

**ZSANA ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2023. NOVEMBER 28-I
KÖZMEGHALLGATÁS
JEGYZŐKÖNYVE**



Zsana Önkormányzat Képviselő-testülete
Iktatószám: Zsa/1-22/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zsana Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 28-án 14:00 órakor megtartott közmeghallgatásáról

Közmeghallgatás helye: Művelődési Ház nagyterme

Jelen vannak: Visnyei Miklós polgármester, Birgés Attila, Dudás Róbert, Olajos Valéria, Zsólyomi Attila képviselők
(5 fő 100 %)

Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző

Birgés Andrea jegyzőkönyvvezető

Visnyei Miklós polgármester:

„Az Mőtv. 54. § rendelkezése szerint a képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. Az elhangzott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni.”

- Köszönti a Tisztelt lakosságot.
- Köszönti a Jegyző asszonyt és a Képviselő-testület tagjait.
- Külön köszönti Szabó Olga falugazdászt és Dr. Aladics Sándor állatorvos urat.

Napirendi pontok:

- I. Tájékoztató Zsana Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről, gazdálkodásáról
Előadó: Visnyei Miklós polgármester
- II. Egyebek, közérdekű bejelentések
Előadó: Visnyei Miklós polgármester, Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző

A Képviselő-testület a közmeghallgatás napirendi pontjaival egyhangúan egyetért.

I. Napirend:

Tájékoztató Zsana Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről, gazdálkodásáról

A Mötv. a jelenleginél differenciáltabb feladattelepítést tartalmaz a települési önkormányzatok számára. A feladatok jelentős részét az állam közvetlenül látja el 2013-tól kezdődően a települési önkormányzatok a helyi feladat-szervezésidöntéseket igénylő közszolgáltatásokat biztosítják a lakosság számára. Az államigazgatási feladat- és hatáskörök nagyobb része a járási kormányhivatalokhoz került.

A helyi önkormányzatok számára kötelező feladatot továbbra is törvény írhat elő, az önkormányzatok eltérő adottságait (gazdasági teljesítőképesség, lakosságszám, a közigazgatási terület mérete) is figyelembe véve.

Az önkormányzatnál maradó feladatok nagyobb részét a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok – így például: igazgatási feladatok, településüzemeltetés, közvilágítás, közutak fenntartása stb. – teszik ki.

Ezen helyi közügyek ellátását egy – az önkormányzatok jövedelemtermelő képességétől függő – általános jellegű támogatás szolgálja 2013-tól.

2013. évtől jelentősen megváltozott az *átengedett bevételek* helyzete az önkormányzatok költségvetésében, így 2023. évben sem illeti meg az önkormányzatokat az SZJA átengedés, továbbá 2020-ban a járványhelyzet miatt a beszedett gépjárműadó 40 %-át is elvonták az önkormányzattól. 2021. évtől pedig a gépjárműadóval kapcsolatos nyilvántartási kötelezettség, és az adó beszedése átkerült a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörébe.

A 2023. évi költségvetési bevételek tervezett eredeti előirányzata 452 757 434,-Ft., melyet a finanszírozási pénzügyi műveletekből (pl. előző évi pénzmaradvány) származó bevétel 360 000 000,- Ft-tal egészít ki (ebből pályázati forrás 133 000 000,- Ft.), így összesen 901 775 834,- Ft forrás állt rendelkezésre, mely 8,5 %-kal növekedett az előző évi eredeti előirányzathoz képest.

A helyi iparüzési adó mértékében mérsékelt emelkedést vártunk, ezért a közhatalmi bevételek közel azonos szinten kerültek tervezésre a 2022-es évhez képest.

Az iparüzési adó bevétel érdekes bevételi forrás az önkormányzat számára, mert a „magas” adóerő képesség miatt nem kapunk finanszírozást a működésre.

A „magas” adóerő képesség további bevétel csökkenést is okoz immár hatodik éve. Szolidaritási hozzájárulás jogcímen az idén 85 012 682,- Ft-ot **(2022-ben 65.268.721,- Ft volt)** elvonnak az önkormányzattól. A törvényi indokolás szerint: „a köznevelési intézmények működtetésével kapcsolatos feladatok teljeskörűen az állam feladatává válnak, a források biztosítása érdekében a magas jövedelemtermelő képességgel rendelkező önkormányzatok, a beszámításnál figyelembe vett számított bevételük, támogatáscsökkentéssel figyelembe nem vehető része után, szolidaritási hozzájárulást teljesítenek.

A településüzemeltetéshez kapcsolódó feladatok ellátására az állam a 2023. évi költségvetési törvény alapján 31 799 733,- Ft támogatást irányzott elő az önkormányzat részére. Az előző években a település üzemeltetéshez kapcsolódó támogatások nem illeték meg az önkormányzatot a magas iparüzési adó bevétel miatt.

A feladatfinanszírozás keretében – az általános működéshez és ágazati feladatokhoz kapcsolódó támogatásokból származó bevétel csak a kötelezően ellátandó feladatokra fordítható.

A bevételek csökkenésének ellenére az önkormányzat a kötelező és önként vállalt feladatok körében egyaránt színvonalas közszolgáltatásokat nyújtott az idei évben is.

A feladatellátás tárgyi és személyi feltételei biztosítottak, a működési célú kiadások az Önkormányzat tervezett bevételének a 70 %-át teszik ki, a beruházási és felújítási kiadásokra és egyéb felhalmozási kiadásokra a tervezett források 25 %-át irányoztuk elő, a fennmaradó összegből tartalékot képeztünk. Az intézmények működtetési feladatainak ellátására, valamint az önkormányzat által ellátandó feladatokra az alábbi összegű kiadásokkal terveztünk:

- Duruzsoló Óvoda és Mini Bölcsőde	68 833 400 Ft
- Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtár	20 185 000 Ft
- Zsana Önkormányzata	812 757 434 Ft

Az Önkormányzat a házi segítségnyújtás, valamint a családsegítés + gyermekjóléti feladatokat a Kiskunhalasi Többcélú Társulásban történő részvétel útján látja el továbbra is, melynek fenntartásához 5.700.000 Ft összegben járulunk hozzá.

Az önkormányzat és intézményei pénzügyi, adminisztratív és könyvvizelési feladatait a Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal látja el, a Hivatal Zsanai Kirendeltsége útján, a közös hivatal működéséhez az önkormányzat 25 791 921 Ft-tal járul hozzá.

Költségvetési rendeletünket az év során módosítottuk, mert időközben Zsana Önkormányzata pályázati forrásokhoz jutott valamint iparüzési adóbevételünk is magasabb szinten realizálódott. Ezek okán plusz bevételek és kiadások jelentkeztek így 137.035.721 Ft-tal növekedett a főösszeg az eredeti költségvetési főösszeghez képest.

Az új főösszeg napjainkban 1 038 811 555 Ft-ban realizálódott.

Tartalékot is sikerült képeznünk, amelynek összege 47 778 120 Ft.

Ebből adódóan Zsana Önkormányzatának 2023. évi gazdálkodásának pénzügyi fedezete folyamatosan biztosított volt.

A kötelező és önként vállalt feladatainknak folyamatosan eleget tettünk, a költségvetési tervben szereplő kiadások fedezete rendelkezésünkre állt.

A működési feladatainknál jelentkező kiadások fedezete folyamatosan biztosított volt. A beruházásaink, felújításaink megvalósítása folyamatos.

Az Önkormányzat stabil pénzügyi háttérrel rendelkezik, megfontolt, racionális gazdálkodásra törekszünk.

Igyekszünk a feladatellátásunk színvonalát, a gazdálkodás biztonságát továbbra is megtartani.

Az önkormányzat értékpapír tranzakciókat nem végzett, ellenben szabad forrásainkat a bankban lekötött betétként tartjuk, hogy a jelenlegi kamatoknak köszönhetően további bevételekre tehezzünk szert.

Az önkormányzat, sem nyitó, sem záró hitelállománnyal nem rendelkezett.

Úgy gondolom, hogy ebben az évben is az önkormányzat képviselő- testülete maximálisan teljesítette a törvényben előírt és önként vállalt feladatait.

2023. évben ezidáig 1 együttes 20 nyílt és 5 zárt képviselő testületi ülésen vettek részt a képviselők, mely során 122 határozathozatal, 8 rendeletalkotás és 12 rendeletmódosítás történt.

A megfontolt és átgondolt képviselő testületi döntéseknek köszönhetően beszámolhatok eredményekről is 2023-ban, melyeket később ismertetek.

Tisztelt Egybegyűltekt!

Azt hiszem mindenről beszéltem, ami a költségvetésünk kiadásait illetve bevételeit érinti.

Mindannyian láthatják, hogy mi mindenre kell költeni és keretet biztosítani az önkormányzat képviselő-testületének.

Mindannyian tudjuk, mennyire más tud lenni **egy azon összeg** attól függően, hogy nekünk fizetik vagy nekünk kell kifizetni!

Azt hiszem, hogy ennek igazságát felesleges vitatni.

Kérem Önöket, hogy bármilyen kérdés felmerül a költségvetéssel összefüggésben, azt tegyék fel. Szeretném, ha nem maradna megválaszolatlan kérdés.

Köszöntöm körünkben Szabó Olga falugazdászt és Dr. Aladics Sándor állatorvost. A következő napirendi pontokban ők nyújtanak tájékoztatást a lakosság körében az aktualitásokról.

II. Napirend

Egyéb közérdekű bejelentések

a) Szabó Olga falugazdász tájékoztatója

Visnyei Miklós polgármester:

Első körben megkérem **Szabó Olga falugazdászt**, hogy tájékoztassa a jelenlévőket az őstermelőket, mezőgazdasági vállalkozókat, családi gazdákat érintő növénytermesztéssel és állattenyésztéssel kapcsolatos támogatás igénylésekről, szabályozásokról, változásokról.

Szabó Olga falugazdász:

Köszöntöm a megjelenteket, és köszönöm a lehetőséget.

Első körben összegezni szeretném az elmúlt évet, hiszen egy nagyon nehéz évet tudhatunk magunk mögött, hiszen teljes egészében megváltozott a támogatási kérelmek benyújtásának módja, mivel a földtámogatások tekintetében új szabályrendszer épült ki, illetve nagyon sokban változtak a támogatások. Nagyon megküzdöttünk a támogatások benyújtásával, de mondhatjuk azt, hogy még a neheze hátra van. Megnyugtatósképpen elmondható, hogy a támogatási előlegek kifizetése folyamatos. Az új támogatási formák jelentek meg, megismertük a SAP + zöldítést.

Most ezek más néven jelentek meg: BISS és CRISS. Alaptámogatáson felül nagyon sok lehetőség adódott egyéb támogatások igénylésére. Agroökológiai támogatás és 5 számos állatnál több tartás esetén a támogatás igénylésének elengedhetetlen feltétele az e-napló vezetés.

Erózió érzékeny területekre vonatkozó gazdálkodási forma – amit előzőekben kedvezőtlen adottságú területekre vonatkozó gazdasági forma volt – az egész Zsana közigazgatási területét érinti, mely során az alap támogatási forma esetén is gazdálkodási naplóvezetési kötelezettség keletkezik a gazdák részére, itt lehetőséget ad papír alapú és elektronikus napló vezetésére.

Ha már 5 számos állat van, vagy permetezési naplót kell vezetni, vagy további támogatási formákat igényel, akkor csak és kizárólagosan elektronikus gazdálkodási naplót kell nyitni 2024. január 30-ig. Ezt is lehet az e-napló mellett papíron vezetni.

Permetezés napló esetén 24 órán belül be kell jelenteni az egyes permetezési tevékenységeket.

Ennyit szerettem volna mondani, és várok mindenkit 2023. december 6-án 13:30-tól falugazdász irodában, ahol a gazdák részére szükség esetén segítséget nyújtok az e-napló megnyitáshoz.

Visnyei Miklós polgármester:

Köszönjük a színvonalas tájékoztatást.

b.) Dr. Aladics Sándor állatorvos tájékoztatója

Megkérem **Dr. Aladics Sándor** urat, hogy tájékoztassa a jelenlévőket az állattartás területén történt és történő szabályozásokról, változásokról. A kialakult járványügyi helyzetről és annak kezelhetőségéről.

Dr. Aladics Sándor állatorvos

Köszöntöm a megjelenteket. Néhány apróságot szeretnék elmondani.

Fontos a határidők betartása, határidőbe bejelentés, naplók vezetése, TBC oltások határidőben történő elvégzése, mert aki ezt nem végzi el, vagy nem határidőben végzi el, a támogatás megvonásával jár. 1 napi késés a TBC oltás elvégzésével, bejelentésével már támogatás megvonással jár.

Fontos bejelentési kötelezettségek:

- Borjú születés esetén tartónak 10 napon belül bejelentési kötelezettsége van, megjelölés első 20 napon belül és ENÁR-ba bejelentés 7 napon belül.
- Kiesett, vagy megrongálódott fül azonosítószám megrendelése 48 órán belüli bejelentés. Ellenőrzéskor max. 10 % a tűrés határ, ami azt jelenti, hogy 30 tehénél 3 tehénnek, ha kiesett, akkor az még elfogadható. Ha hónapokig nincs fűlszám és nem jelentették időben, akkor genetikai vizsgálatot kell végezni az állatnál, mely szintén költség.
- Számos állat vásárlásnál, illetve ha eladásra kerül, illetve elpusztul, akkor 3 napon belül be kell jelenteni.
- Leölés, kényszervágás esetén, 4 napon belül be kell jelenteni.
- Elveszett marhalevelet haladéktalanul, de max. 3 napon belül jelenteni kell.
- Elhullás esetén 7 napon belül be kell jelenteni.

Itt fontos megjegyezni, hogy 4 évesnél idősebb állat esetén az agyvelejéből mintát kell benyújtani az ÁNTSZ részére, illetve az ATEV-vel kötött szerződés alapján el kell szállítani az elhullott állatot. Nem lehet csak úgy elásni valahol. Támogatás megvonással jár, ha a gazda nem tudja igazolni.

2023. decemberében már lehet igényelni ügyfélkapun keresztül a 148-as támogatásokat.

3-as mentességet úgy tudja a NÉBIH kiadni, hogy amennyiben levesszük a vért és visszajön a negatív vérvétel eredmény, akkor kiállítok egy hatósági jegyzőkönyvet, melyet szkennelve kell küldeni a kérelemmel együtt mellékleteként a kormányhivatalnak ügyfélkapun keresztül. Visszamenőleg 1 évig adják meg.

Juhtartók tudják, hogy minimum 1 agyvelő mintát kell az elhullott állatból beküldeni a NÉBIH-nek.

Sertésállományok esetén kormányhivatali ellenőrzések során szükséges az orvosi papírok bemutatása. Az állatállományoknál fontos, hogy gyógyszerfelhasználásokat dokumentálni kell.

Kutyáknál 3 évente összeírás van. Nagyon sok gond van az oltatlan kutyákkal. Minden 3 évesnél öregebb kutyát évente be kell oltatni. Ezt hirdetjük, és szeretnénk, ha mindenki betartaná. Sajnos nagyon sok baleset adódik, és rendkívüli nagy gondot okoz a gazdának, ha valakit megharap az oltatlan kutya.

Ennyit szerettem volna elmondani. Köszönöm, hogy meghallgattak.

Visnyei Miklós polgármester:

Köszönjük a színvonalas tájékoztatót.

c.) Közérdekű bejelentések:

A képviselő-testület 2023. évben is, az előző évekhez hasonlóan támogatja a zsanai lakosságot, különféle kedvezményekkel, természetbeni juttatásokkal

Nem fontossági szempontok alapján ismertetem ezeket.

Bízom benne, hogy sok fontos tudni valót és információt fogok Önöknek nyújtani.

Továbbra is igénybe vehetők a szociális rászorultságtól függő települési támogatások, úgymint lakhatási, ápolási, gyógyszer-támogatás.

Rendkívüli települési támogatás keretében eseti krízistámogatás, temetési, gyermekszületési támogatás vehető igénybe.

Személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások:

- étkeztetés
- tanyagondnoki szolgálat
- házi segítségnyújtás
- Család – és Gyermekjóléti Szolgálat

Személyes gondoskodást nyújtó szakosított ellátás, vagyis az idősek otthona már nem önkormányzati fenntartásban működik.

Röviden ennyit szerettem volna megosztani Önökkel, a szociális rendeletünkkel kapcsolatban.

EGYÉB KIADÁSOK:

- Dülő utak felújítása, karbantartása, közel jövőben tervezzük a dülőutak őszi karbantartását.
- Régi szép szokás az idősek napja alkalmából így karácsony előtt 10.000 Ft. ajándék utalvány kerül átadásra településünk idősei részére. Az utalványt minden 1958-ban és az előtt született zsanai emberhez eljuttatjuk. Ezt az utalványt idén a helyi vállalkozásoknál lehet levásárolni / Margó bolt, Benzinkút/ Ezzel is a helyi vállalkozókat kívánjuk segíteni. Idén az idősek napját 2023.12.12-re tervezzük.

Ezek a kiadások a környező településeket figyelembe véve településünk életében jelentős mértékű. De az itt élők szolgálatában ezeket a kiadásokat nem mellőzhetjük.

Mindezek a fejlesztések, beruházások nem ajándékok, hanem a közös munkánk eredményei, amit minden **zsanai** a saját tehetségének, bátorságának és lelkes hozzáállásának köszönhet.

Mindannyian ismerjük a gazdasági mutatókat, tudjuk, hogy a számok nem hazudnak. Mindig látnunk kell az elért eredmények mögött az embert: a valódi hozzáadott értéket, az emberi pluszt, ami azt életre hívta. Épp ezért nagyon fontosak azok az eredmények is, amelyek azt mutatják, hogy **Zsana** lakói erős, megtartó közösséget alkotnak.

Tisztelt Hallgatóság!

Az alábbiakról tájékoztatom még Önöket:

A speciális támogatások, pénzeszköz átadások körében a támogatási keret meghatározásánál figyelembe vettük a községben és környékünkön már jól működő civil szervezetek igényeit, és céljaikat lehetőségeinkhez mérten támogatjuk. A támogatások felhasználását a támogatási szerződések alapján ellenőrizzük.

Kiemelném a Kiskunhalasi Birkózó Club támogatását, mert egy zsanai lány Felhő Viktória a támogatásunknak köszönhetően 2022-ben a felnőtt kategóriában országos bajnok lett. Büszkék lehetünk a fiatal birkózónk teljesítményére. Támogatjuk még a kiskunhalasi úszókat is, ahol egy zsanai fiú Paplógó Hunor úszó teljesítménye országosan is kiemelkedő. Valamint a Zsanai Lovas Sport Klubbot, aki verseny szervezés mellett még az ovisokat és az iskolásainkat is lovagoltatják.

- Továbbra is megfelelő szinten - de a takarékoság elvének érvényesítésével biztosítottuk a kultúra – művelődés - sport költségvetési keretét az évek óta hagyományosan benne szereplő feladatokra, rendezvényekre (díjugrató lovas verseny, falunap, különböző bálak...) Lakosságot szórólapok, hirdetések útján, elektronikus felületeken értesítjük a rendezvények pontos dátumáról
- Tanév kezdéskor minden nappali tagozatos tanuló 10.000 Ft. egyszeri támogatást kapott, beleértve az ovis gyermekeket is.
- Az önkormányzat tanulmányi ösztöndíjjal segíti a Zsanai tanulókat. Szak és középiskolák esetében 2023.10.01-től 5000 Ft/hó helyett 10.000,- Ft/hó, felsőfokú intézményben tanulók esetében 10.000,- Ft/hó helyett 20.000,- Ft/hó. Ezek az összegek szeptembertől vehetők igénybe. A támogatás tanulmányi eredményfüggő.
Sikeres középfokú nyelvvizsga esetén 10-10.000,- Ft, felsőfokú nyelvvizsga esetén 15.000-15.000,- Ft egyszeri támogatás adható.
- gyermek születési 100. 000,- Ft.
- Szemétszállítás, szeméttelepünk: Önkormányzatunk a külterületen élők szolgálatában kettő db. 5m³-s, egy db. 10m³-s és egy 15m³-s konténert helyezett ki a volt szeméttelep területén. Ingyen helyezhető el benne a kommunális szilárd hulladék a Zsanai lakosok számára szerdai és szombati napokon a nyitvatartás idejében.
- A sírhely megváltás összege: **egyes 20.000Ft. kettes 40.000,- Ft. gyermek ingyenes.** Fontos, hogy helyben elhunyt hozzátartozóinkat nem kell elszállíttatni, mert van hűtő a ravatalozóban, így nem kerül plusz költségbe a visszaszállítás a hozzátartozónak. Lehetőség van az urnafülke megváltására is **egyes 30.000Ft, kettes 40.000,- Ft**
- Térítési díjak változása: étkeztetés, művház bérleti díjak, mázsadíjak,

1. Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete a Művelődési Ház terem bérleti díjait 2023. január 1-től az alábbiak szerint állapítja meg:

Bérbeadás célja	Bérleti díj (bruttó Ft)
Árusítás céljára történő bérbeadás	5.000,- Ft/óra
Lakodalom családi rendezvény	60.000,- Ft/alkalom
Egyéb családi rendezvény - előtér	15.000,- Ft/alkalom
Egyéb családi rendezvény - nagyterem	30.000,- Ft/alkalom
Politikai pártok kampánygyűlései	5.000,- Ft/óra

Intézmények rendezvényei lakosság széles körét érintő tájékoztató előadások, gyűlések, képzések	térítésmentes
---	---------------

6411 Zsana, Kossuth u. 197/2. hrsz. (Lovascentrum)	10.000,- Ft/nap
6411 Zsana, Ady E. u. 1. (Iskola konyha)	20.000,- Ft/alkalom

2. Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagy hídmérleg díját 2023. január 1-től az alábbiak szerint állapítja meg:

Jármű vontatmánnyal	Mérlegelési díj (bruttó Ft/mérlegelés)	Visszamérési díj (bruttó Ft/mérlegelés)
személyautó	400,- Ft	400,- Ft
kisteherautó (3,5 t)	1.000,- Ft	1.000,- Ft
mezőgazdasági vontató (traktor)	1.000,- Ft	1.000,- Ft
nagyteherautó, kamion	2.000,- Ft	2.000,- Ft

3. Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete a kismérleg (állatmérleg) díját 2023. január 1-től az alábbiak szerint állapítja meg:

Állat	Mérlegelési díj (bruttó Ft/db)
Szarvasmarha, ló	300,- Ft
Borjú	200,- Ft
Sertés, juh, kecske	100,- Ft

- Házi segítségnyújtás továbbra is igénybe vehető, amelyet szociális rászorultság alapján lehet igénybe venni.
- Felhívnám a lakosság figyelmét, hogy az utcai fákat nyessék fel, mert már nem lehet a járdán sok helyütt közlekedni és akadályozza a fűnyírást. Télen pedig kellemetlen a hó nyomott ágak alatt bujkálni.
- A kutyatartók figyelmét szeretném felhívni az ebtartás szabályaira az eb tartó kötelezettségeire. Ez már nem állapot, amit néhány kutya tartó megenged magának. Szerencsére még nem történt baleset. Szentelen módon a kutya csapdából a csapda megrongálásával kiszedi a saját kutyáját sőt még a nem saját kutyát is kimenekíti belőle.

Bevezetőmben úgy fogalmaztam, hogy ez az év több szempontból is sikeres volt. Számos régi álmunkat valósíthattuk meg: egy munkával teli, eredményes évet hagyunk magunk mögött. Elért eredményeink között van

2023

- Területfejlesztési Operatív Program keretében csapadék víz tározó és csapadékvíz elvezető rendszer felújítására 303.000.000. Ft.
- Magyar Falu Program 45.000.000 Ft értékben (Kossuth u. aszfaltozása II. ütem)

- Magyar Falu Program 4.500.000 Ft értékben (Rendezvénysátor)
- Magyar Falu Program 14.800.000 Ft értékben (Tanyabusz)
- Termelői piac kialakítása 50.000.000 Ft értékben. (TOP+)

Ezek pályázatok az idén lezáródtak több, mint 400.000.000 Ft. jelentenek a településünk életében + az önerős beruházások. 1km út aszfaltozása (Malom dűlő) 37.000.500 Ft.

Jelenleg kettő pályázatunk van benyújtva és várjuk a döntést.

- TOP+ ban 60.000.000. Ft. értékben bent van a Kossuth u. aszfaltozása III. ütem. Végre sikerül befejezni ezt is.
- VP. pályázatunk van bent 10 tanya esetében villamos energia hálózat kiépítésére 80.000.000. Ft. értékben.

EGYÉB KIADÁSOK:

- Első lakáshoz jutók támogatása 500.000 Ft. (4 fő) Itt szeretném tájékoztatni Önöket, hogy ez a támogatási forma az első lakáshoz jutók, részére állapítja meg a Képviselő-testület vásárlás vagy építés esetében. Abban az esetben jogosult az igénylő, ha ügyvéd által ellenjegyzett adás-vételi szerződéssel rendelkezik és a tulajdoni lapon 1/1 tulajdonjog vagy a házastárssal élettárssal ½ ; ½ tulajdoni jog van bejegyezve vagy építés esetén megszerezte a lakhatásról szóló hatósági bizonyítványt. Összefoglalva! Sajnos nem tudunk, olyan esetben támogatást adni, ha ajándékba kapja, vagy több tulajdonos van az ingatlanra bejegyezve.
- Dűlő utak felújítása, karbantartása, közel jövőben tervezzük a dűlőutak őszi karbantartását.
- Régi szép szokás az idősek napja alkalmából így karácsony előtt 10.000 Ft. ajándék utalvány kerül átadásra településünk idősei részére. Az utalványt minden 1958-ban és az előtt született zsanai emberhez eljuttatjuk. Ezt az utalványt idén a helyi vállalkozásoknál lehet levásárolni / Margó bolt, Benzinkút/ Ezzel is a helyi vállalkozókat kívánjuk segíteni. Idén az idősek napját 2023.12.12. re tervezzük.

A kiadásokról, támogatásokról, bérleti díjakról röviden ennyit szerettem volna megosztani.

Ezek a kiadások a környező településeket figyelembe véve településünk életében jelentős mértékű. De az itt élők szolgálatában ezeket a kiadásokat nem mellőzhetjük.

Mindezek a fejlesztések, beruházások nem ajándékok, hanem a közös munkánk eredményei, amit minden **zsanai** a saját tehetségének, bátorságának és lelkes hozzáállásának köszönhet.

Mindannyian ismerjük a gazdasági mutatókat, tudjuk, hogy a számok nem hazudnak. Mindig látnunk kell az elért eredmények mögött az embert: a valódi hozzáadott értéket, az emberi pluszt, ami azt életre hívta. Épp ezért nagyon fontosak azok az eredmények is, amelyek azt mutatják, hogy **Zsana** lakói erős, megtartó közösséget alkotnak.

Fontos megemlítenem, hogy az önkormányzat segítségével 77 embertársunknak lesz gondosórája. Ez a magyar kormány által elindított ingyen igénybe vehető jóléti szolgáltatás. Kérem Önöket, ha van még, aki szeretne regisztrálni a programra szóljon. Szívesen segítünk neki.

Fontos mindannyiunk életében, hogy az ügyeleti alapellátást **2023. november 1-től** Bács-Kiskun vármegyében is az Országos Mentőszolgálat látja el.

Az egységes ügyeleti telefonszám a vármegyében november 1-től: 1830

A beteg a **központi telefonszám hívásával: szakszerű tanácsot kap**, szükség esetén a tartózkodási helyére **sürgősségi ügyeleti autót, vagy életveszély esetén azonnali mentőt küld**, a vármegye bármely településén is tartózkodjon az ellátásra szoruló. **A telefonszám a teljes ügyeleti időszakban, hétköznap 16:00-08:00 között, hétvégén, ünnepnapon egész nap hívható.**

A **mentők vészhelyzeti telefonszáma nem változik**, a várhatóan mentőellátást igénylő betegekhez (baleset, más közvetlen életveszély esetén) továbbra is a **112** (Egységes Segélyhívó Rendszer) hívásával kell segítséget kérni **a nap 24 órájában.**

Egy fontos tervről szeretném még tájékoztatni Önöket:

Újra elindultak Zsana közigazgatási területén a geotermikus energia hasznosítására irányuló törekvések.

Kettő szálon futnak jelenleg az események.

Az egyik a FEBA Invest Kft. a másik az MVM. Mindkettő cég célja a geotermikus energia hasznosítása.

FEBA Invest Kft. magyar cég, akinek az a terve, hogy a felhozott energiából villamos energiát és hőt értékesítsen. Ez az olcsó energia munkahelyek százait teremtené meg a településen és olyan vállalkozások települnének ide, hogy el sem tudjuk képzelni (vágóhíd, üvegház, halnevelde, szárító üzem és még sok-sok üzem).

Jelenleg az engedélyeztetés van folyamatban, ha ez meg van, akkor indulhat az erőmű kivitelezése.

Az erőmű létesítése az olcsó energia kinyerése a másik cégnek is a fő célja. Az MVM ugye állami cég így nehéz, de nem lehetetlen, hogy a két cég közösen valósítsa meg az erőművet. Erre akár látok is esélyt.

Több információval még nem rendelkezünk. Abban az esetben, ha lesz engedély a kivitelezésre egy falugyűlést fogunk összehívni a beruházó részvételével, ahol részletesen tájékoztatva lesz a lakosság.

Az idei esztendőben polgármesterként sok száz hozzám forduló emberrel találkoztam, beszélgettem. Közöttük voltak, akik nehéz élethelyzetüket valóban a körülmények szomorú összejátzásának tudhatták be, ugyanakkor többségben voltak azok, akik a bajt maguk húzták a fejükre.

Bizony, balsikereinkért nagyon könnyű másokat hibáztatni, nehéz szembenézni döntéseink hátrányos következményeivel.

Bizony, sokkal könnyebb panaszkodni a rossz sorsunkra, mint adott esetben megalkudni a helyzetünkkel, lemondani bizonyos igényeinkről akár csak átmenetileg is.

És bizony sokkal kényelmesebb megoldás a kívülről jövő segítségben bízni, mint összeszedni magunkat, és saját elhatározásból nekilátni a feladataink megoldásának.

És ami igaz az egyénre, az éppúgy igaz egy egész közösségre is.

Ha egy szempontból akarnám jellemezni a már majdnem mögöttünk hagyott 2023. évet, akkor ezt tartom mindenképpen kiemelendőnek: nem vártunk a csodára, nem ültünk a babérjainkon, nem bízunk semmit sem a véletlenre.

Mielőtt még a körülmények szabtak volna határt a lehetőségeinknek, a lehetőségek megragadásával mi szabtuk irányt az eseményeknek.

Tisztelt Hölgyeim és Uraim!

Amikor az ember végig gondolja, értékeli életének egy időszakát, akaratlanul is összeméri azt más korok körülményeivel. Mindannyian tudjuk, hogy 2023 sokunk számára küzdelmekkel teli év volt, melyben számos nehézséggel, problémával kellett szembenéznünk.

Jelenleg az egész világban sokkal keményebb harc folyik az erőforrásokért, mint néhány évvel ezelőtt.

Sokan őrzünk az emlékeink között olyan éveket, amelyek egyszerűbbek, könnyebbek voltak.

Ha azonban reálisan akarjuk megítélni 2023-t, arról sem szabad elfeledkeznünk, hogy problémáink egy jóléti társadalom problémái; ezeknél sokkal nagyobb tragédiák érték már korábban az itt élő őseinket, vagy akár a mai idősebb generációt is.

Akadnak gondjaink bőven, ám azokkal fel tudjuk venni a harcot – és fel is vesszük. Így tettünk 2023-ban, és így fogunk tenni 2024-ben is.

2024. év sem ígérkezik habkönnyű évnek. Ráadásul választások éve lesz.

Jövőre is rengeteg feladatunk lesz. Én bízom abban, hogy az összefogás egyre erősödő szele belekap majd a mi kis közösségünk vitorláiba, és egymást segítve, támogatva, egymás tanácsaira hallgatva víg esztendőt teremtünk magunknak.

Ahogy a mondás tartja: segíts magadon, és Isten is megsegít!

Mit is tudnék még mondani?

Hiszek benne, hogy mi, **zsanaiaiak** felelősök vagyunk a saját környezetünkért, a lakhelyünkért, szülőföldünkért, gyermekeink, unokáink örökségéért.

Közös feladatunk, hogy vigyázzunk rá, gondozzuk, hogy úgy tudjuk átadni az utánunk jövő nemzedékeknek, ahogy mi is kaptuk elődeinktől.

Köszönöm mindazoknak az áldozatos munkáját, akik az ebben évben is tettek ezért a településért. Ugyan én állok itt kint, és ismertetem az eredményeket, de a köszönet mindannyiukat, mindannyiótokat illeti.

A sikerek nem elsősorban az én eredményeim, hanem mindannyiunk közös munkájának gyümölcsei.

Ezért egy új kezdeményezést indítottunk 2023-ban az útjára.

Településünkön mindig törekszünk arra, hogy bevezessük azokat az újdonságokat, amelyek segíthetnek abban, hogy Zsana minél élhetőbb, barátságosabb és közösségibb helyé váljon.

Ezért terveztük az idei évtől kezdve a közösségi költségvetés bevezetését egy céltartalék formájában, amelynek lényege, hogy a település lakói közvetlenül dönthetnek arról, hogy milyen fejlesztések valósuljanak meg az önkormányzat erre a célra csoportosított forrásából.

A kezdeményezésnek számtalan előnye volt. Segítségével rengeteg ötlet eljutott az önkormányzathoz a település lakóitól, és azokat valósítottuk meg, amelyeket leginkább a közösség akart.

Úgy gondolom, ez hatalmas segítség az önkormányzatnak, és sok örömet okozhat az itt lakóknak. De, ami talán még ennél is fontosabb: a résztvevők, akik ötleteket küldtek be, talán jobban megértik az önkormányzat működését, és felelősséget vállalnak a település működtetésében.

Az, hogy bárki részt vehet ilyenformán a település ügyeinek intézésében, rendkívül sokat számít az önkormányzatiság kiteljesedésében, és talán sokak kedvét meghozza ahhoz, hogy mást is tegyenek a közösségért.

Ezért tervezzük, hogy az önkormányzat 2024-ben is **hatmillió forintot** különít el erre a célra a település költségvetéséből.

Március hónapban lehet majd javaslatokat tenni az összeg felhasználására e-mailben vagy levélben, ebben a fázisban még gyakorlatilag bármilyen ötletet szívesen fogadunk, ami a benyújtó szerint belefér a keretösszegbe.

A lehetséges ötleteket előzetesen négy kategóriába soroltuk: oktatás, kultúra, közterület és szociális szolgáltatások. Ezeket inkább gondolatébresztőnek szántuk, semmiképp nem akarjuk, hogy az ezeken kívül eső ötletek kimaradjanak, ezért létrehoztunk egy ötödiket is, ez az egyéb kategória.

Az ötleteket az önkormányzat ügyrendi bizottsága feldolgozza, és amit megvalósíthatónak ítél, arról a képviselő-testület dönt. A végeredmény pedig nagyon egyszerű: a legnépszerűbb ötleteket megvalósítjuk.

Az idén is így történt!

Így valósult meg:

az oktatási ösztöndíjak megemelése duplájára.

lakbérek megemelése 40 %-kal

az egy nyári virágok lecserélése évelő virágokra

jó ötlet volt konditerem felújítása. Ezt a jövőre szándékozunk megvalósítani.

Éppen ezért ezt jövőre is folytatni kívánjuk Önökkel közösen.

Mindannyiunk közös érdeke, hogy a lehető legszélesebb körben támogatott kezdeményezések valósuljanak meg!

Persze voltak, olyan emberek is, akik a névtelenség homályát kihasználva tudatlanul és megfelelő információ hiányában nyilatkoztak. De Ő velük nem tudunk mit kezdeni. Voltak, vannak és lesznek ilyen embertársaink.

Tavasszal volt egy törekvés a kormány részéről, hogy a kis postákat bezárják április végétől. Szerencsére a mai napig nyitva van a posta változatlan feltételekkel.

Tisztelt Hölgyeim és Uraim!

Én csak arra szeretném kérni településünk minden polgárát, folytassák jövőre is ugyanazzal a becsülettel tenni akarással településünk jobbá és szebbé tételét, ami idén és évek óta a haladás záloga, **Zsana** fejlődésének kulcsa volt!

Ha felmerült önökben bármilyen kérdés, az önkormányzat tevékenységével kapcsolatosan kérem, tegyék fel azt.

Lehetőség szerint helyben megválaszolunk rá, amennyiben a kérdés alaposabb utánajárást igényel, 15 napon belül írásban kap választ a kérdező.

Köszönöm, hogy meghallgattak!

Figyelmük megtisztelő volt számomra.

d.) Lakosság részéről feltett kérdések (FÓRUM):

Olajos Tibor:

A Polgármesteri Hivatal alkalmaz tanácsadót, egyáltalán van ilyen, vagy nincs?
Továbbá a piac huzatos.

Visnyei Miklós polgármester:

Tanácsadót nem bíz meg sem a hivatal, sem az Önkormányzat. A piaccal kapcsolatban szeretném közölni, hogy a ponyvázása, illetve asztalok kialakítása is folyamatban van.

Zsolyomi László:

Orvosi rendelő előtt nem lehetne egy csatornával elvezetni a csapadékvizet? Esős időszakban mindig sok víz szalad össze.

Visnyei Miklós polgármester:

Ez tényleg valós probléma, mindenképpen megoldjuk.

Kossipos Tibor:

Éveken keresztül probléma van egy gazdával. Pár éve a szomszédokkal összefogva birtokvitás eljárást indítottunk ellene, jegyzői eljárás lezárult. Ígéretet tett a problémák megoldására, de azóta se történt semmi változás. A kerítésen keresztül, villanypásztoron keresztül mennek a jószágai, marhák, kecskék, birkák. Szaggatnak mindent szét, tipornak le minden veteményt.

Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző:

A jegyzői hatáskör kimerült. Bírósághoz lehet fordulni, további jogorvoslatért. Semmi mást nem tehetünk.

Dr. Aladics Sándor állatorvos:

Állatorvosi szempontból az állatok rendben vannak, leoltva, ellátva. Állattartás szempontjából megfelelő. Azt hogy szétengedi, ebbe nincs beleszólásunk.

Gazdag Sándor:

Szeretném megkérdezni, hogy a házi orvos és fogorvosi ellátás önkormányzaton keresztül működik? Mert én úgy hallottam, hogy 65 év felettiek részére a fogászati kezelés ingyenes, sőt a fogtechnikusi szolgáltatás is.

Visnyei Miklós polgármester:

A házi orvos önkormányzati berkekben működik, de a fogorvos nem. Utána járunk ennek és tájékoztatjuk, hogy ingyenesen milyen szolgáltatásokhoz juthat hozzá a lakosság.

Több hozzászólás nem lévén, Visnyei Miklós polgármester megköszöni a részvételt, a hozzászólásokat és a közmeghallgatást bezárja.



(Visnyei Miklós :)
polgármester



(: Dr. Horváth-Fodor Judit :)
jegyző

