000065-12113	12113	SZÁNTÓ	0265/5
000066-12113	12113	ERDŐ	0265/6
000071-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0146/3
000072-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0146/4
000075-12113	12113	SZÁNTÓ	0160/15
000076-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0189/2
000077-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0198/6
000079-12113	12113	NÁDAS	0160/15
000080-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0181/4
000081-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0193/2
000082-12113	12113	ERDŐ	0160/15
000083-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0202/2
000084-12113	12113	SZÁNTÓ	0193/2
000085-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0135/2
000086-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0129/7
000088-12113	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	149
000089-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	164
000090-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0142/2
000091-12113	12113	ERDŐ	0131/2
000093-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0104/5
000094-12113	12113	ERDŐ	0135/3
000096-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0134/6
000098-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	094/4
000101-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0134/3
000102-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0137/2
000111-12113	12113	ERDŐ	098/2
000112-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	098/2
000113-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	098/3
000114-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	099/10
000115-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	138/3
000116-12113	12113	SZÁNTÓ	138/6
000118-12113	12113	SZÁNTÓ	198
000119-12113	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	40
000120-12113	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	41
000121-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0130/4

000122-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	094/5
000123-12113	12113	ERDŐ	063/4
000124-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	069/6
000125-12113	12113	ERDŐ	075/2
000126-12113	12113	ERDŐ	076/2
000127-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	079/3
000128-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	095/2
000130-12113	12113	ERDŐ	0198/6
000131-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0204/2
000134-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0246/4
000135-12113	12113	GYEP,RÉT	0263/2
000140-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0263/13
000141-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0263/14
000142-12113	12113	ERDŐ	0263/31
000144-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0263/22
000184-12113	12113	GYEP,LEGELŐ	0160/15
000410-12113	12113	FÖLDTERÜLET INGATLAN	0158/44
000412-12113	12113	Földterület (gyep,szántó)	0198/4
000449-12113	12113	Szántó, gyep (Csereföld Borosnéval)	0156/1
001101-12113	12113	VÍZÁLLÁS	0263/37/c
001102-12113	12113	VÍZÁLLÁS	0263/38/a
001103-12113	12113	VÍZÁLLÁS	0263/38/c
001801-12113	12113	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0263/37/a
001802-12113	12113	KÜLTERÜLETI ÚT FÖLDTERÜLET	0263/38/d
168/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/28
169/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/29
170/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/30
171/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/31
172/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/32
173/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/33
174/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/34
175/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/35
176/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/37
177/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/38
178/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/39
179/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/40
180/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/41
181/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/42
182/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/43
183/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/44
184/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/45
185/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/46
186/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/47
187/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/48
188/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/50
189/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/51

190/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/52
191/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/53
192/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/54
193/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/55
194/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/56
195/2016	12113	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	225/57
000045-12123	12123	MÁZSAHÁZ TELEK 1/3 RÉSZ	0158/32
000058-12123	12123	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, Új utca	223
000219-12123	12123	TELEK, Idősek Otthona	225/25
000226-12123	12123	BEÉPÍTETLEN TERÜLET, gázcseré-telep	179
000231-12123	12123	BEÉPÍTETLEN TERÜLET NYÍRFA U.2 (Park)	199
000232-12123	12123	SZOLG.LAKÁSOK ADY E.U.3.TELEK	7
000233-12123	12123	TEJBEGYÚJTÓ TELEK	52/2
000234-12123	12123	TELEK GYÚJTEMÉNYEK HÁZA	93
000235-12123	12123	TELEK ADY E.U.5. Szolg. lakás	87
000239-12123	12123	TELEK BÉKE U.2/3 (_Kmb iroda+lakás)	94/1
000456-12123	12123	Telek volt Temizol épület	0158/51
000457-12123	12123	Telek Lovascentrum	197/2
000489-12123	12123	Telek vásárlása (Kombájnszérű)	0158/33
000491-12123	12123	Zsana 0158/47 hrsz telek vásárlása (Tsz vízmű)	0158/47
11-1/2015	12123	Telek benzinkút	0157/2
2013-040	12123	telek Kossuth utca 10	160
2013-042	12123	Telek Ady utca 30	124
2013-044	12123	Telek Kossuth utca 33	126
2013-046	12123	Telek Ady utca 41	43
2014-00054	12123	Telek tanya IV. körzet 9.	0258/7
2014-0014	12123	Telek Gazdasági épület (volt Sugar trade)	0158/36
6/2016.	12123	Telek gazdasági épület (volt TSZ irodaház)	0158/40
000007-121313	12133	KMB-iroda	94/1
000009-121313	12133	Bérlakás ADY e. U. 7	87
000010-121313	12133	Lakás Ady E. u. 3.	7
000011-121313	12133	GYÚJTEMÉNYEK HÁZA	93
000043-121313	12133	TEJHÁZ ÉPÍTÉS	52/2
000059-121313	12133	GARÁZS ZSANA,ADY E.U.3/A.	7
000061-121313	12133	MÁZSAHÁZ EGYETÉRTÉS MG.TSZ.ZSANA	0158/32
000241-121313	12133	LAKÁS ADY E.U.3/A	7
000242-121313	12133	LAKÁS BÉKE U.2/3	94/1
000249-121313	12133	SZOLGLAKÁSHOZ TART.GARÁZS ADY E.3	7
000250-121313	12133	GARÁZS ÉS KAMRA	94/1
000411-121313	12133	lakóépület (Papp Gyné hagyatéka)	0198/4
000447-121313	12133	Külterületi ingatlan (volt Temizol ép)	0158/51
000490-121313	12133	Gazdasági épület (kombájnszérű)	0158/33
000492-121313	12133	Zsana 0158/47 hrsz gazd. épület vásárlás (Tsz vízmű)	0158/47
12-1/2015	12133	Benzinkút kezelőépület	0157/2
2013-038	12133	PAPÍRÜZEM ÉPÜLET	0158/61
2013-043	12133	Lakóház Ady utca 30	124

2013-045	12133	Lakóház Kossuth utca 33	126
2013-047	12133	Lakóház Ady utca 41	43
2014-0005	12133	Tanya IV.körzet 9 ingatlan	0258/7
2014-0013	12133	Gazdasági épület /Sugar Trade/	0158/36
5/2016.	12133	Gazdasági épület, volt TSZ irodaház	0158/40
000052-121493	12163	KERÍTÉS TEJHÁZNÁL	52/2
000320-121493	12163	KERÍTÉS	94/1
000321-121493	12163	KERÍTÉS	7
000322-121493	12163	KERÍTÉS	87
000327-121493	12163	KERÍTÉS	0158/32
000454-121493	12163	Piactér, parkoló Coop-bolt körül	95
000455-121493	12163	Kerítés volt Temizol épületnél	0158/51
000485-121493	12163	Mikrohullámú internet központ	4
13-1/2015	12163	KÜLTERÜLETI ÚT, KIÉPÍTETT ETRÜLET (benzinkút kiszolgáló)	0157/2
199/2016	12163	Raktárkonténer 14,77 m2	225/25
200/2016	12163	Szaniterkonténer 11,89 m2	225/25
2011/0039	12163	Fúrott kút	197/2
2011/0040	12163	Fúrott kút	90
2013-029	12163	Külterületi buszmegálló	0153
2013-030	12163	Külterületi buszmegálló	0153
2013-031	12163	Külterületi buszmegálló	0153
2013-032	12163	Külterületi buszmegálló	03
2013-035	12163	Szemétlerakó kerítés	0263/12
2014-00051	12163	Gépkocsitároló, kamra	0258/7
2014-00052	12163	Tároló, ólak,szín	0258/7
2014-00053	12163	Nyári konyha, éléskamra, tároló helyiség	0258/7
20-2012	12163	Kerítés császárfá ültetvényhez	198

## **Zsana Község Önkormányzat Versenyeztetési Szabályzata**

Zsana Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonának versenyeztetési rendjét az alábbiakban határozza meg.

### **I. Általános rendelkezések**

A szabályzat hatálya

- 1) A szabályzat hatálya az Önkormányzat ingó és ingatlan vagyonának (továbbiakban: vagyontárgy) versenyeztetés útján történő hasznosítására, értékesítésére, valamint az azzal megbízott személyre, szervre terjed ki.

Versenyeztetés egyes formái.

- 2) A versenyeztetés megtörténhet árverés, továbbá nyilvános vagy zártkörű pályázati eljárás útján.
- 3) Az árverés a vagyontárgy értékesítésének, hasznosításának nyilvános, a pályázók közvetlen részvételével és jelenlétével megvalósuló versenyeztetése, mely során a vételár vagy használati díj a nyilvános liciten licitlépcsők alkalmazásával kialakult legmagasabb ajánlati ár.
- 4) A pályázati eljárás lebonyolítható nyilvános vagy zártkörű (meghívásos) pályázat útján.
- 5) Zártkörű (meghívásos) pályázat olyan pályázati eljárás, amelyben a kiíró az érdekelteket kizárólag közvetlenül hívja fel ajánlattételre, és amelyben kizárólag e meghívottak nyújthatnak be pályázatot.

Pályázati kiírás

- 6) A kiíró a versenyeztetés során valamennyi ajánlattevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani az ajánlat megtételéhez szükséges információhoz jutás és az alkalmazott versenyfeltételek tekintetében. A kiíró a pályázat tartalmát úgy köteles meghatározni, hogy annak alapján az ajánlattevők megfelelő ajánlatot tehessenek és a szabályszerűen, időben benyújtott pályázati ajánlatok összehasonlíthatóak legyenek.
- 7) Minden ajánlattevőnek joga van a kiíró által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni. Ennek keretében a pályázó számára – lehetőség szerint – hozzáférhetővé kell tenni minden olyan adatot, amely nem sért üzleti titkot, és amely szükséges ahhoz, hogy a pályázó megalapozott ajánlatot tehessen.

### **II. Árverés**

Az árverés kiírása

- 8) A Képviselő-testület dönthet úgy, hogy – a vagyonrendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén – a vagyontárgyat árverés útján értékesíti. A döntéssel egyidejűleg meghatározza az árverést lebonyolító szervet, vagy személyt.
- 9) Az árverést hirdetmény közzétételével kell kitűzni. A hirdetményben fel kell tüntetni:
  - a) az árverező nevét, székhelyét
  - b) a vagyontárgy megnevezését, címét, fekvését, helyrajzi számát
  - c) a vagyontárgy fontosabb adatait (alapterület, műszaki állapot, közművesítettség, egyéb jellemzők)
  - d) a hasznosítás módját
  - e) az árverésen történő részvétel feltételeit
  - f) a vagyontárgy megtekintési lehetőségeit
  - g) a jelentkezési lap benyújtásának módját, helyét, határidejét
  - h) az árverés helyét, idejét
  - i) a kikiáltási árat
  - j) a licitlépcső emelkedésének mértékét
  - k) a befizetendő biztosítékra (kaució) vonatkozó rendelkezéseket.
- 10) Az árverési hirdetményt az Önkormányzat hirdetőtábláján, az Önkormányzat honlapján legkevesebb az árverés időpontját megelőzően 15 nappal közzé kell tenni.

#### Az árverés lefolytatása

- 11) A levezető ellenőrzi az árverésen megjelentek körét és részvételi jogosultságát.
- 12) Az árverésen az vehet részt, aki a hirdetményben megjelölt időben és helyen jelentkezett és nyilatkozik arról, hogy legalább a kikiáltási ár erejéig rendelkezik a vételárral, továbbá a hirdetményben megjelölt módon és időben a kauciót befizette.
- 13) Árverezni személyesen vagy meghatalmazás útján lehet.
- 14) A levezető ismerteti az árverés szabályait, valamint a kikiáltott vagyontárgy fontosabb adatait, továbbá közli az árverés megkezdését és a kikiáltási árat.
- 15) Az árverésen az érvényes jelentkezést benyújtottak mindvégig részt vehetnek, és ajánlatot tehetnek.
- 16) Az árverés nyertese az, aki a legmagasabb összegű ajánlatot elsőként teszi meg.
- 17) A levezető kihirdeti az árverés végeredményét.
- 18) A sikertelen résztvevőknek a befizetett biztosíték összege az árverés napját követő 10 napon belül visszafizetésre kerül.
- 19) Az árverésről jegyzőkönyv készül, melyet a jegyzőkönyvvezető és az árverést levezető ír alá.

#### Szerződéskötés

- 20) A nyertes ajánlattevő az árverés napjától számított 15 napon belül köteles a szerződést megkötöni.
- 21) Amennyiben a szerződés a nyertesnek felróható okból 15 napon belül nem kerül megkötésre, úgy a nyertes helyébe – amennyiben van ilyen – a második legmagasabb ajánlatot tevő lép, és a szerződés az általa tett ajánlatnak megfelelően, vele köthető meg. Ebben az esetben a nyertes a biztosíték összegét elveszíti.

### III. Pályáztatás

## A pályázati eljárás típusai

- 22) A pályázati eljárás főszabályként nyilvános.
- 23) Nyilvános pályázati eljárás helyett csak akkor írható ki zártkörű pályázati eljárás, ha
- a) a vagyontárgy jellege, jelentősége, valamint az annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása a pályázati eljárás előtt előre meghatározott ajánlattevők részvételét teszi szükségessé, vagy
  - b) az önkormányzati érdek vagy az üzleti titok megóvása azt indokoltá teszi, vagy
  - c) a kiírásban foglaltak teljesítésére csak az ajánlattevők meghatározott része képes.
- 24) A pályázati eljárás típusáról a kiírónak a kiírásról történő döntés alkalmával kell rendelkeznie.
- 25) Zártkörű pályázati eljárásra – ha e szabályzat másként nem rendelkezik – a nyilvános pályázati eljárásra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

## Pályázat kiírása

- 26) A nyilvános pályázati eljárást pályázati felhívás közzétételével kell kitűzni. A felhívásban fel kell tüntetni:
- a) A pályázó kiírójának nevét, székhelyét
  - b) a vagyontárgy megnevezését, címét, fekvését, helyrajzi számát
  - c) a vagyontárgy fontosabb adatait (alapterület, műszaki állapot, közművesítettség, egyéb jellemzők)
  - d) a hasznosítás módját
  - e) az elbírálásra vonatkozó szempontokat
  - f) a pályázati eljárásról való részvétel feltételeit
  - g) a vagyontárgy megtekintési lehetőségeit
  - h) a pályázat benyújtásának módját, helyét, határidejét
  - i) a pályázat célját, típusát
  - j) az ajánlati kötésség minimális időtartamát
  - k) a pályázati biztosítékok összegét, rendelkezésre bocsátásának módját
  - l) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel sem köt szerződést, és így módon a pályázatot – akár indokolás nélkül is – eredménytelennek minősítse
  - m) a pályázat tárgyára vonatkozó terheket, korlátozásokat, az elővásárlási jogot, illetve az ennek gyakorlásával kapcsolatos feltételeket
  - n) a pályázatok felbontásának helyét, idejét
  - o) az eredményhirdetés módját, helyét és várható idejét.
- 27) A pályázati felhívásban előírható, hogy az ajánlattevőnek meghatározott fizetési garanciát, vagy szerződés-tervezetet is csatolnia kell, illetőleg a megküldött szerződés-tervezet elfogadásáról nyilatkoznia kell.
- 28) A pályázati felhívást a hivatal hirdetőtábláján, az Önkormányzat honlapján legalább a pályázat benyújtásának határidejét megelőzően 15 nappal közzé kell tenni.
- 29) A pályázati felhívást zártkörű versenytárgyalás eseté legalább 3 előre meghatározott ajánlattevő részére kell egyidejűleg és közvetlenül megküldeni a benyújtási határidő kezdő napját legalább 20 nappal megelőzően.

- 30) A kiíró a pályázati felhívásban szereplő, vagy a pályázók tudomására hozott pályázati feltételeket, és szabályokat vagy azok bármelyikét az alábbiak szerint változtathatja meg:
- a) ha ezt a jogát a pályázati felhívásban kifejezetten fenntartotta magának, és erről a pályázókat megfelelő módon és időben értesítette, vagy
  - b) ha a pályázatok benyújtási vagy elbírálási határidejét hosszabbítja meg.
- 31) A pályázati felhívás csak úgy módosítható, hogy a pályázónak az ajánlat benyújtására a módosítás közzétételétől számított legalább 8 nap rendelkezésére álljon.
- 32) Változtatást a pályázati felhívás közzétételére, illetve az ajánlatok kérésére vonatkozó szabályok szerint kell közzétenni, illetőleg valamennyi érdekeltnek megküldeni.
- 33) A kiíró a pályázati felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja.
- 34) Az ajánlattevő a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig az ajánlatát bármikor visszavonhatja.
- 35) Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért, és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.

#### A pályázati biztosíték

- 36) A pályázaton való részvétel pályázati biztosíték adásához köthető, melyet a pályázati felhívásban meghatározott időpontig és módon kell rendelkezésre bocsátani.
- 37) A biztosítékot a pályázati felhívás visszavonása, az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása, valamint a pályázatok elbírálását követően a 38) pontban meghatározott kivételektől eltekintve vissza kell adni.
- 38) Nem jár vissza a biztosíték, ha
- a) a pályázati kiírás szerint a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át,
  - b) az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonja,
  - c) a szerződés megkötése az ajánlattevőnek felróható, vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

#### Az ajánlat

- 39) az ajánlattevők ajánlataikat zárt borítékban, hivatalos cégszerű aláírással, az adott pályázatra utaló jelzéssel, személyesen vagy meghatalmazott útján, illetőleg postai úton nyújthatják be.
- 40) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatait:
- a) a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására
  - b) az általa vállalt szolgáltatásokra és kötelezettségekre
  - c) a vételár vagy ellenszolgáltatás összegére
  - d) az ajánlati kötöttségre, valamint
  - e) az egyéb, a kiíró által meghatározott kötelezettségvállalásra.
- 41) A pályázó ajánlati kötöttsége – ha a pályázati kiírás másként nem rendelkezik – az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártától az adott vagyontárgyra vonatkozó szerződéskötésig tart.

## A pályázatok felbontása

- 42) A benyújtott pályázatokat a beérkezés sorrendjében bírálati sorszámmal kell ellátni, és azok felbontásáig a benyújtás helyén biztonságosan kell őrizni, úgy hogy azok a határidő lejárta előtt ne kerülhessenek felbontásra.
- 43) A pályázatok felbontása a kiíró döntésének megfelelően zártkörűen, vagy nyilvánosan történhet. Nyilvános a bontás, ha azon a pályázók, illetve meghatalmazottaik is jelen lehetnek.
- 44) Az ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal, ügyvédi meghatalmazással, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselési jogosultságát és annak mértékét.
- 45) Az ajánlatok nyilvános felbontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az ajánlattevők nevét, székhelyét (lakóhelyét) és azt, hogy az ajánlat megfelel-e a kiírásban meghatározott alaki követelményeknek.

## A pályázatok értékelése, elbírálása

- 46) A pályázatok felbontása után meg kell állapítani, hogy a pályázatok közül melyek érvénytelenek. Az érvénytelen pályázattal rendelkezők a pályázat további szakaszában nem vehetnek részt.
- 47) Érvénytelen a pályázat, ha:
  - a) olyan pályázó nyújtotta be, aki nem volt jogosult pályázni
  - b) határidőn túl nyújtották be
  - c) nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek
  - d) a megfelelő összegű biztosíték nem került befizetésre.
- 48) Eredménytelen a pályázat, ha
  - a) a kitűzött időpontig egyetlen ajánlat sem érkezett, vagy a beküldött ajánlatok a pályázati kiírás szempontjai alapján nem értékelhetők
  - b) a beérkezett ajánlatok egyike sem felelt meg a pályázat követelményeinek, vagy más a pályázatra vonatkozó – előírásnak
  - c) az ajánlat tartalma, vagy az abban megjelölt ellenérték jelentősen eltér a kiíró elvárásaitól, illetve
  - d) a kiíró valamely ajánlattevőnek a pályázat tisztaságához fűződő, vagy a többi pályázó érdekeit egyébként súlyosan sértő cselekménye miatt a pályázat eredménytelenné nyilvánítása mellett döntött.
- 49) Az ajánlatok elbírálása az adott vagyontárgy tekintetében a kiíró hatáskörébe tartozik.
- 50) A pályázati eljárás nyertese az, aki a kiíró döntése alapján a kiírásban szereplő szempontoknak és az Önkormányzat tulajdonosi érdekeinek összességében a legelőnyösebb ajánlatot tett, amely megfelel a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányossága követelményének.
- 51) A pályázati eljárás eredményét az elbírálást követően legkésőbb 15 napon belül írásban kell közölni valamennyi ajánlattevővel.

## Szerződéskötés

- 52) A nyertes pályázó a kihirdetés napjától számított 15 napon belül köteles a vagyontárgyra vonatkozó szerződést megkötöni.

- 53) A biztosítékot a 38) pontban foglalt kivételektől eltekintve – a pályázati felhívás visszavonása, az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása esetén, valamint a pályázatok elbírálását követően az ajánlatok elbírálásáról szóló döntés meghozatalát követő 10 napon belül vissza kell utalni ajánlattevő részére.