

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (IX.29.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához

(jogalkotásról szóló 2010. CXXX. törvény 17.§-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

Társadalmi hatás:

A rendelettervezet lehetővé teszi, hogy Zsana Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadása és elidegenítése vonatkozásában a helyi rendelet rendelkezései megfeleljenek a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvénynek.

Gazdasági, költségvetési hatás:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása: lakbérek emelésével a bevételek kismértékű emelkedése várható.

Környezeti és egészségügyi következményei:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló következményei:

A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

A megalkotás szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A szabályozás hiánya jogszabálysértést eredményez, mely törvényességi felügyeleti intézkedést von maga után.

Az alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételei nem változnak.

Zsana, 2023. szeptember 26.