



**Zsana Önkormányzata Polgármestere**  
**6411 Zsana Kossuth u. 3.**  
**Tel/Fax: 77/590-055**  
**e-mail: [zsana@zsana.hu](mailto:zsana@zsana.hu)**

---

## **ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2024. január 30. napján tartandó ülésére

### **Tárgy: B&T Üzemanyagkút Kft. ingatlanvásárlási kérelme**

*Tisztelet Képviselő-testület!*

Barany Csaba, a B&T Üzemanyagkút Kft. ügyvezetője kérelmet nyújtott be az Új utca mögötti, Szegedi út melletti területből 5000 m<sup>2</sup> nagyságú terület megvásárlása iránt, ahol többcélú kereskedelmi egységet és autómosót kívánna kialakítani.

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat célja egy közművesített új utca megnyitása, ahol az ingatlanokat építési telekként kívánja értékesíteni, javasolja a vásárlási kérelem elutasítását.

A fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

### **Határozati javaslat:**

**.../2024. (I.30.) Kt.**

**1. Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete Barany Csaba, a B&T Üzemanyagkút Kft. (Zsana 0157/2 hrsz.) ügyvezetője, az Új utca mögötti, Szegedi út melletti területből 5000 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati ingatlan megvásárlása iránti kérelmét elutasítja, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat célja egy közművesített új utca megnyitása, ahol az ingatlanokat építési telekként kívánja értékesíteni.**

Határidő: 2024. február 15.

Felelős: Visnyei Miklós polgármester

#### **Határozatról értesül:**

- 1./ Visnyei Miklós polgármester
- 2./ kérelmező
- 3./ Irattár

Zsana, 2024. január 29.

  
(: Visnyei Miklós)



B & T Üzemanyagkút Kft.

Tárgy: Kérelem

Zsana

0157/2 hrsz.

6411

Visnyei Miklós polgármester,

Zsana Önkormányzata Képviselő-testülete

Zsana, Kossuth Lajos utca 3.

Falotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal ZSANAI Kirendeltsége - Zsana Önkormányzata		
Érkezett: 2023 NOV 27.	Melléklet: ..... db.	Iktalószám: 933-1
Előszám:	Utószám:	Éldadó:

Ch: Zsana/3099/2023

Tisztelt Polgármester Úr és Képviselő-testület !

A B & T Üzemanyagkút Kft. Zsana, 0157/2 hrsz. ügyvezetője Barany Csaba Zsana, IV. körzet tanya 1 szám alatti lakos azzal a kérrsel fordulok Önökhöz, hogy a kialakított még névtelen- „új utca”- területe Szegedi út melletti területéből 5000 m2-t meg szeretnék vásárolni. A területen többcélú kereskedelmi egységet és autómosót szeretnék kialakítani.

Kérelmemet azzal indokolom, hogy a lakosság folyamatosan jelzi társaságunk felé, hogy az alapvető élelmiszer és egyéb árucikk kínálata belterületen nem megfelelő színvonalú, azon sürgősen javítani kellene. Alapvető szolgáltatás, a kialakult helyzetet eredményesen kezelni szükséges.

Az autómosó kialakítására szintén sok megkeresést kapunk.

Zsana, 2023. november 27.

Tisztelettel:

  
Barany Csaba  
B&T Üzemanyagkút Kft.  
6411 Zsana, hrsz. 0157/2  
Adósz.: 28750770-2-03  
Tel.: 06-30-444-7007