

**ZSANA ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
2022. NOVEMBER 22-I ÜLÉS  
JEGYZŐKÖNYVE**



## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült: Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. november 22-én 13:00 órakor** megtartott **szoron következő** üléséről

Ülés helyszíne: Zsana Önkormányzata tanácskozó terme

Jelen vannak: Visnyei Miklós Polgármester, Birgés Attila, Dudás Róbert, Olajos Valéria,  
Zsolyomi Attila képviselők  
(5 fő, 100 %)

Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző

Hajdúné Török Nóra gazdálkodási ügyintéző

**Visnyei Miklós Polgármester:**

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította az ülés határozat-képességét, s megnyitotta azt.  
A jegyzőkönyvet Birgés Andrea vezeti.

**Továbbá tájékoztatja a képviselő-testületet a napirend módosításáról, mely a következők szerint módosul:**

**A 8. pontban a „Merital Kft. kérelme” tárgyú napirendi pont lekerül, és helyette a „Zsanai Polgárőr Egyesület 2022. évi önkormányzati támogatás iránti kérelme” kerül megtárgyalásra.**

### **N a p i r e n d e k**

- 1) Döntés külön juttatásokról**  
*Előadó: Polgármester, Alpolgármester* (előterjesztés írásban)
- 2) Zsana Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása**  
*Előadó: Polgármester, gazdálkodási előadó* (előterjesztés, rendelet-tervezet)
- 3) Döntés a Brila-Farm Kft.-vel kötött közétkeztetési szerződés meghosszabításáról, módosításáról**  
*Előadó: Polgármester* (előterjesztés írásban)
- 4) Bérleti szerződés megkötése a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitánysággal KMB iroda használatára**  
*Előadó: Polgármester* (előterjesztés írásban)
- 5) Igazgatási szünet elrendelése a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatalban a 460/2022. (XI.10.) Korm. rendelet alapján**  
*Előadó: Polgármester, Jegyző* (előterjesztés írásban)

- 6) **Együttműködési megállapodás megkötése idők napja alkalmából kibocsátott ajándékutalványok elfogadása tárgyában**  
*Előadó: Polgármester (előterjesztés írásban)*
- 7) **Solarfarm-Halas Kft. kérelme a Zsana Solar park „A” nevű 375 kW-os nap-  
elemes villamos kiserőmű villamos csatlakozási engedélyének értékesítése  
iránt**  
*Előadó: Polgármester (előterjesztés írásban)*
- 8) **Zsanai Polgárőr Egyesület 2022. évi önkormányzati támogatás iránti kérelme**  
*Előadó: Polgármester (előterjesztés írásban)*
- 9) **B e j e l e n t é s e k**

A testület a napirendi javaslattal és a jegyzőkönyvvezető személyével egyhangúlag egyetértett.

**1.) N a p i r e n d:**

**Döntés külön juttatásokról**

*Előadó: Polgármester, Alpolgármester*

*(előterjesztés írásban)*

**a) Zsana Önkormányzata intézményeinél foglalkoztatottak külön juttatása**

*Előadó: Polgármester*

*(előterjesztés írásban)*

**Visnyei Miklós polgármester:**

A külön juttatások nem a fontossága miatt kerültek első napirendi pontként megtárgyalásra, hanem e döntések a költségvetési rendelet módosításának részben függvénye.

Az Önkormányzat pénzügyi helyzete – az Önkormányzat jelenlegi összes pénzkészlete lehetővé teszi, hogy az Önkormányzat intézményeinél dolgozó munkavállalók egész éves kitartó és lelkiismeretes munkájának elismeréseként, egy havi külön juttatásban részesüljenek.

A 28 fő foglalkoztatott létszám figyelembevételével az egy havi külön juttatás (jutalom) teljes összege (járadékokkal együtt) összesen bruttó 8.930.684 Ft, melyből a

Duruzsoló Óvoda és Mini Bölcsőde intézményében bruttó 2.082.566,- Ft.

Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtár intézmény dolgozói bruttó 589.792,- Ft.

Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal intézmény dolgozói: 2.322.309,- Ft.

Zsana Önkormányzata dolgozói: 3.936.016,- Ft.

Napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Visnyei Miklós polgármester:**

Javasolja a Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének Zsana Önkormányzata intézményeinél foglalkoztatottak részére egy havi különjuttatás (járadékokkal együtt) összesen bruttó 8.930.684,- Ft. összeg biztosítását, - mely a Zsana Önkormányzata 2022. évi költségvetésébe betervezésre kerül - azaz előterjesztésében szereplő határozat-javaslatot jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**Zsana Önkormányzata intézményeinél foglalkoztatottak külön juttatása**  
**Önkormányzat intézményeinél foglalkoztatottak külön juttatása**

- 1.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete - a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 77. § (3) bekezdése, a Közszerződési tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 130. § (4) bekezdése, valamint a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény által biztosított jogkörben eljárva – 8.930.684 Ft, azaz nyolcmillió-kilencszázharmincezer-hatszáznyolcvannégy forint felhasználását engedélyezi az Önkormányzat intézményeinél foglalkoztatott 28 fő dolgozó - egyhavi illetménynek, munkabérnek megfelelő - külön juttatásának jutalomként történő kifizetésére. A juttatás fedezete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az összeg döntés szerinti felosztásáról gondoskodjon.

*Határidő: 2022. november 30.*

*Felelős: Visnyei Miklós polgármester, Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző*

*Határozatról értesül:*

*1./ Visnyei Miklós polgármester*

*2./ Dr. Horváth-Fodor Judit Jegyző*

*3./ Gazdálkodás helyben*

*4./ Irattár*

**b.) Döntés külön juttatásról – HTKT SZSZK támogatása**

*Előadó: Polgármester*

*(előterjesztés írásban)*

**Visnyei Miklós polgármester:**

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központja foglalkoztatja munkáltatóként a településen házi segítségnyújtási feladatokat ellátó Budainé Csillag Anita és Ternyák Imréné és Magyar Tamásné dolgozókat.

A 2022. évben végzett munkájukat figyelemmel kísérve megállapítható, hogy feladataikat lelkiismeretesen, pontosan végezték. A rászorulóknak hathatós segítséget nyújtanak, megkönnyítve a mindennapi életüket, ezért javaslom, hogy a HTKT Szociális Szolgáltató Központ támogatásának emelésével tegyük lehetővé, hogy személyenként 1 havi illetménynek megfelelő normatív jutalomban részesülhessenek. Javasolt támogatás növelés összege: 980.275,- Ft.

Napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Visnyei Miklós polgármester:**

Javasolja a Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének Döntés külön juttatásról – HTKT SZSZK támogatása tárgyú napirendi ponttal kapcsolatban - azaz 980.275,- Ft Ft összeg biztosítását, mely a Zsana Önkormányzata 2022. évi költségvetésbe betervezésre kerül - az előterjesztésében szereplő határozat-javaslatot jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotja:

**121/2022.(XI.22.) Kt.**

**H a t á r o z a t:**

**Döntés külön juttatásról – HTKT SZSZK támogatása**

**Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központja részére az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére 980.275,- Ft támogatást állapít meg, amely fedezetet biztosít a Zsana településen házi segítségnyújtási feladatokat ellátó munkatársak részére 1 havi illetménynek megfelelő normatív jutalom és járulékainak kifizetésére.**

*Határidő: 2022. november 30.*

*Felelős: Visnyei Miklós polgármester*

*Határozatról értesül:*

*1./ Visnyei Miklós polgármester*

*2./ Gazdálkodás helyben*

*3./ Irattár*

**c.) Döntés Zsana Önkormányzata Polgármestere külön juttatásáról**

*Előadó: Alpolgármester*

*(előterjesztés írásban)*

**Dudás Róbert alpolgármester:**

A Polgármester polgármesteri munkája értékeléseként és elismeréseként jutalom kifizetését kezdeményezem. Jutalom javasolt összege: a polgármesteri illetmény 1 havi összege 650.000,- Ft + 84.500,- Ft járulék.

**Visnyei Miklós polgármester:**

Személyes érintettségét bejelenti, a Polgármester részére a „Döntés külön juttatásról” tárgyú napirendi pont megtárgyalásában személyes érintettség miatt nem kíván részt venni.

Napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Dudás Róbert alpolgármester:**

Javasolta a Képviselő-testületnek Visnyei Miklós Polgármester kérésére a személyes érintettsége miatt „Döntés külön juttatásról” tárgyú napirendi pont döntéséből való kizárásának jóváhagyását.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **4 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**122/2022.(XI.22.) Kt.**

**H a t á r o z a t:**

**Visnyei Miklós Polgármester személyes érintettsége miatt döntésből való kizárása**

**Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete Visnyei Miklós Polgármester személyes érintettségeire vonatkozó bejelentése alapján a „Döntés külön juttatásról” tárgyában a döntésből való kizárását elfogadja.**

Értesül: alpolgármester, bizottsági tagok

**Dudás Róbert alpolgármester:**

Javasolja a Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének Döntés Zsana Önkormányzata Polgármestere külön juttatásáról – azaz *a polgármesteri illetmény 1 havi összege 650.000,- Ft + 84.500,- Ft járulék összegben jutalom biztosítását*, mely a Zsana Önkormányzata 2022. évi költségvetésbe betervezésre kerül - az előterjesztésében szereplő határozat-javaslatot jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **4 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**123/2022.(XI.22.) Kt.  
Döntés külön juttatásról**

**H a t á r o z a t:**

**Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete Visnyei Miklós Zsana Polgármestere részére 2022. évi polgármesteri munkája elismeréseként bruttó 650.000 Ft + 84.500 Ft járulék jutalmat állapít meg, kifizetését a 2022. évi költségvetése terhére engedélyezi.**

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Dudás Róbert alpolgármester

Határozatról értesül:

1./ Dudás Róbert alpolgármester

2./ Gazdálkodás helyben

3./ Irattár

**2.) N a p i r e n d:**

**Zsana Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása**

*Előadó: Polgármester, gazd.ea.*

*(előterjesztés, rendelet-tervezet)*

**Visnyei Miklós polgármester:**

Hajdúné Török Nóra gazdálkodási ügyintéző elkészítette az Zsana Önkormányzata 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítás tervezetét, esetleges kérdéseket hozzá lehet intézni.

**Hajdúné Török Nóra gazdálkodási ügyintéző:**

A 2022. évi költségvetési rendelet kiadási és bevételi fő összege a jelenlegi módosítással **1.044.258.163,- Ft** összegre változott. A változást a Zsana Önkormányzata, Duruzsoló Óvoda és Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtár vonatkozásában támogatási előirányzatok, pályázati projektek, beruházások, felújítások, személyi juttatások és különféle címen betervezett előirányzatok kiadási és bevételi oldalainak növekedése, illetve csökkenése, illetve bizonyos összegek átcsoportosítása eredményezte az előterjesztésben részletezettek alapján.

**Visnyei Miklós polgármester:**

Zsana Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló napirendi pontot az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta. Felkérem a Bizottság elnökét a Bizottság álláspontjának ismertetésére.

**Olajos Valéria Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság a „Zsana Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában” a 14/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet-tervezetet megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek jóváhagyásra az előterjesztés szerint.

Napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

**Visnyei Miklós polgármester:**

Javasolja az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet alapján Zsana Önkormányzata képviselő-testületének 14/2022. (XI.24.) önkormányzati rendeletét Zsana Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**Zsana Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2022. (XI.24.) önkormányzati rendeletét,  
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet  
módosítását**

*(a rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)*

**3.) N a p i r e n d:**

**Döntés a Brila-Farm Kft.-vel kötött közétkeztetési szerződés  
meghosszabbításáról, módosításáról**

*Előadó: Polgármester*

*(előterjesztés írásban)*

**Visnyei Miklós polgármester:**

Zsana Önkormányzata 2017. január 17-én kötött vállalkozási szerződést a Brila-Farm Kft.-vel étkeztetés biztosítására. Minden évben szükséges felülvizsgálni a szerződést. Jelenleg 2022. december 31-vel jár le a közétkeztetési szerződés, melynek további 1 évre 2023. december 31-ig történő meghosszabbítása szükséges.

A jövő évi nyersanyag norma emelésre 2023. január 31. napjáig tehet javaslatot a Vállalkozó.

Napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Visnyei Miklós polgármester:**

Javasolja Zsana Önkormányzata képviselő-testületének a „Döntés a Brila-Farm Kft.-vel kötött közétkeztetési szerződés meghosszabbításáról, módosításáról” tárgyában az előterjesztésben szereplő határozati-javaslatot jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**124/2022.(XI.22.) Kt.**

**H a t á r o z a t:**

**Döntés a Brila-Farm Kft.-vel kötött közétkeztetési szerződés meghosszabbításáról, módosításáról**

**Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete a Brila-Farm Kft.-vel kötött közétkeztetési szerződés 35. pontja alapján nyilatkozik, hogy a szerződést 1 évvel, 2023. december 31. napjáig meg kívánja hosszabbítani.**

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Visnyei Miklós Polgármester

Határozatról értesülnek:

1./ Visnyei Miklós polgármester

2./ Brila-Farm Kft.

3./ Gazdálkodás helyben

4./ Irattár

**4.) N a p i r e n d:**

**Bérleti szerződés megkötése a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitánysággal KMB iroda használatára**

*Előadó: Polgármester*

*(előterjesztés írásban)*

**Visnyei Miklós polgármester:**

Zsana Önkormányzata és a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság között a 6411 Zsana, Béke u. 2. szám alatti önkormányzati ingatlan (KMB iroda) használatára 1 év határozott időre kötött bérleti szerződés 2022. december 31-én lejár. A BKM-i Rendőr-főkapitányság vezetője kéri a bérleti szerződés további 1 évre történő meghosszabbítását 2023. december 31. napjáig.

Napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Visnyei Miklós polgármester:**

Javasolja Zsana Önkormányzata képviselő-testületének a „*Bérleti szerződés megkötése a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitánysággal KMB iroda használatára*” tárgyában az előterjesztésben szereplő határozati-javaslatot jóváhagyásra.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotja:

**125/2022.(XI.22.) Kt.**

**H a t á r o z a t:**

**Bérleti szerződés megkötése a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitánysággal KMB iroda használatára**



1. **Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitánysággal (6000 Kecskemét, Batthyány u. 14.) a 6411 Zsana, Béke u. 2. szám alatti KMB iroda használatára 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig kötendő bérleti szerződést a melléklet szerinti tartalommal és feltételekkel elfogadja.**
2. **A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.**

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Polgármester

A határozatról értesül:

1. *Visnyei Miklós polgármester*
2. *Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság (6000 Kecskemét, Batthyány u. 14.)*
3. *Gazdálkodás*
4. *Irattár*

**5.) N a p i r e n d:**

**Igazgatási szünet elrendelése a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatalban a 460/2022. (XI.10.) Korm. rendelet alapján**

*Előadó: Polgármester, Jegyző*

*(előterjesztés írásban)*

**Visnyei Miklós polgármester:**

Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal tekintetében a helyi önkormányzat képviselő-testülete igazgatási szünetet rendelhet el 2022. december 22. napjától 2023. január 6. napjáig a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI.10.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján –a 369/2022. (IX. 29.) Korm. rendelettel elrendelt kormányzati igazgatási szünethez hasonlóan. Költséghatékonyság szempontjából is fontos.

**Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző:**

Az igazgatási szünet időtartama alatt a helyi önkormányzat képviselő-testületének hivatala feladatait nem látja el, és az ügyfélfogadás nem működik, de ezen idő alatt is a haláleset anyakönyvezése, valamint a bérek határidőben történő elutalása biztosított lesz.

Napirendhez több kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

**Visnyei Miklós polgármester:**

Javasolja a képviselő-testületnek a „*Igazgatási szünet elrendelése a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatalban a 460/2022. (XI.10.) Korm. rendelet alapján*” tárgyában az előterjesztésben szereplő határozat-javaslat jóváhagyását.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

126/2022.(XI.22.) Kt.

**H a t á r o z a t:**

**Igazgatási szünet elrendelése a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatalban a 460/2022. (XI.10.) Korm. rendelet alapján**

1. Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete a 460/2022. (XI.10.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal Zsanai Kirendeltségén (6411 Zsana, Kossuth u. 3.) 2022. december 22. napjától 2023. január 6. napjáig igazgatási szünetet rendel el, melyre a 460/2022. (XI.10.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.
2. A Képviselő-testület a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 11/2022. (I.27.) Kt. számú határozat téli igazgatási szünetre vonatkozó rendelkezését az 1. pontban megállapított eltéréssel kell alkalmazni.
3. A Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző

Határozatról értesül:

1./Visnyei Miklós polgármester

2./ Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző

3./ Irattár

**6.) N a p i r e n d:**

**Együttműködési megállapodás megkötése idősek napja alkalmából kibocsátott ajándékutalványok elfogadása tárgyában**

*Előadó: Polgármester*

*(előterjesztés írásban)*

**Visnyei Miklós Polgármester:**

Zsana Önkormányzata évente egy alkalommal december hónapban időskorúak támogatásában részesíti alanyi jogon azon zsanai lakosokat, akik a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 18. §-a alapján a társadalombiztosítási öregségi nyugdíjra jogosító öregségi nyugdíjkorhatárt tárgyév december 31-ig elérik, akik Zsana községben lakóhellyel rendelkeznek és életvitelszerűen is a településen élnek.

A támogatást az Önkormányzat kizárólag természetbeni ellátásként, 2022. évben 10.000,- Ft/jogosult összegben, 5 x 2.000,- Ft címletű többcélú utalvány formájában kívánja nyújtani. Így kisösszegben is vásárolhat.

Helyi vállalkozások megkeresésére, a helyi vállalkozások támogatására kidolgozásra került egy együttműködési megállapodás tervezet, mely szerint az utalványokat az Önkormányzat bocsátja ki, azokat pedig 3 helyi vállalkozás: B&T Üzemanyagkút Kft., Fodor Brigitta E.V.- Benti Bolt, illetve Margó Vegyeskereskedés fogadja majd el. Az előterjesztésben szerepel a vállalkozásokkal kötendő együttműködési megállapodás tervezete és az utalvány minta is.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Visnyei Miklós Polgármester:**

Javasolja a Képviselő-testületnek a „Együttműködési megállapodás megkötése idők napja alkalmából kibocsátott ajándékutalványok elfogadása tárgyában” tárgyban az előterjesztésben szereplő határozati-javaslat jóváhagyását.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**127/2022.(XI.22.) Kt.**

**H a t á r o z a t:**

**Együttműködési megállapodás megkötése idők napja alkalmából kibocsátott ajándékutalványok elfogadása tárgyában**

- 1. Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. év decemberében időskorúak támogatásában részesíti alanyi jogon azon zsanai lakosokat, akik a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 18. §-a alapján a társadalombiztosítási öregségi nyugdíjra jogosító öregségi nyugdíjkorhatárt tárgyév december 31-ig elérik, akik Zsana községben lakóhellyel rendelkeznek és életvitelszerűen is a településen élnek.**
- 2. A Képviselő-testület a támogatást természetbeni ellátásként, 2022. évben 10.000,- Ft/jogosult összegben, 5 x 2.000,- Ft címletű, saját kibocsátású többcélú utalvány formájában kívánja nyújtani.**
- 3. A helyi vállalkozások támogatása érdekében a Képviselő-testület az utalvány elfogadására vonatkozó együttműködési megállapodást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza Visnyei Miklós Polgármestert annak aláírására.**

Határidő: 2022. december 15.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Határozatról értesül:

- 1.) Visnyei Miklós polgármester
- 2.) Vállalkozó
- 3.) Gazdálkodás helyben
- 4.) Irattár

**7.) N a p i r e n d:**

**Solarfarm-Halas Kft. kérelme a Zsana Solar park „A” nevű 375 kW-os napelemes villamos kiserőmű villamos csatlakozási engedélyének értékesítése iránt**

*Előadó: polgármester*

*(előterjesztés írásban)*

**Visnyei Miklós Polgármester:**

Zsana Önkormányzata korábbi törekvése volt befektető cégek bevonásával napelempark beruházás megvalósítása, így rendelkezésére álltak a szükséges engedélyek, köztük a Zsana Solar park

„A” nevű 375 kW-os napelemes villamos kiserőmű építési és csatlakozási engedélye is, azonban a befektető cégek a beruházást nem valósították meg.

A Solarfarm-Halas Kft. igényt tartott a csatlakozási engedélyre, az ahhoz kapcsolódó tervekkel, dokumentációval együtt és az Önkormányzat az „A” jelű kiserőmű villamos csatlakozási engedély vételárát 10.000.000,- Ft + Áfa összegben határozta meg, az erre vonatkozó villamos csatlakozási engedély átruházásáról szóló megállapodást 31/2019.(III.28.) Kt. határozatával fogadta el.

A cég nem tudott pályázati forrást igénybe venni, illetve a megállapodásban foglalt feltételek sem teljesültek. Továbbra is céljuk a napelempark beruházás megvalósítása, ha másképpen nem, akkor pályázati forrás bevonása nélkül önerőből.

A megállapodás tárgyát képező kiserőmű villamos csatlakozási engedélyre szükségük van, azonban kérelmezik annak mérsékelt, nettó 8.000.000,- Ft + Áfa értékben történő meghatározását, ennek megfelelően új megállapodás megkötését. A megállapodás elfogadásával a 31/2019.(III.28.) Kt. határozat hatályát veszti.

A kérelem és az előterjesztés tartalmazza az előzményeket részletesen.

Javasolt az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadása.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

#### **Visnyei Miklós Polgármester:**

Javasolja a képviselő-testületnek a „Solarfarm-Halas Kft. kérelme a Zsana Solar park „A” nevű 375 kW-os napelemes villamos kiserőmű villamos csatlakozási engedélyének értékesítése iránt” tárgyban az előterjesztésben szereplő határozati-javaslat jóváhagyását.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**128/2022.(XI.22.) Kt.**

**H a t á r o z a t:**

**Solarfarm-Halas Kft. kérelme a Zsana Solar park „A” nevű 375 kW-os napelemes villamos kiserőmű villamos csatlakozási engedélyének értékesítése iránt**

- 1. Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a Zsana Solar park „A” nevű 375kVA PV napelemes villamos kiserőmű villamos csatlakozási engedélyét (KE445/170113) 8.000.000,- Ft. + Áfa értéken a Solarfarm-Halas Kft. (1125 Budapest, Istenhegyi út 70/B 1. em. 1. ajtó, telephely: 6411 Zsana, 0160/19. hrsz., cégjegyzékszám: 01-09-407426, adószám: 25827895-2-43, képviseli: Kőhegyi András ügyvezető) részére.**
- 2. A Képviselő-testület a villamos csatlakozási engedély átruházásáról szóló megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.**
- 3. A megállapodás elfogadásával egyidejűleg hatályát veszti a 31/2019.(III.28.) Kt. határozat.**

Határidő: 2023. január 1.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Határozatról értesül:

- 1.) Visnyei Miklós polgármester
- 2.) Solarfarm-Halas Kft.
- 3.) Gazdálkodás helyben
- 4.) Irattár

**8.) N a p i r e n d:**

**Zsanai Polgárőr Egyesület 2022. évi önkormányzati támogatás iránti kérelme**

*Előadó: Polgármester*

*(előterjesztés írásban)*

**Visnyei Miklós Polgármester:**

A Zsanai Polgárőr Egyesület hivatkozva Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati támogatások rendjéről szóló 5/2014. (III.3.) önkormányzati rendeletére, támogatási kérelmet nyújtott be Zsana Önkormányzata Képviselő-testületéhez az egyesület 2022. évi működési kiadásainak fedezetére 75.000,- Ft. összegben.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Visnyei Miklós Polgármester:**

Javasolja a képviselő-testületnek a „Zsanai Polgárőr Egyesület 2022. évi önkormányzati támogatás iránti kérelme” tárgyban az előterjesztésben szereplő határozati-javaslat jóváhagyását.

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete **5 szavazattal** – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**129/2022.(XI.22.) Kt.**

**H a t á r o z a t:**

**Zsanai Polgárőr Egyesület 2022. évi önkormányzati támogatás iránti kérelme**

1. Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zsanai Polgárőr Egyesület Zsolyomi Attila elnök által közpénzből történő támogatásra benyújtott pályázatát – melyet az Egyesület 2022. évi működési kiadásainak fedezetére kíván felhasználni – érvényesnek találja.
2. A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi költségvetési támogatási alapból a Zsanai Polgárőr Egyesület részére 75.000 Ft – azaz Hetvenötezer forint – támogatást biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2023. január 1.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Határozatról értesül:

- 1.) Visnyei Miklós polgármester
- 2.) Zsanai Polgárőr Egyesület
- 3.) Gazdálkodás helyben
- 4.) Irattár

## 9.) Bejelentések

### Tájékoztatás:

#### Visnyei Miklós polgármester:

- Javaslom a Béke utcán a Művelődési Ház és a hivatal épülete közötti szakaszon szolid díszkivilágítás kiépítését az ünnepekre.
- Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy Dryer Zrt. a megállapodásban megkötött első részletét átutalta.

Több napirend és hozzászólás nem hangzott el, Visnyei Miklós Polgármester az ülést bezárta.



(: Visnyei Miklós :)  
polgármester

Kmf.



(: Dr. Horváth-Fodor Judit :)  
jegyző

