



Zsana Önkormányzata Polgármestere

6411 Zsana Kossuth u. 3.

Tel/Fax: 77/590-055

e-mail: zsana@zsana.hu

ELŐTERJESZTÉS

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. november 28-i ülésére

Tárgy: FEBA Invest Kft. kérelme Zsana közigazgatási területén geotermikus kitermelő rendszer létesítése iránt

Tisztelt Képviselő-testület!

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete 91/2023.(X.26.) Kt. határozatával döntött a tárgy szerinti kérelemről.

A határozat 2. pontját módosítani szükséges az felsorolt hrsz-k pontosítása miatt.

Ennek megfelelően javaslom új határozat meghozatalát, valamint a 91/2023.(X.26.) Kt. határozat hatályon kívül helyezését.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete a FEBA Invest Kft. Zsana közigazgatási területén geotermikus kitermelő rendszer létesítése iránti megkeresésére az alábbi határozatot hozza:

- 1. Zsana Önkormányzata együttműködik a FEBA Invest Kft.-vel (6721 Szeged, Szilágyi u. 2. I.106., adószám: 26662228-1-06, cégszám: 06-09-027381, ügyvezető igazgató Lukács Imre Lajos) a zsanai geotermikus források kiaknázásában, egyúttal támogatja a FEBA Invest Kft. által vezetett Zsanai Geotermikus Projekt (2 db kitermelő és 2 db visszasajtoló termál kút, ORC erőművi áramtermelés és üvegházi zöldségtermesztés) megvalósítását.**
- 2. Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a projekt területként kiválasztott alábbi ingatlanokat:**
Zsana 0173/2, 0173/3, 0173/4, 0173/5, 0173/6 hrsz
Zsana 0175/7, 0175/8, 0175/10, 0175/11, 0175/12, 0175/14 hrsz
Zsana 0198/10 hrsz.
- 3. Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete intézkedik, hogy a fenti területekkel kapcsolatos beruházás érdekében Zsana Község hatályos településrendezési eszközeinek módosítása megtörténjen. A területeken geotermikus energia termelés és áramtermelés fog folyni, az országos településrendezési és építési**

követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 30/B. § (2) bekezdés c) pontja szerinti megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló különleges beépítésre nem szánt területként történő kijelöléssel. A módosítás költségeit teljes egészében a beruházó FEBA Invest Kft.-nek kell viselnie.

- 4. Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete a FEBA Invest Kft. megkeresése Zsana közigazgatási területén geotermikus kitermelő rendszer létesítése iránt tárgyú, 91/2023. (X.26.) Kt. határozatát *hatályon kívül helyezi*.**

Határidő: folyamatos

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

Értesül: FEBA Invest Kft. (6721 Szeged, Szilágyi u. 2. I. 106.)

Zsana, 2023. november 27.


Visnyei Miklós

