



Zsana Önkormányzata Polgármestere

6411 Zsana Kossuth u. 3.

Tel/Fax: 77/590-055

e-mail: zsana@zsana.hu

ELŐTERJESZTÉS

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. július 20-i rendkívüli ülésére

Tárgy:

Döntés a VP6-7.2.1.4-17 kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Zsana Önkormányzata a VP6-7.2.1.4-17 kódszámú felhívás keretében „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztése” felhívásra támogatási kérelmet kíván benyújtani.

A célok elérése érdekében az alábbi célterületek mentén lehetséges a fejlesztések megvalósítása:

1. célterület: tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései természetes személyek számára;
2. célterület: tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései a 2011. évi CLXXXIX. törvény szerinti települési önkormányzatok számára.

A célok elérését a Kormány a települési önkormányzatok, valamint természetes személyek együttműködésével tervezi megvalósítani jelen felhívásban foglalt feltételek mentén.

A felhívás célja azon tanyák infrastrukturális ellátottságának fejlesztése, amelyek villamos energia, vízellátási rendszere, vagy szennyvíz kezelése elavult, illetve nem megfelelően, vagy nem került kiépítésre. A felhívás keretében a tanyákon élő népesség életminősége és a vidék népességmegtartó képességének javulása várható.

A projekt keretében, ebben a fordulóban 10 tanya hálózati villamos energia ellátásának megoldása a cél.

A projekt részletei (érintett ingatlanok adatai, beruházás költségei) az előterjesztéshez csatolt táblázatban találhatók.

Előzetes árajánlatok alapján **bruttó 37.276.405,- Ft** beruházási összeg szükséges a megvalósításra, melyre **90%-os támogatás, (de tanyánként maximum 6 mFt) 33.548.765,- Ft** vehető igénybe fenti pályázat keretében.

Az önerő így összesen **bruttó 3.727.641,- Ft**.

Projekt összköltsége: bruttó 38.831.079,- Ft (benne pályázatírás, projektmenedzsment, műszaki ellenőr, nyilvánosság)

A tanya tulajdonosok előzetes egyeztetés alapján a következő konstrukcióban vesznek részt a projektben:

- Zsana Önkormányzata nyertes pályázat esetén gondoskodik a beszerzés lebonyolításáról, a Vállalkozói szerződés megkötéséről és a finanszírozásról.
- Tanyatulajdonosok a beruházás önerejét a fenntartási időszakra (5 évre) szétosztva az átadás-átvétel fordulónapján 5 részletben kötelesek megfizetni.
Az önkormányzat ez idő alatt jelzálogjoggal él az érintett tanyán.
- Fenti megállapodásról feltételes szerződés aláírása történik.

A pályázat benyújtásához szükség van Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének döntésére.

Határozati javaslat

..../2023. (VII.20.) Kt. határozat

Döntés a VP6-7.2.1.4-17 kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtásáról

1.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be VP6-7.2.1.4-17 kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztése” tárgyban.

A pályázat 90%-os támogatottságú, a projekt teljes összköltsége bruttó 38.831.079,- Ft.

A fejlesztéssel érintett ingatlanok helyrajzi számai: Zsana 0129/4, Zsana 0126/3, Zsana 0128/2, Zsana 0127/2, Zsana 049/2, Zsana 038/6, Zsana 0253/3, Zsana 0136/9, Zsana 0261/5, Zsana 016/4.

2.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges önerőt, bruttó 3.727.641,- Ft-ot Zsana Önkormányzata 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja azzal a feltétellel, hogy a Tanyatulajdonosok a megelőlegezett önerőt a fenntartási időszak végéig (5 év) szétosztva az átadás-átvétel fordulónapján 5 részletben kötelesek megfizetni. Az önkormányzat ez idő alatt jelzálogjoggal él az érintett ingatlanon.

3.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat nyertessége esetén a pályázat önerejét a költségvetési rendeleten vezesse át, és azt elkülönítetten kezelje.

4.) Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza Visnyei Miklós polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat előkészítéséről, benyújtásáról, a pályázattal kapcsolatos szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírásáról, a Tanyatulajdonosokkal a fenti pontokban meghatározottak alapján együttműködési megállapodás megkötéséről, a támogatási szerződés aláírásáról, minden szükséges intézkedés megtételéről.

Határidő: 2023. szeptember 4. a pályázat benyújtására

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Értesül:

- 1.) Visnyei Miklós polgármester
- 2.) Érintett tanyatulajdonosok
- 3.) gazdálkodás
- 4.) Irattár

Zsana, 2023. július 18.



Visnyei Miklós
Polgármester

Tanánként a támogatási összeg felbő határa tevékenységek szerint:
háboratra kapcsolót villamos energia rendszer esetében maximum 6 millió forint

Támogatás max 6 000 000 Ft/ingatlan									
Sorszám	Tanvatiuladonos neve	clme	nettó Ft	ÁFA	Bruttó Ft	Támogatás Ft:90%	Önerő Ft	nem elszámolható mérdőhely díjfizetési kötelezettség	Bruttó
2	Balogh Renáta	Zsana, I. körzet tanya 86.	1 589 000	429 030	2 018 030	1 816 227	201 803	225748 ft + áfa	286738,1
3	Vas Ferencné	Zsana, I. körzet tanya 63.	1 589 000	429 030	2 018 030	1 816 227	201 803	225748 ft + áfa	286738,1
9	Dobi Imre	Zsana, I. körzet tanya 68	5 810 000	1 568 700	7 378 700	6 000 000	1 378 700	225748 ft + áfa	286738,1
10	Baján Dániel	Zsana, I. körzet tanya 61	5 810 000	1 568 700	7 378 700	6 000 000	1 378 700	225748 ft + áfa	286738,1
11	Babenyecz Sándorné	Zsana, I. körzet 115	2 224 000	600 480	2 824 480	2 542 032	282 448	225748 ft + áfa	286738,1
12	Dávid Sándor	Zsana, III. körzet tanya 30	1 325 000	357 750	1 682 750	1 514 475	168 275	225748 ft + áfa	286738,1
13	Gazdag Pál	Zsana, IV. körzet tanya 21.	1 327 500	358 425	1 685 925	1 517 333	168 593	225748 ft + áfa	286738,1
14	Miskei Antal	Zsana, I. körzet tanya 51	1 908 000	515 160	2 423 160	2 180 844	242 316	225748 ft + áfa	286738,1
15	Németh Irén	Zsana, IV. körzet 15	3 230 000	872 100	4 102 100	3 691 890	410 210	225748 ft + áfa	286738,1
16	Süli Péter Pálné	Zsana, III. körzet tanya 51/A	4 539 000	1 225 530	5 764 530	5 188 077	576 453	225748 ft + áfa	286738,1
					37 276 405	33 548 765	3 727 641		863 191

Pályázatrás költsége
Projektmenedzsment 2,5 %
Műszaki ellenőř 1%
Tájékoztatás és nyilvánosság

150 000 AM
931 910 AM
372 764 bruttó
100000 bruttó

38 831 079