

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

önkormányzati tulajdonú földterületek haszonbérletére

Zsana Önkormányzata (6411 Zsana, Kossuth u. 3.) nyilvános versenyeztetési eljárás (árverés) keretében pályázatot hirdet az alábbi, mezőgazdasági célú földterületek haszonbérbe adására 5 év határozott időtartamra:

Ssz.	Hrsz	Művelési ág	Területe (ha)	Támogatható területnagyság	Kikiáltási haszonbérleti díj/év	Megjegyzés
1.	138/6	szántó	4,5167	1,7263	51.789 ,- Ft	
2.	02/11	legelő	1,5351	1,1857	59.285 ,- Ft	
3.	0160/16	nádas legelő	1,6949 2,5639	13,1331	656.655 ,- Ft	egyben bérelhető
	0160/17	nádas legelő szántó	2,4672 6,7181 0,3219			
4.	0156/1	szántó rét	4,0316 0,9671	4,9883	149.649 ,- Ft	
5.	0263/2	legelő	1,3444	14,3546	717.730 ,- Ft	egyben bérelhető
	0263/38	legelő vízállás	3,9262 4,4575			
	0263/40	legelő	1,4572			
	0265/5	legelő	3,8402			

Az árverésen való részvétel előzetes jelentkezéshez kötött.

Jelentkezési határidő: 2024.04.15., 10.00 óra

Jelentkezni lehet az Önkormányzati Hivatalban személyesen vagy telefonon (77/590-055) Birgés Andreánál, a jelentkezés során szükséges megadni:

1. név,
2. telefonszám,
3. azon ingatlan helyrajzi száma, amire licitálni kíván.

Árverés tervezett időpontja: 2024.04.16., 09.00 óra

Helyszín: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme (6411 Zsana, Kossuth u. 3.)

Licitlépcső: 5.000,- Ft.

Kaució fizetési kötelezettség nincs.

Az ingatlanok igény esetén, Visnyei Miklós Polgármesterrel történt előzetes időpont egyeztetés után megtekinthetők.

Árverés menete:

- A levezető ellenőrzi az árverésen megjelentek körét és részvételi jogosultságát.
- Az árverésen az vehet részt, aki a felhívásban megjelölt időben és helyen jelentkezett
- Árverezni személyesen vagy meghatalmazás útján lehet.
- Az árverési sorrend megegyezik a pályázati felhívásban meghatározott ingatlan sorrenddel.
- Levezető ismerteti a kikiáltott ingatlan fontosabb adatait és a kikiáltási haszonbérleti díjat.
- Licitlépcső 5.000,- Ft, melyet kézfeltartással szükséges jelezni.
- Az árverés nyertese az, aki a legmagasabb összegű ajánlatot elsőként teszi meg.
- A levezető kihirdeti az árverés végeredményét.

Szerződéskötés:

Sikeres árverés esetén a jelentkező és Zsana Önkormányzata haszonbérleti szerződést kötnek, amit 15 napra ki kell függeszteni, utána a jelentkezőnek a földhasználatot be kell jelentenie a Földhivatalhoz, amely alapján a területalapú támogatást megigényelheti.

Amennyiben a szerződés a nyertesnek felróható okból 15 napon belül nem kerül megkötésre, úgy a nyertes helyébe – amennyiben van ilyen – a második legmagasabb ajánlatot tevő lép, és a szerződés az általa tett ajánlatnak megfelelően, vele köthető meg.

Zsana, 2024. április 5.



11
Visnyei Miklós
Polgármester