

## 22/2021.(III.24.) Polgármesteri határozat 6. melléklete

### A biológiai aktivitásérték számítás eredménye

Biológiai aktivitásérték számítása a 9/2007.(IV.3.) ÖTM rendelet alapján készült.

A hatályos településszerkezeti tervhez képest változó területfelhasználásokra vonatkozó biológiai aktivitásérték kimutatása készül el. A változó területfelhasználásokat rajzi melléklet ábrázolja.

**Gazdasági terület** kereskedelmi szolgáltató-, és ipari terület tagolását mellőzzük, mivel biológiai aktivitásértékük azonos (0,4)

**Településközpont és intézmény terület** biológiai aktivitásértéke egyaránt 0,5, ezért a településközpont terület intézmény területre változtatását a számítás nem tartalmazza.

### A területfelhasználási váltásban érintett területek biológiai aktivitásértéke az érvényes településszerkezeti tervben

(\* -gal jelölt helyszínek csak az ökológiai hálózati határvonal módosítását követően változhatnak)

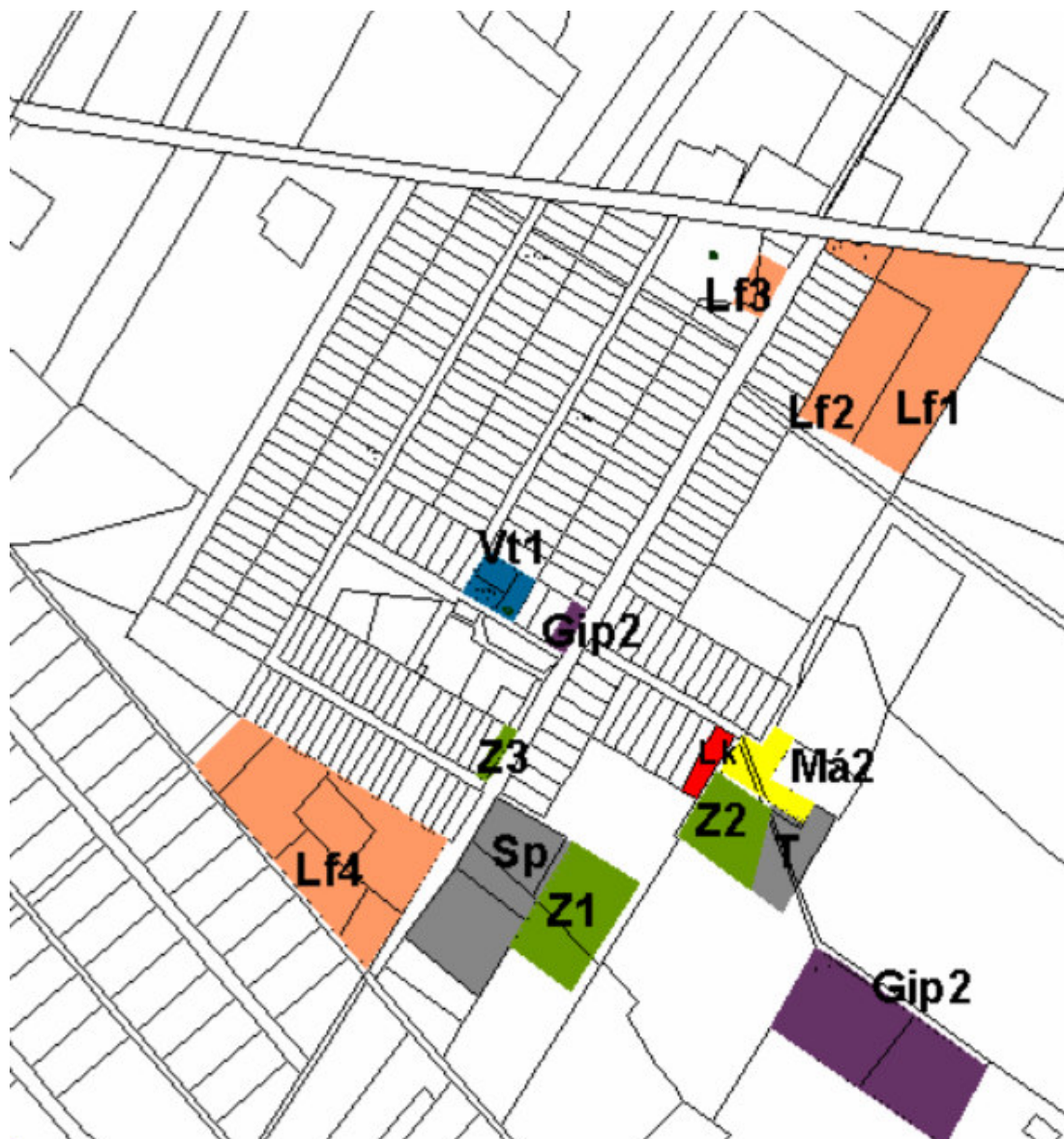
Terület jele	Területfelhasználás	Terület (ha)	Érték mutató	Biológiai aktivitás érték
Lk	Falusias lakóterület	0,22	2,4	0,53
Lf1	Kereskedelmi szolgáltató terület	2,9	0,4	1,16
Lf2	Zöldterület	1,5	0,6	0,9
Lf3	Településközpont	0,26	0,5	0,13
Lf4	Általános mezőgazdasági	4,06	3,7	15,02
Vt1	Falusias lakóterület	0,4	2,4	0,96
Z1	Kereskedelmi szolgáltató terület	1,45	0,4	0,58
Z2	Erdő	0,84	9	7,56
Z3	Falusias lakóterület	0,11	2,4	0,26
Sp	Beépítésre szánt sportterület	2,42	3	7,26
T	Beépítésre szánt temető	0,78	3	2,34
*Mü1	Ált. mezőgazdasági terület	0,77	3,7	2,85
Mü2	Ált. mezőgazdasági terület	3,16	3,7	11,69
*Mü3	Ált. mezőgazdasági terület	1,6	3,7	5,92
*Mü4	Ált. mezőgazdasági terület	1,41	3,7	5,21
*Mü5	Ált. mezőgazdasági terület	0,46	3,7	1,70
Mü6	Ipari	7,89	0,4	3,15
Mü7	Ált. mezőgazdasági terület	0,57	3,7	2,11
Mü8	Ált. mezőgazdasági terület	2,03	3,7	7,51
Mü9	Ált. mezőgazdasági terület	0,64	3,7	2,37
*Mü10	Ált. mezőgazdasági terület	0,58	3,7	2,14
*Mü11	Ált. mezőgazdasági terület	15,19	3,7	56,20
Mü12	Ált. mezőgazdasági terület	0,43	3,7	1,59
Mü13	Ált. mezőgazdasági terület	0,73	3,7	2,7
Mü14	Ált. mezőgazdasági terület	4,02	3,7	18,87
Mü15	Ált. mezőgazdasági terület	0,57	3,7	2,11
*Mü16	Ált. mezőgazdasági terület	12,3	3,7	45,51
Mü17	Ált. mezőgazdasági terület	2,57	3,7	9,51
Msz	Ipari terület	0,69	0,4	0,27
En1	Ált. mezőgazdasági terület	0,82	3,7	3,03
En2	Ált. mezőgazdasági terület	3,17	3,7	11,73
Gip1	Különleges beépítésre szánt	2,86	1,5	4,29
Gip2	Különleges beépítésre szánt	0,12	1,5	0,18
Gip3	Ált. mezőgazdasági terület	0,43	3,7	1,59
Má1	Erdő	265	9	2 385
Má2	Zöldterület	0,52	6	3,12
Tk	Ált. mezőgazdasági terület	95	3,7	351,5
Eg	Ált. mezőgazdasági terület	493	3,7	1.824
				<b>4802,45</b>

**A területfelhasználási váltásban érintett területek biológiai aktivitásértéke jelen településszerkezeti tervben**

Terület jele	Területfelhasználás	Terület (ha)	Érték mutató	Biológiai aktivitás érték
<b>Lk-1</b>	Kisvárosias lakóterület	0,22	1,2	0,26
<b>Lf1</b>		2,9		
<b>Lf2</b>		1,5		
<b>Lf3</b>		0,26		
<b>Lf4</b>		4,06		
<b>Lf1-Lf4</b>	Falusias lakóterület	8,72	2,4	20,93
<b>Vt1</b>	Településközpont	0,4	0,5	0,2
<b>Z1</b>		1,45		
<b>Z2</b>		0,84		
<b>Z3</b>		0,11		
		2,4	6	14,4
<b>Sp</b>	Beépítésre nem szánt sportterület	2,42	6	14,52
<b>T</b>	Beépítésre nem szánt temető	0,78	6	4,68
<b>Mü1</b>	Mezőgazdasági üzem	0,77	0,7	0,54
<b>Mü2</b>		3,16	0,7	2,12
<b>Mü3</b>		1,6	0,7	1,12
<b>Mü4</b>		1,41	0,7	0,98
<b>Mü5</b>		0,46	0,7	0,32
<b>Mü6</b>		7,89	0,7	5,52
<b>Mü7</b>		0,57	0,7	0,40
<b>Mü8</b>		2,03	0,7	1,61
<b>Mü9</b>		0,64	0,7	0,45
<b>Mü10</b>		0,58	0,7	0,40
<b>Mü11</b>		15,19	0,7	10,63
<b>Mü12</b>		0,43	0,7	0,30
<b>Mü13</b>		0,73	0,7	0,51
<b>Mü14</b>		4,02	0,7	2,81
<b>Mü15</b>		0,57	0,7	0,40
<b>Mü16</b>		12,3	0,7	8,61
<b>Mü17</b>		2,57	0,7	1,80
<b>Msz</b>	Munkásszálló	0,69	1,5	1,03
<b>En1</b>		0,82		
<b>En2</b>		3,17		
<b>En1-En2</b>	Napelempark	3,99	2,2	8,78
<b>Gip1</b>		2,86		
<b>Gip2</b>		0,12		
<b>Gip3</b>		0,43		
<b>Gip1-Gip3</b>	Ipari terület	7,4	0,4	2,96
<b>Má1</b>		265		
<b>Má2</b>		0,52		
<b>Má-1-Má-2</b>	Általános mezőgazdasági terület	265,52	3,7	682
<b>Tk</b>	Természetközeli terület	95	8	760
<b>Eg</b>	Erdő	495	9	4455
				<b>6009,20</b>

**A tervezett és a meglévő állapot közötti biológiai aktivitásérték különbsége (többség):**  
**6,009,20 - 4802,45 = 1206,45**

**A területet hektárban számítva 1206,45 biológiai aktivitásérték-többség rögzíthető.**



## Biológiai aktivitásérték számítás rajzi melléklete **Külterület**

(Erdő betűjel nélkül zöld színnel össz. 497 ha

Természetközeli terület szürkés kék színnel össz: 95 ha)

