

Zsana Község Polgármestere
Iktatószám: Zsa/1-1/2021.

POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEK
2021. JANUÁR 28.

POLGÁRMESTERI RENDELETEK:

Visnyei Miklós, Zsana Község Polgármestere, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljárva megalkotja:

- **1/2021. (I.29.) önkormányzati rendeletét - a köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi és egyéb juttatásairól szóló 7/2015. (V.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- **2/2021. (I. 29.) önkormányzati rendeletét - a köztisztviselők 2021. évi illetményalapjáról**
- **3/2021. (I. 29.) önkormányzati rendeletét - a helyi adókról szóló 20/2012. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendeletek teljes szövege a mellékletben)

POLGÁRMESTERI HATÁROZATOK:

1/2021. (I.28.) Polgármesteri határozat

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. évi munkatervének elfogadása

Visnyei Miklós, Zsana Önkormányzata Polgármestere, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az Önkormányzat 2021. évi munkatervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester, Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző

Értesül:

1.) Visnyei Miklós polgármester

2.) Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző

3.) Irattár

2/2021. (I.28.) Polgármesteri határozat

Zsana Önkormányzata és intézményei 2019. évi beszámolójában megállapított maradványok korrekciója.

- 1.) Visnyei Miklós, Zsana Önkormányzata Polgármestere, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Zsana Önkormányzata és Intézményei 2019. évi beszámolójában megállapított maradványok korrekciójáról készített jegyzőkönyvet az 1.-4. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) A jegyzőkönyvekben megjelölt 2019. évi beszámolóknak szereplő korrigált záró pénzeszköz és maradvány közötti eltérést az önkormányzat és intézményei könyveiben rögzíteni kell a 2020. évi könyvelés keretein belül.
- 3.) A maradvány korrekciók bevételi és kiadási előirányzatként érintő változását a 2020. évi költségvetést érintő következő módosításkor kell figyelembe venni.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Értesül:

1. Visnyei Miklós polgármester
2. Gazdálkodás helyben
3. Irattár

3/2021. (I.28.) Polgármesteri határozat

2021. évi igazgatási szünet elrendelése a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatalban

1. Visnyei Miklós, Zsana Önkormányzata Polgármestere, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal Zsanai Kirendeltségén (6411 Zsana, Kossuth u. 3.) 2021. július 19. napjától 2021. augusztus 8. napjáig terjedő időszakra nyári igazgatási szünetet, 2021. december 20. napjától 2022. január 2. napjáig téli igazgatási szünetet rendel el.
2. Zsana Önkormányzata Polgármestere felkéri a jegyzőt, hogy a lakosságot az igazgatási szünetről a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: a lakosság tájékoztatására: az igazgatási szünetek előtt 5 munkanappal

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Határozatról értesül:

- 1./Visnyei Miklós polgármester
- 2./ Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző
- 3./ Irattár

4/2021. (I.28.) Polgármesteri határozat

A Duruzsoló Óvoda és Mini Bölcsőde 2021. évi óvodai jelentkezési időpontjának és nyári zárva tartási rendjének meghatározása

1. Visnyei Miklós, Zsana Önkormányzata Polgármestere, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdés b) pontja alapján a Duruzsoló Óvoda és Mini Bölcsőde 2021. évi nyári zárva tartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

2021. július 5. - 2021. július 30.

2. Zsana Önkormányzata Polgármestere a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdés b) pontja alapján a Duruzsoló Óvoda és Mini Bölcsőde 2021/2022-es nevelési évre történő beiratkozási időpontját az alábbiak szerint határozza meg:

2021. április 20. – 2021. április 22.

Határidő: 2021. február 15.

*Felelős: Visnyei Miklós polgármester
Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző*

Határozatról értesül:

- 1./ Visnyei Miklós polgármester
- 2./ Intézményvezető
- 3./ Irattár

5/2021. (I.28.) Polgármesteri határozat

Karbantartási szerződés megkötése az LV Heating Kft.-vel

1. Visnyei Miklós, Zsana Önkormányzata Polgármestere, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljárva karbantartási készenléti vállalkozási szerződést köt Zsana Önkormányzata tulajdonát képező intézmények, ingatlanok fűtési berendezései tekintetében az LV Heating Kft.-vel (székhely: 6421 Kiszállás, Árpád u. 47/a.) 2021. február 1. napjától 2023. december 31. napjáig, ezzel egyidejűleg elfogadja Ván Lajos (6411 Zsana, Új u. 49.) egyéni vállalkozóval kötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.
2. Zsana Önkormányzata Polgármestere gondoskodik a szerződések 1-2 melléklet szerinti tartalommal történő megkötéséről.

Határidő: 2021. február 1.

Felelős: Visnyei Miklós Polgármester

Értesül:

- 1.) Visnyei Miklós polgármester
- 2.) LV Heating Kft. képviseletében Ván Lajos
- 3.) Gazdálkodás helyben
- 4.) Irattár

6/2021. (I.28.) Polgármesteri határozat

Ajánlatok elbírálása Zsana 2. sz. és Zsana 3. sz. kútjának melléfúrásos technológiával való felújítására irányuló beruházás (vízépítési beruházás) tekintetében szükséges közbeszerzési feladatok ellátására

1. Visnyei Miklós, Zsana Önkormányzata Polgármestere, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Zsana 2. sz. és Zsana 3. sz. kútjának melléfúrásos technológiával való felújítására irányuló beruházás (vízépítési beruházás) tekintetében szükséges közbeszerzési feladatok ellátására
a JT INFOTÉKA Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Kossuth u. 27. fszt. 1., képviseli: Juhász Tibor ügyvezető) 1.200.000,- Ft + ÁFA, bruttó 1.524.000,- Ft legalacsonyabb összegű ajánlatát elfogadja, fedezete az Önkormányzat 2021. évi költségvetésébe betervezésre kerül.
2. Zsana Önkormányzata Polgármestere gondoskodik a szerződés aláírásáról.

Határidő: 2021. február 15. (a szerződés aláírására)

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Értesül:

- 1.) Visnyei Miklós polgármester
- 2.) JT INFOTÉKA Szolgáltató Kft.
- 3.) Gazdálkodás
- 4.) Irattár

7/2021. (I.28.) Polgármesteri határozat

Varga Attila lakáscélú támogatás iránti kérelme

Visnyei Miklós, Zsana Önkormányzata Polgármestere, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljárva **Varga Attila** (szül. helye: Szeged, 1970.12.04., an: Ujvári Magdolna) 6411 Zsana, III. körzet tanya 39. szám alatti lakos részére - kérelmére - 500.000, azaz ötszázezer forint vissza nem térítendő lakáscélú támogatást nyújt, mely **6411 Zsana, Ady Endre u. 28. szám alatti, zsanai 121. hrsz-ú** ingatlan vásárlásához használható fel.

Kéri a gazdálkodási ügyintézőt, hogy a támogatás összegének a **11600006-00000000-64442729** számú számlára történő átutalásáról - a megállapodás megkötését követően - gondoskodjon, valamint a Képviselő-testület 15/2008.(VII.24.) rendelete 1. § (4) bekezdése szerinti nyilvántartásba a támogatottat vezesse fel.

Felhívom a figyelmét, hogy a támogatást egy összegben vissza kell fizetnie annak, aki a lakást a támogatást megállapító határozat jogerőre emelkedésétől számított 10 éven belül elidegeníti, és ezt követően egy éven belül nem épít vagy vásárol másik lakást Zsana község közigazgatási területén, illetve annak aki valótlan adat közlésével indokolatlanul jutott a támogatáshoz és annak igénybevételeitől számított 5 év még nem telt el, vagy a támogatást nem a fent meghatározott célra használta fel.

E határozat ellen önálló jogorvoslatnak van helye. A határozat ellen a döntés közlésétől számított 30 napon belül a Szegedi Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (6726 Szeged, Fő fasor 16-20.) címzett, de Hivatalomhoz benyújtott keresettel lehet élni.

I n d o k o l á s

A kérelmező a **6411 Zsana, Ady Endre u. 28. szám alatti, zsanai 121. hrsz -ú** ingatlan 1/3 tulajdoni illetőségének vásárláshoz vissza nem térítendő lakáscélú támogatás iránti kérelmet nyújtott be.

A becsatolt iratokból megállapítást nyert, hogy kérelmező megfelel az Önkormányzat 15/2008.(VII.24.) számú, a lakáscélú támogatásokról szóló rendeletében (továbbiakban: Rendelet) foglaltaknak. A községben kíván letelepedni és írásban nyilatkozott arról, hogy a fenti ingatlan megvásárlásával első lakását szerezte meg.

Mindezekre tekintettel 500.000 Ft összegű – vissza nem térítendő - lakáscélú támogatást állapított meg kérelmező részére a Képviselő-testület nevében eljáró Polgármester.

A határozat a lakáscélú támogatásokról szóló 15/2008.(VII. 24.) rendeletében, valamint a általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 50. § (7) bekezdésében, 80.§ (1) és 81.§ (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

A Képviselő-testület hatáskörét és illetékességét a Rendelet 6. § (2) bekezdése állapítja meg.

A határozat közigazgatási perelhetőségére vonatkozó tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 112. §-a, 113. § (1) a) pontja, 114.§-a, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 7. § (1) bekezdése és a 39. § (1) bekezdése alapján adtam.

Határidő: 2021. február 28. (szerződéskötésre)

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Értesül:

- 1.) Polgármester
- 2.) Jegyző
- 3.) Gazdálkodás
- 4.) Kérelmező
- 5.) Irattár

8/2021. (I.28.) Polgármesteri határozat

Pápe Hajnalka lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelme

- 1.) Visneyi Miklós, Zsana Önkormányzata Polgármestere, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljárva Pápe Hajnalka (Szül.:Kiskunhalas, 1976.10.05., anyja neve: Kisföldi Katalin Anna) 6411 Zsana, Ady Endre u. 3/A. szám alatti lakos, mint kérelmező az Ady Endre u. 3/A. szám alatti 66,7 m² területű önkormányzati komfortos bérlakás és 15,0 m² területű melléképület bérletére vonatkozó bérleti szerződést 1 évre – azaz 2021.03.01-től 2022.02.28-ig - meghosszabbítja.
- 2.) Zsana Önkormányzata Polgármestere gondoskodik a bérleti szerződés megkötéséről.

Határidő: 2021. február 28.

Felelős: Visneyi Miklós Polgármester

A határozatról értesül:

- 1.) Visneyi Miklós polgármester
- 2.) Kérelmező
- 3.) Gazdálkodás
- 4.) Irattár

9/2021. (I.28.) Polgármesteri határozat

MOS-137 forgalmi rendszámú Iveco busz értékesítése

1. Visneyi Miklós, Zsana Önkormányzata Polgármestere, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörében eljárva értékesíti a MOS-137 forgalmi rendszámú, Iveco márkájú, 50C17 típusú buszt a KERESZTE-S KFT. (6000 Kecskemét, Belsőnyir tanya 45/B., cégjegyzékszám: 03 09 130907, képviseli: Keresztes Sándor) nettó 6.000.000,- Ft + ÁFA, bruttó 7.620.000,- Ft összegért.
2. Zsana Önkormányzata Polgármestere gondoskodik az adásvételi szerződés megkötéséről, a szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2021. február 15.

Felelős: Visneyi Miklós polgármester

Határozatról értesül:

- 1./ Visneyi Miklós polgármester
- 2./ Irattár Zsana, 2021. január 28.

Visneyi Miklós
Polgármester

